

Создано: 15.10.2025 в 05:50

Обновлено: 05.12.2025 в 04:38

<https://rnd.move.ru/objects/9285706956>

Собственник

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы**

6 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

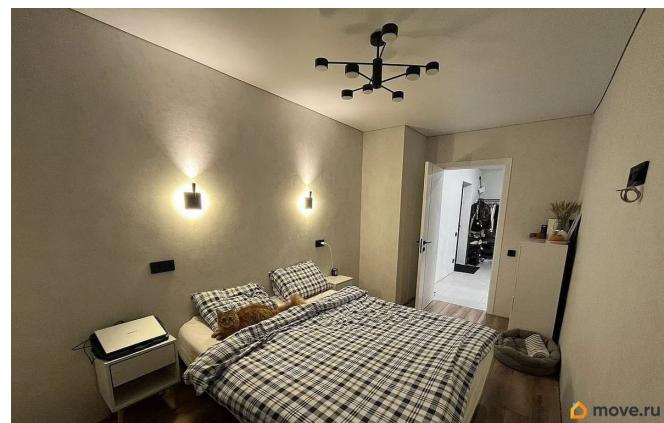
Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

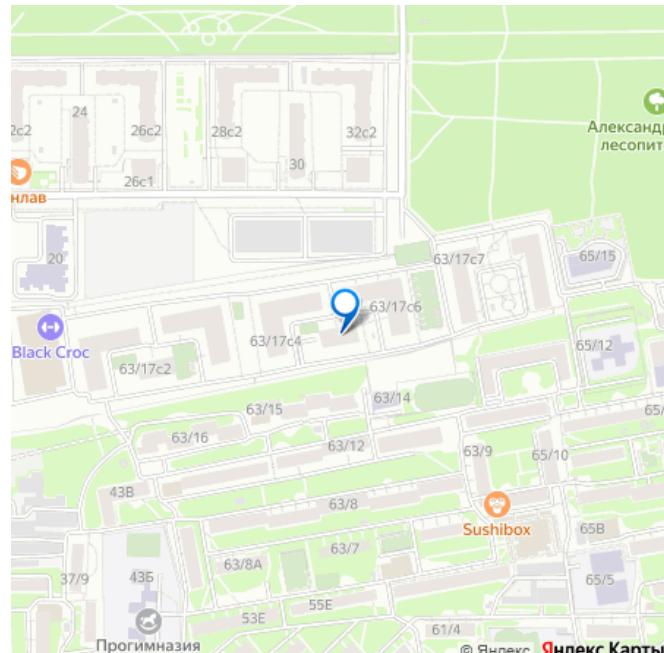
16 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

12/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

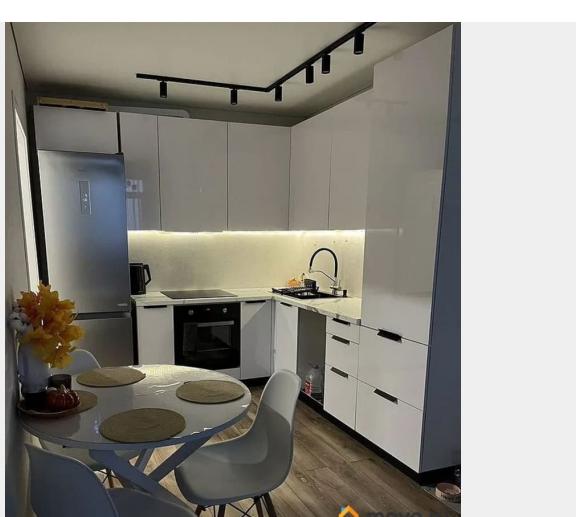
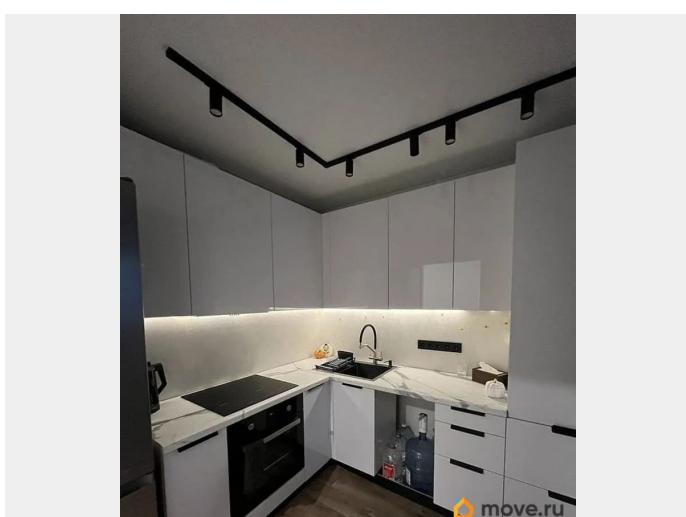
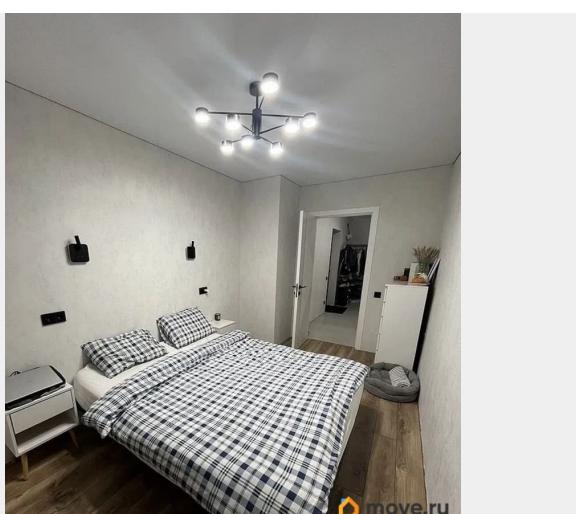
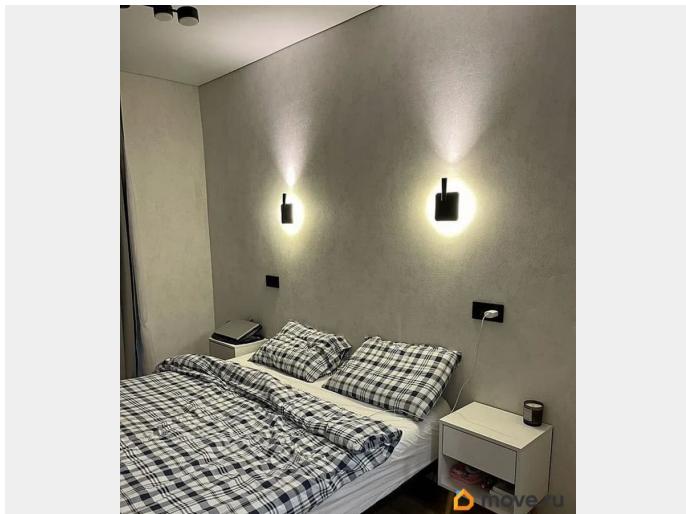
Продаётся евродвушка в ЖК соколград в спальном районе Александровки. 40 м² с современным ремонтом — использовались только качественные материалы, всё делали для себя. Квартира полностью готова к проживанию: уютная планировка, современный интерьер, заходи и живи! В квартире жили меньше полугода! Все, что вы видите на фотографиях, остаётся в квартире. Уникальная кровать трансформер askona.

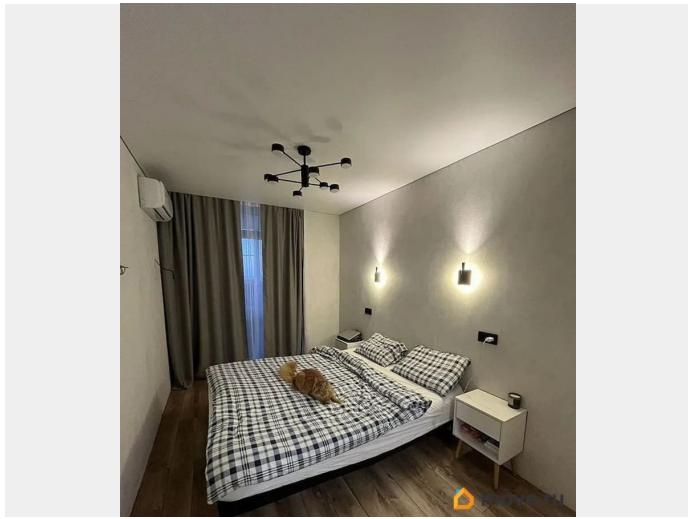
Кухня, выполненная под заказ, — стиль, качество и практичность. Ванна выполнена из керамогранита со встроенной нишой для гигиенических средств, большое зеркало с 3 режимами подсветки и качественной сантехникой. Просторный балкон 5 м² — ремонт не успели сделать, материалы для отделки уже куплены лежат на балконе.

Также во всей квартире установлен умный дом. Преимущества ЖК и района: Спокойный и зелёный спальный район Александровки.

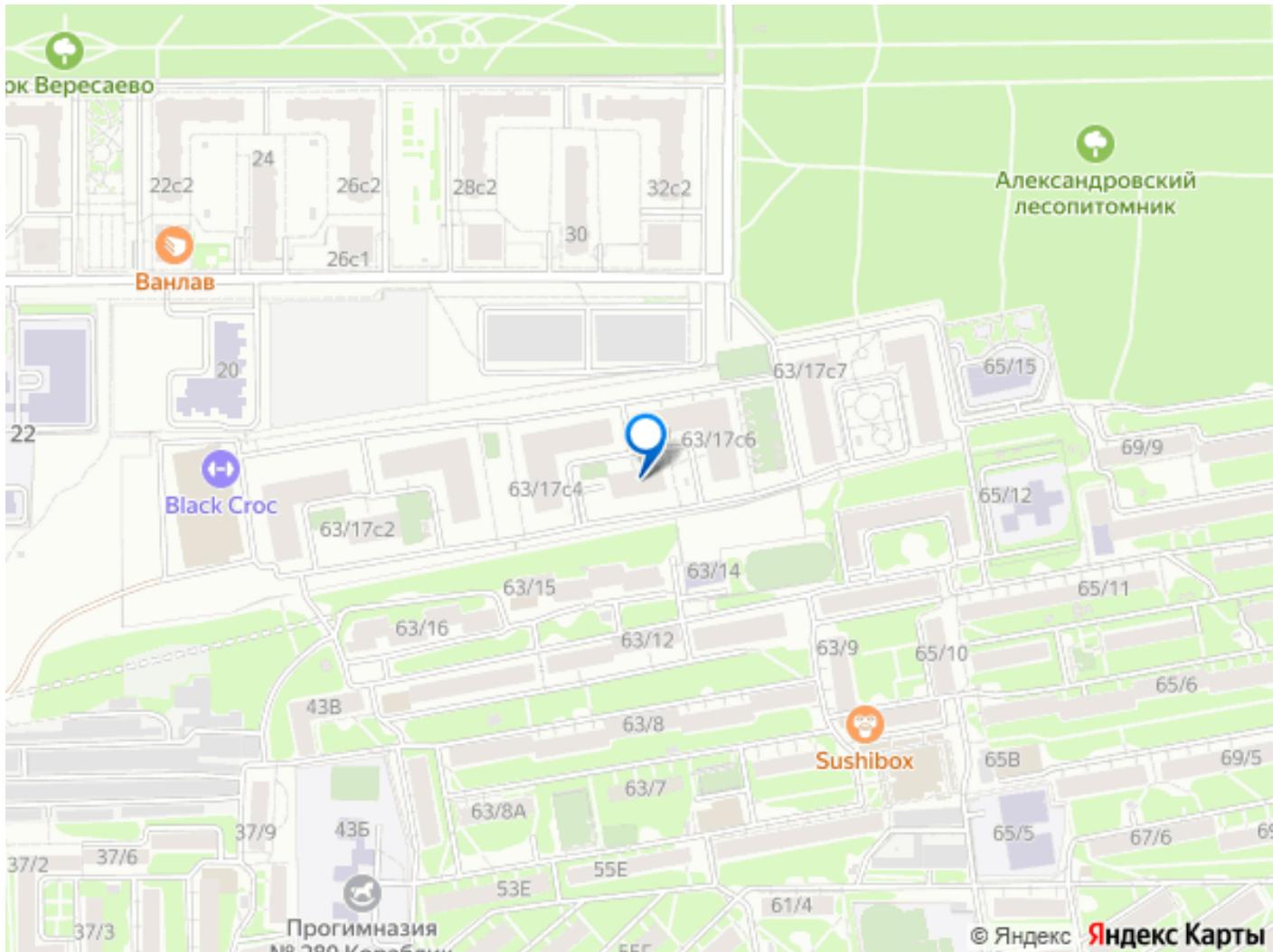
Рядом роща и сквер с детскими аттракционами. Закрытая охраняемая территория, благоустроенные дворы. Во дворе — детский сад, магазины, пункты выдачи. На территории ЖК есть МФЦ. В шаговой доступности — магазины, «Перекресток», кофейни, рынок. Развитая инфраструктура: множество школ, детских садов и магазинов на любой вкус и выбор, в шаговой доступности. Остановки общественного транспорта. Умеренная

квартплата. Также с квартиры открывается красивый вид на Александровку. Эта квартира — готовое стильное пространство выполненное в светлых базовых тонах, которые вы можете разбавить на свое усмотрение. Отличный вариант как для жизни, так и для инвестиции. Звоните, пишите и приезжайте на просмотр — квартира ждёт именно вас! Арт. 120101808





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России