

Создано: 02.09.2025 в 05:45

Обновлено: 03.01.2026 в 13:58

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская улица

# 8 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

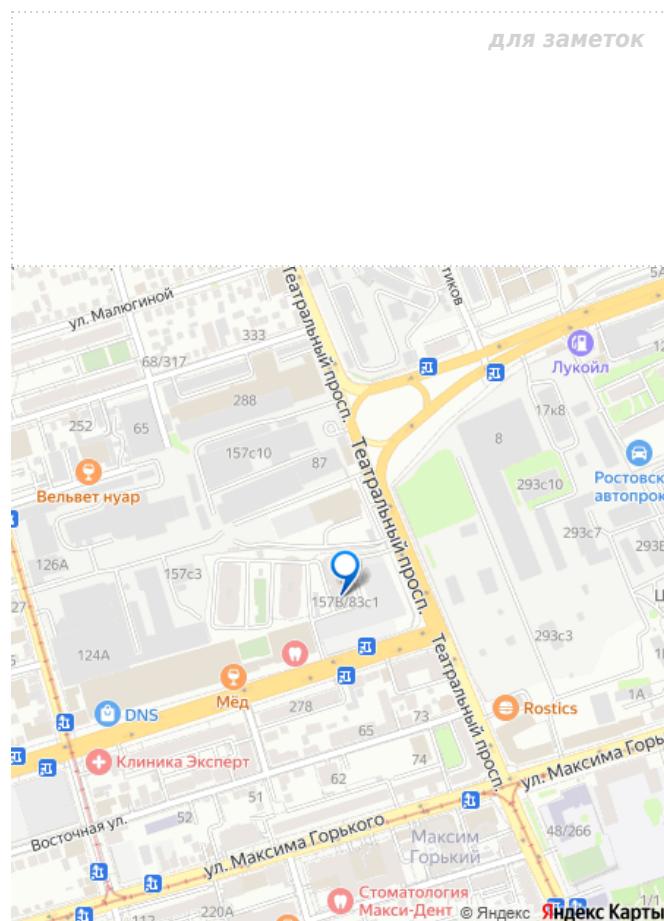
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



## Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 40 м<sup>2</sup> в отличном состоянии расположена в современном жилом комплексе с развитой инфраструктурой.

Общая площадь рационально распределена: жилая зона составляет 18 м<sup>2</sup>, кухня — 15 м<sup>2</sup>, что позволяет комфортно разместить обеденную группу и организовать полноценное рабочее пространство. Высота потолков 2,8 м создает ощущение простора, а остекленная лоджия увеличивает полезную площадь и может использоваться как для зоны хранения или отдыха.

Квартира продается с полной меблировкой и техникой, включая встроенную кухню, бытовую технику и посуду, что делает переезд максимально удобным.

Качественный ремонт выполнен с использованием современных материалов, все инженерные системы в исправном состоянии.

Совмещенный санузел оборудован стильной сантехникой. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие уличного шума.

Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что гарантирует комфортное перемещение даже с крупногабаритными грузами.

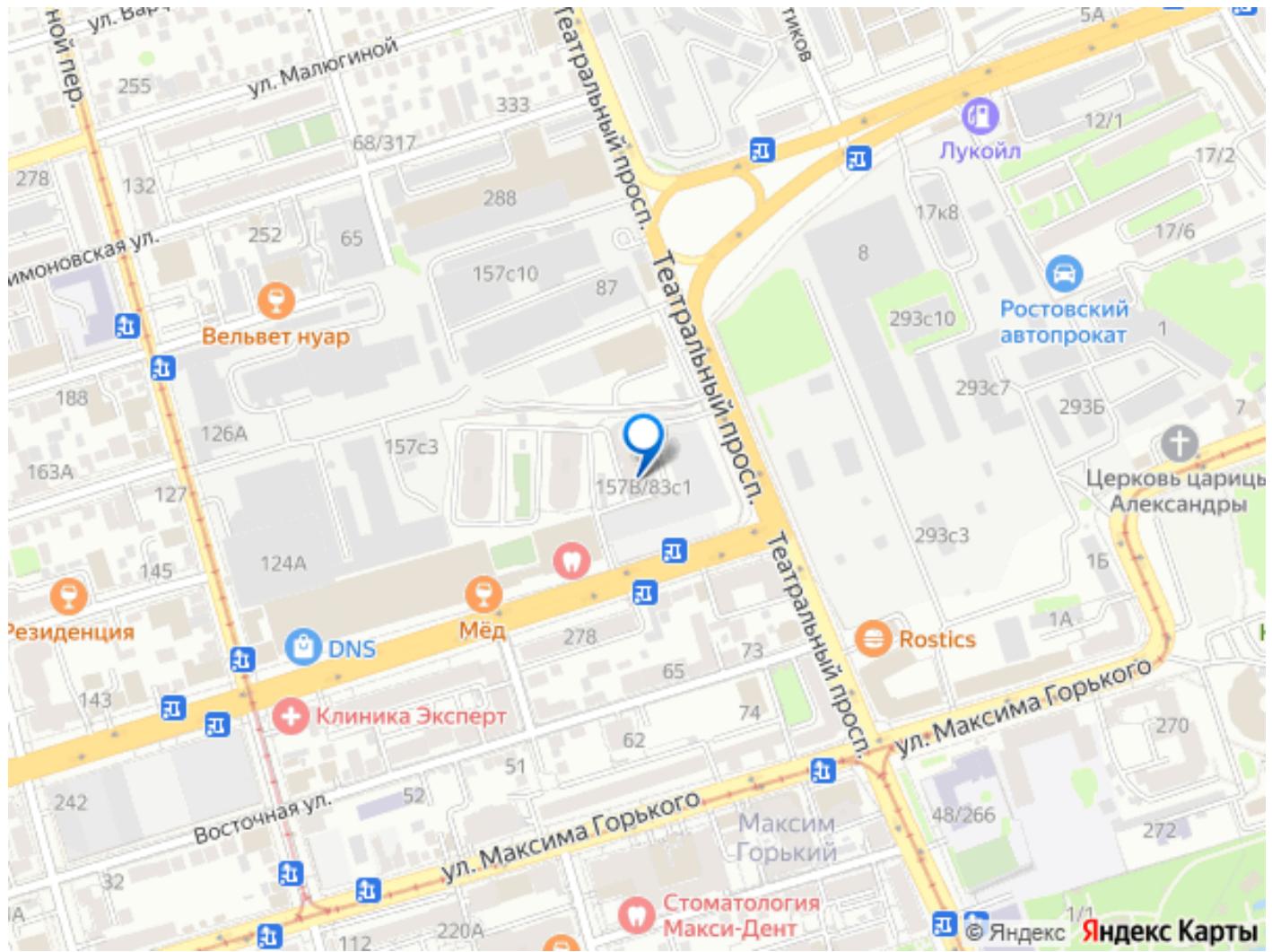
На территории комплекса предусмотрена подземная парковка, избавляющая от проблемы поиска места для автомобиля.

Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе и детские сады.

Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей.

Квартира идеально подойдет для тех, кто ценит готовые решения и хочет избежать затрат времени и средств на ремонт и обустройство.

Благодаря продуманной планировке, качественному Коду пользователя: 178531 Номер в базе: 8562502



Move.ru - вся недвижимость России