

Создано: 06.10.2025 в 09:11

Обновлено: 21.11.2025 в 13:42

<https://rnd.move.ru/objects/9285547227>

Андрей Рудский, Частный маклер

79882518396

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 111/3с2**

6 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 111/3с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

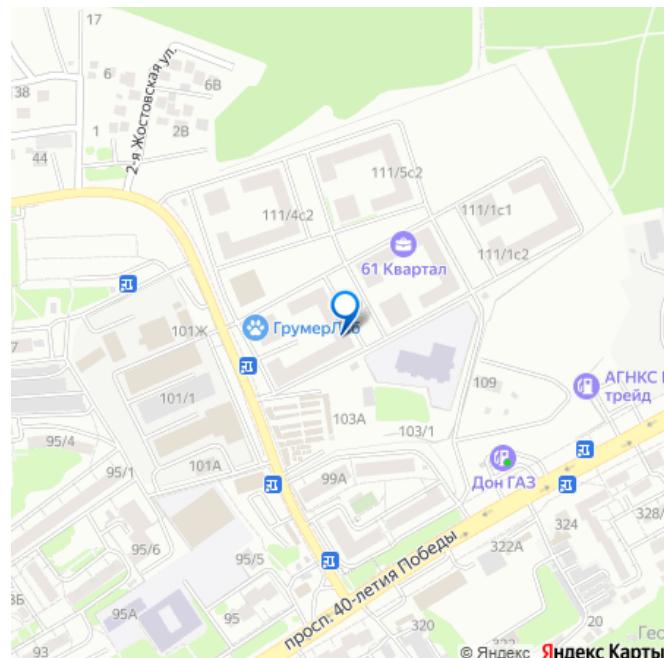
11 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

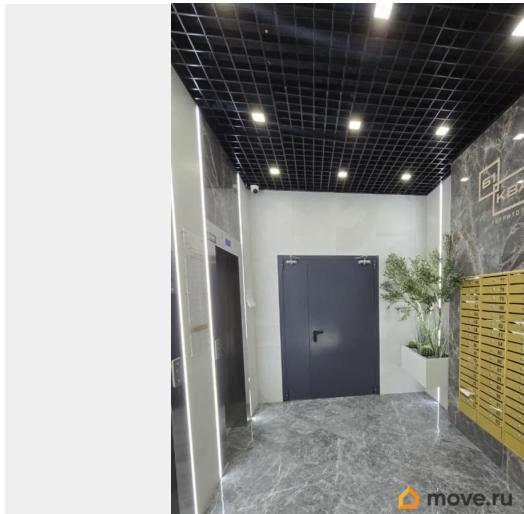
да

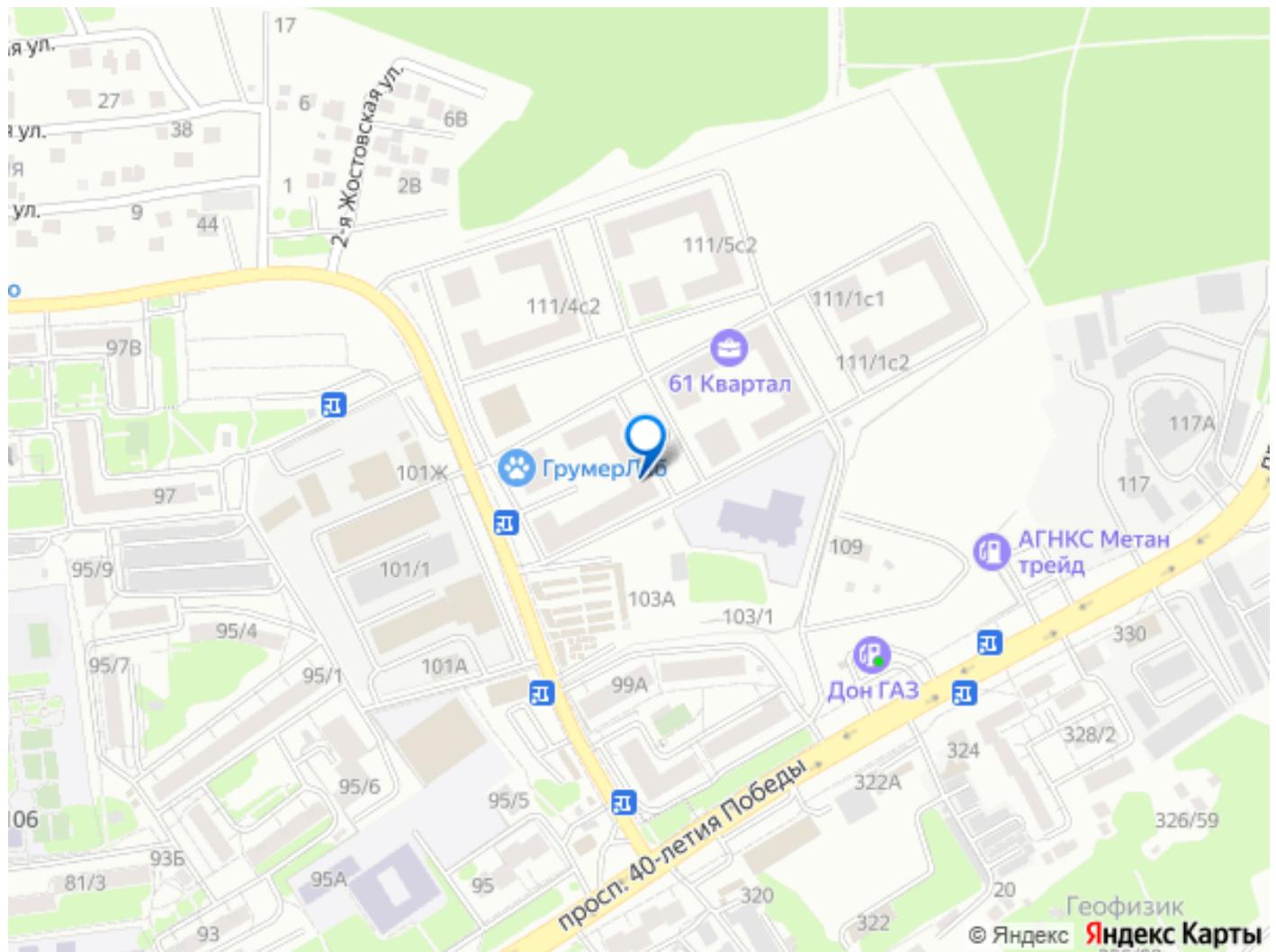
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю полноценную однокомнатную квартиру в ЖК 61 Квартал. В квартире выполнен новый ремонт, установлена кухня и сплит система. Седьмой этаж Двухконтурный газовый котел (собственное отопление), а значит низкие коммунальные платежи. Закрытая территория, видеонаблюдение, детская и спортивные площадки, зоны для отдыха, подземный паркинг. Магазин Пятёрочка, рынок, всевозможные продуктовые и коммерческие магазины, остановка общественного транспорта и многое другое в шаговой доступности.







Move.ru - вся недвижимость России