

Создано: 14.11.2025 в 16:22

Обновлено: 15.11.2025 в 16:45

<https://rnd.move.ru/objects/9286604902>

(ВЖМ) Олеся Воропаева, Женева

79198719737

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Берберовская, 17с1**

5 450 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,
17с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

2/20



Детали объекта

Тип сделки

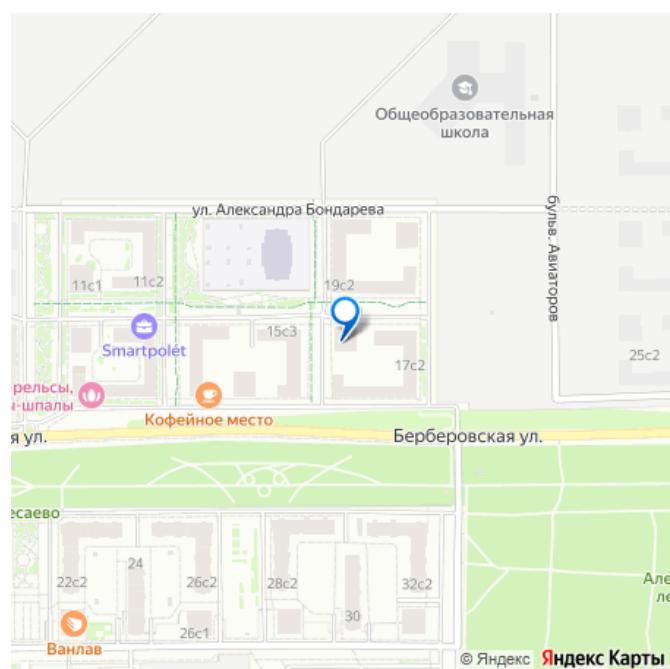
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

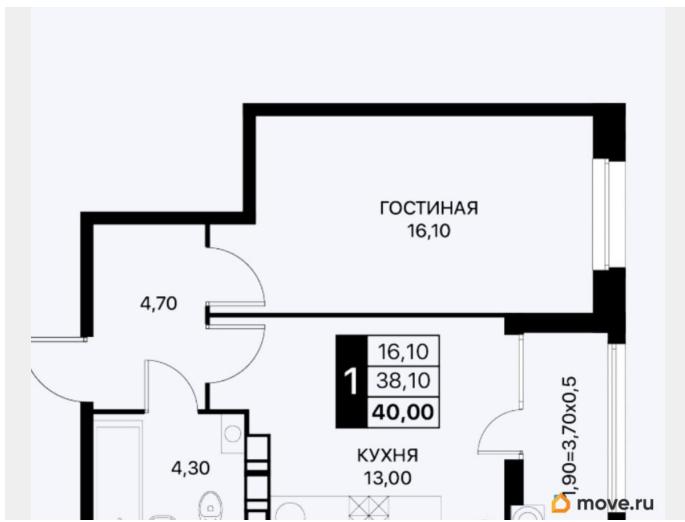
Покупка в ипотеку

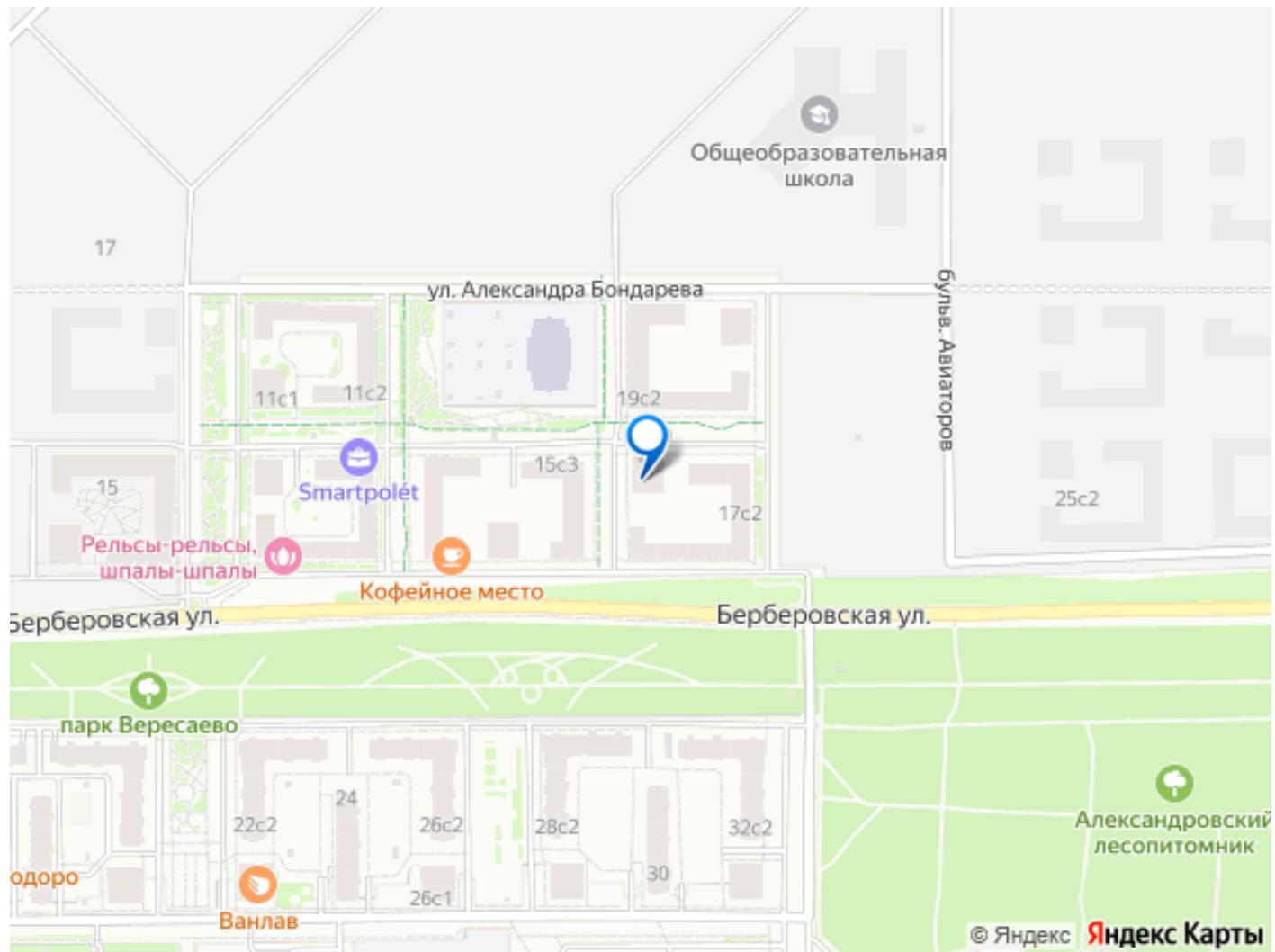
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представлена к продаже евро 2 к кв в ЖК Smartpolet по адресу Берберовская 17 стр 1. Дом сдан. Квартира расположена на 2 этаже 21 этажного дома. Современные входные группы, 3 лифта. качественная предчистовая отделка. Индивидуальное отопление, установлен 2-х контурный котел «Ariston»! Закрытая, охраняемая территория, спортивные и детские площадки, прогулочная аллея и многое другое. На территории комплекса есть муниципальная средняя общеобразовательная школа, два детских сада, спорткомплекс! Подземный паркинг, удобная транспортная развязка в любой конец города. В шаговой доступности расположен рынок, поликлиника, остановка общественного транспорта! Комплекс построен по типу «город в городе», все самое необходимое расположено в комплексе, а именно: магазины, аптека, салоны красоты, стоматологический кабинет и многое другое!





Move.ru - вся недвижимость России