

Создано: 09.09.2025 в 16:46

Обновлено: 05.12.2025 в 17:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 95/1**

**4 250 000 ₽**

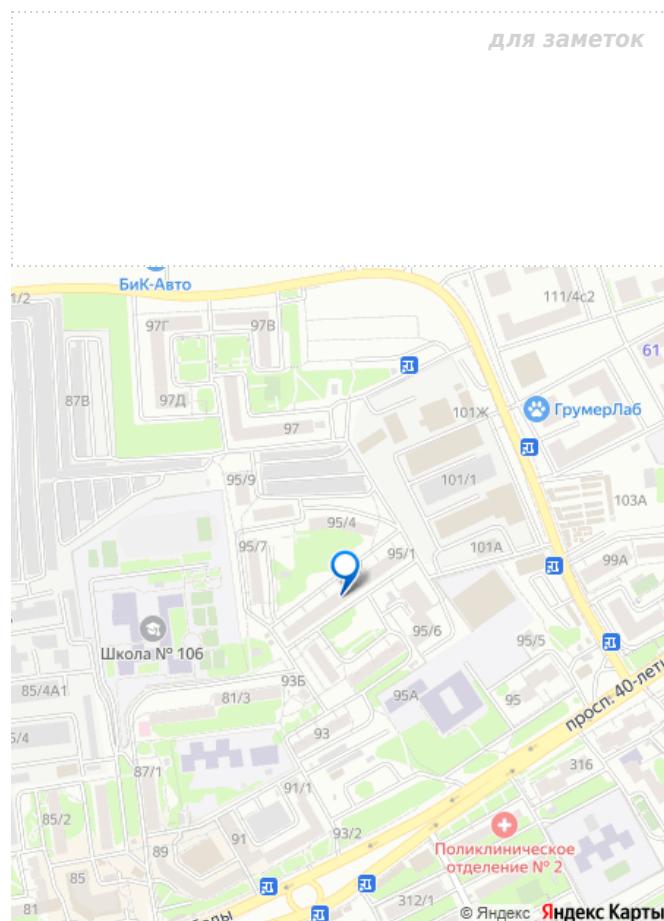
Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы, 95/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

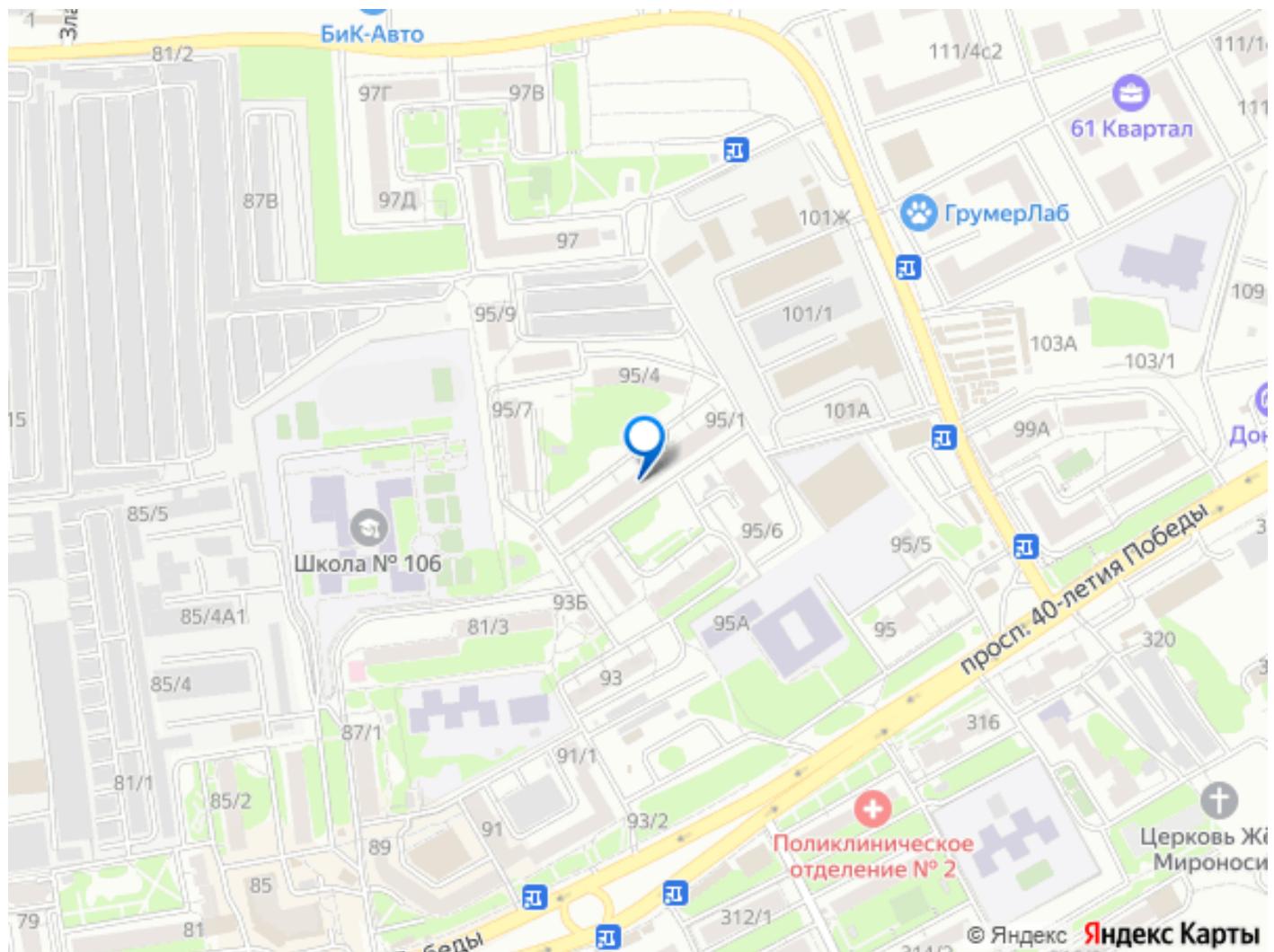
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Квартира реальная! Звоните! В продаже просторная 1к квартира в Александровке.

Комфортный этаж. Очень хорошая планировка. Большая кухня 10м2 и комната. Так же в квартире есть кладовка. Мебель и техника остаются по согласованию. В пешей доступности есть вся необходимая инфраструктура. Конечная остановка. В любой конец города можно уехать сидя. Рядом несколько детских садиков и школ. Магазины и супермаркеты тоже рядом. Квартира по документам чистая! Продажа в связи с переездом. Арт. 116292279



Move.ru - вся недвижимость России