

Создано: 14.11.2025 в 23:06

Обновлено: 10.12.2025 в 03:36

<https://rnd.move.ru/objects/9286604930>

Собственник

79885738904

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Каракумская, 63**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Каракумская, 63

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Каракумская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

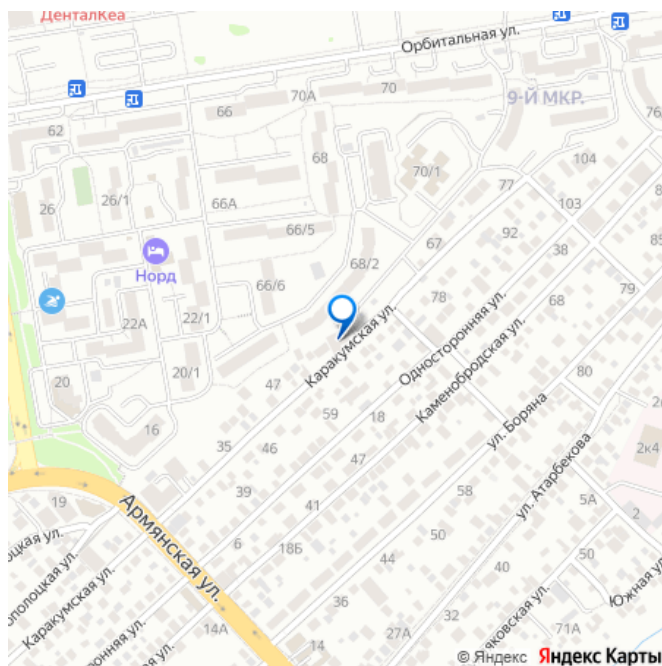
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

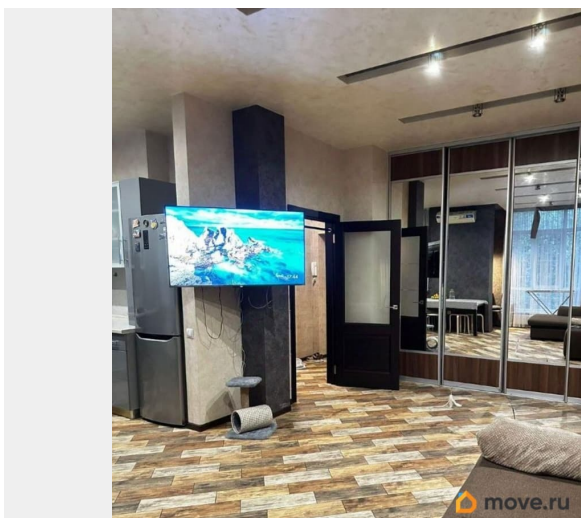
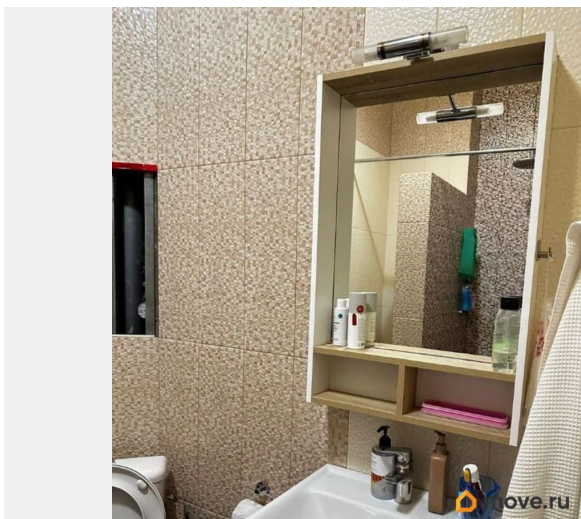
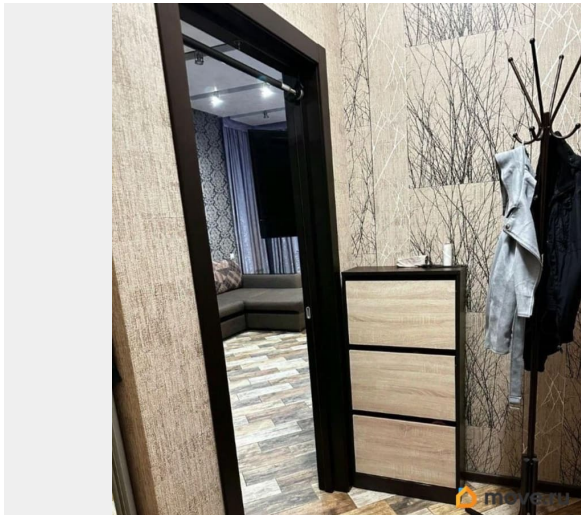
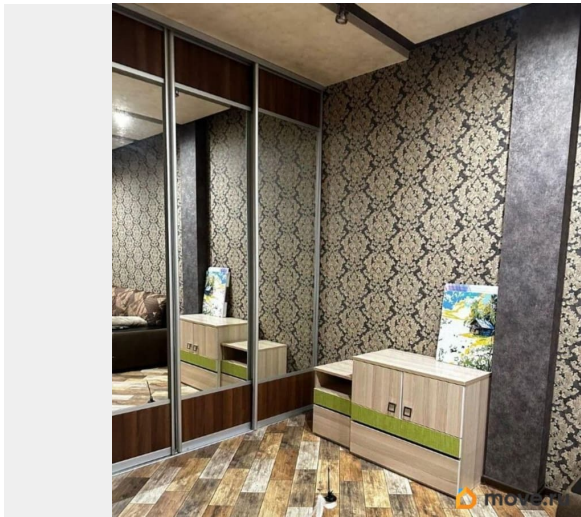
Покупка в ипотеку

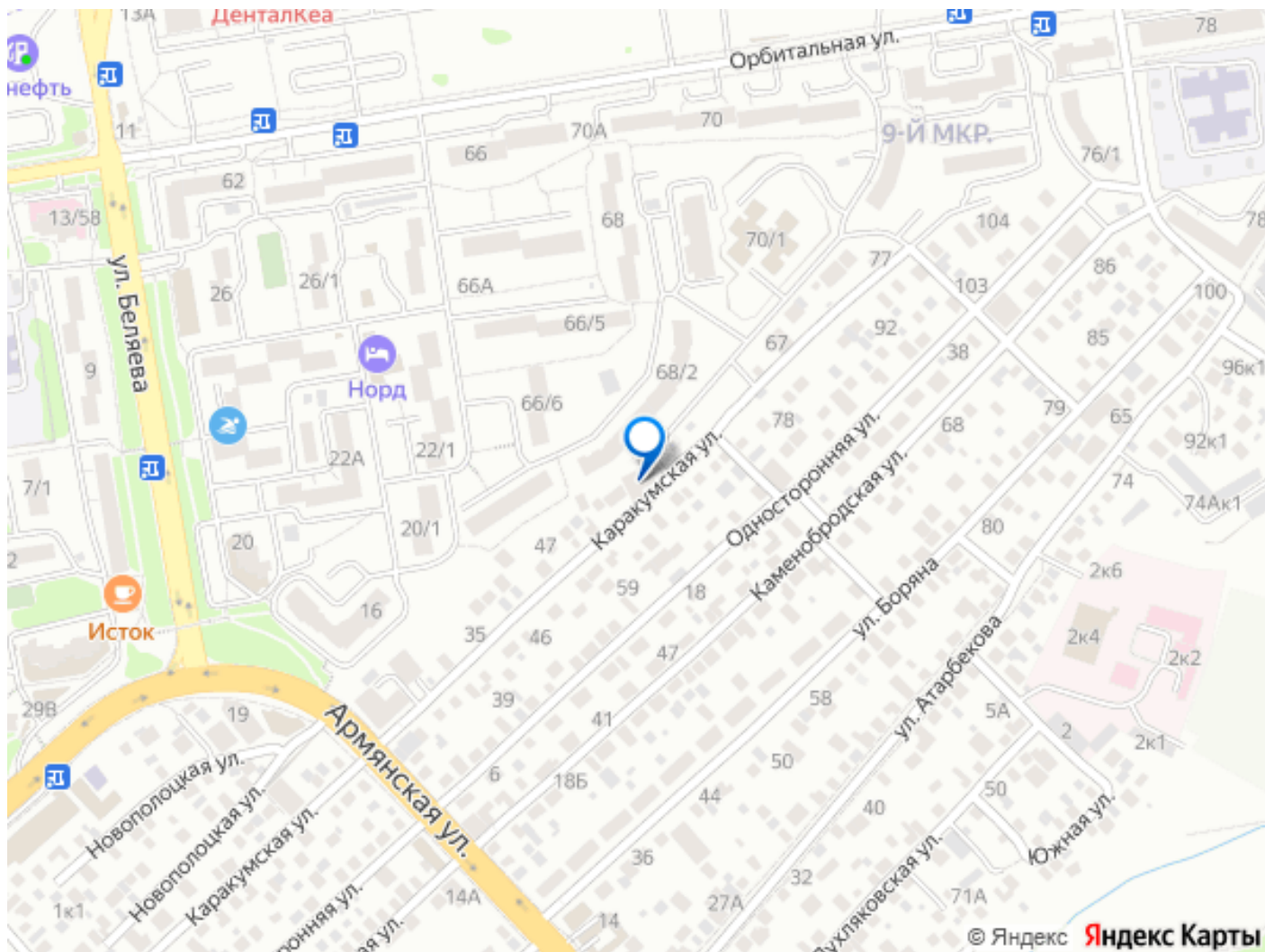
да

возможна ипотека

Описание

ТОРГ УМЕСТЕН! Теплые полы! Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 40 м² на 3 этаже дома по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Каракумская, 63. В квартире выполнен современный качественный ремонт: светлые стены, свежие напольные покрытия, аккуратная отделка, продуманная планировка. Просторная комната визуально расширяет пространство и легко зонировается под спальню. Кухня удобной формы, позволяет разместить полноценный рабочий гарнитур и обеденную зону. Санузел в отличном состоянии, установлена современная сантехника. Чистый подъезд, спокойные соседи, зеленый и тихий район с развитой инфраструктурой: рядом магазины, остановки общественного транспорта, школы и необходимые для жизни объекты. Квартира полностью готова к заселению — отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Квартира взята в ипотеку, продается в связи с переездом в другой город.





Move.ru - вся недвижимость России