

Создано: 19.11.2025 в 18:08

Обновлено: 05.12.2025 в 22:44

<https://rnd.move.ru/objects/9286737298>

Севиндж Ибрагимова, Нирлан

**79185107628**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы**

**6 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

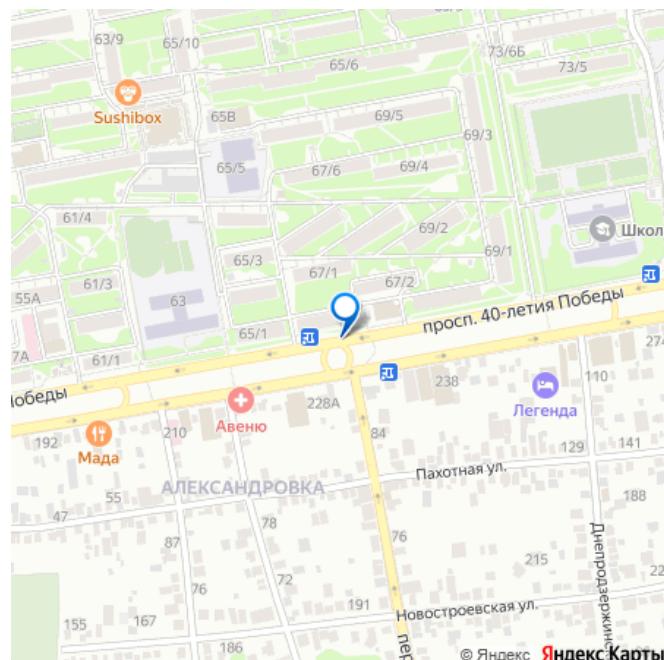
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

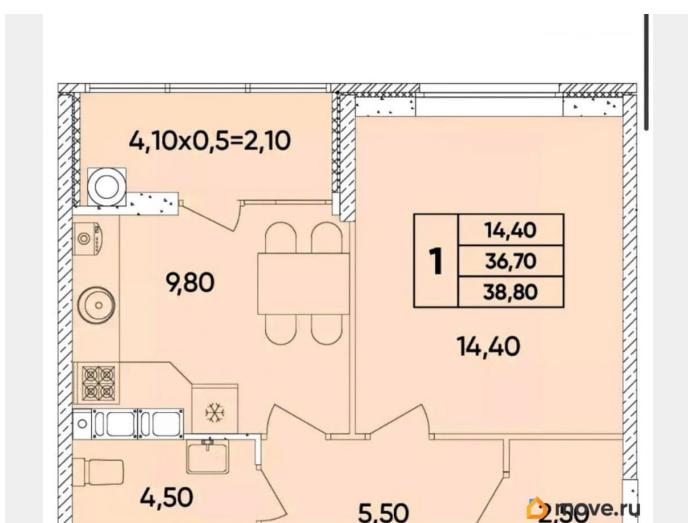
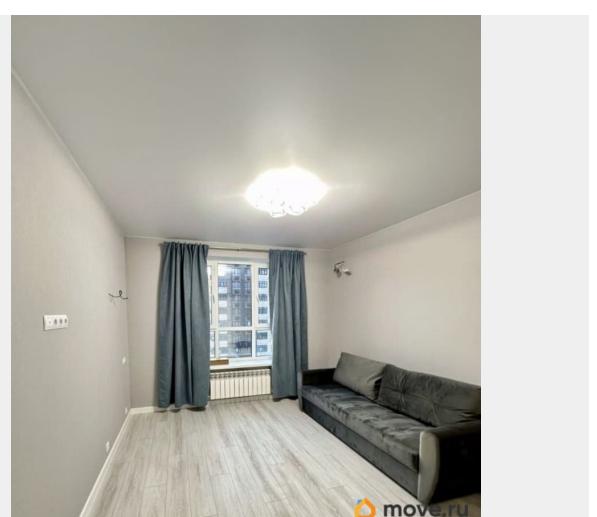
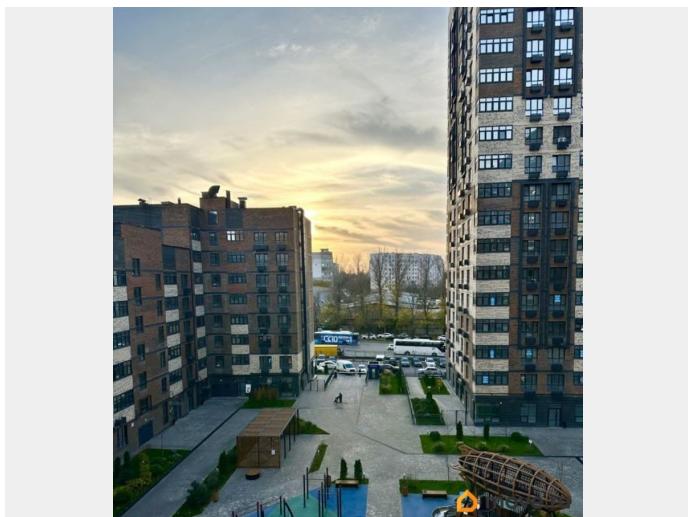
Покупка в ипотеку

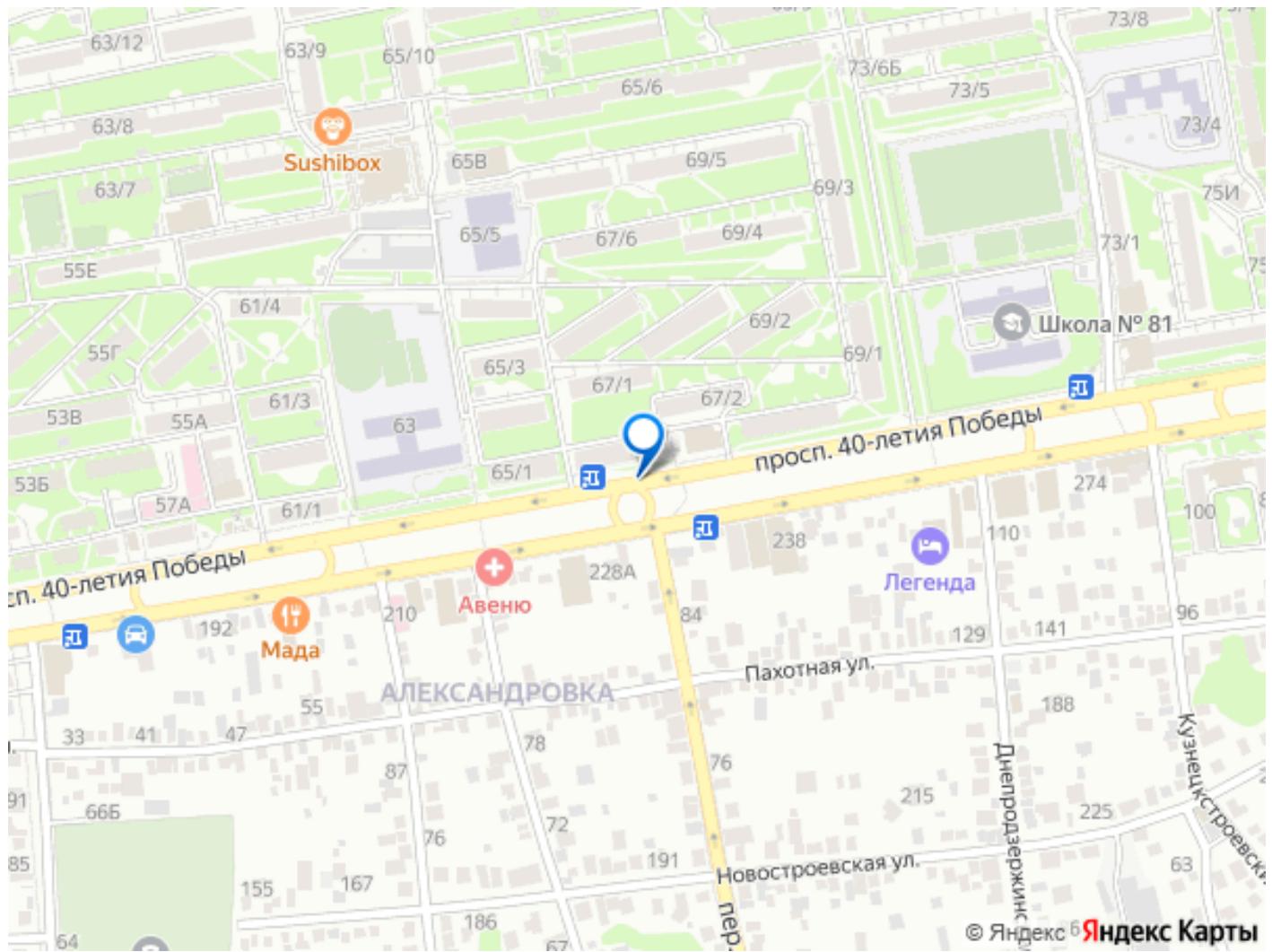
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126138049 Светлая однокомнатная квартира 40 м<sup>2</sup> в готовом доме ЖК «61 квартал»! Плюсы квартиры: Удобная планировка, много света. Индивидуальное отопление. Подземный паркинг укомплектована мебелью и техникой. После ремонта никто не проживает. Плюсы комплекса: Школа, сад, спорткомплекс с бассейном — все рядом. Всего 15 минут до центра. Закрытое сообщество для вашего комфорта. Дом с закрытой охраняемой территорией. Двор без машин. Собственная инфраструктура. Экспертный анализ объекта и полное юридическое сопровождение гарантия вашей безопасности и выгодной сделки Звоните агенту Ольге для организации просмотра! Комиссия агентству оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России