

Создано: 22.11.2025 в 11:12

Обновлено: 22.11.2025 в 10:54

<https://rnd.move.ru/objects/9286836075>

## Собственник

**79185108181**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Баумана, 12**

**1 650 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Баумана, 12

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

4 м



Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

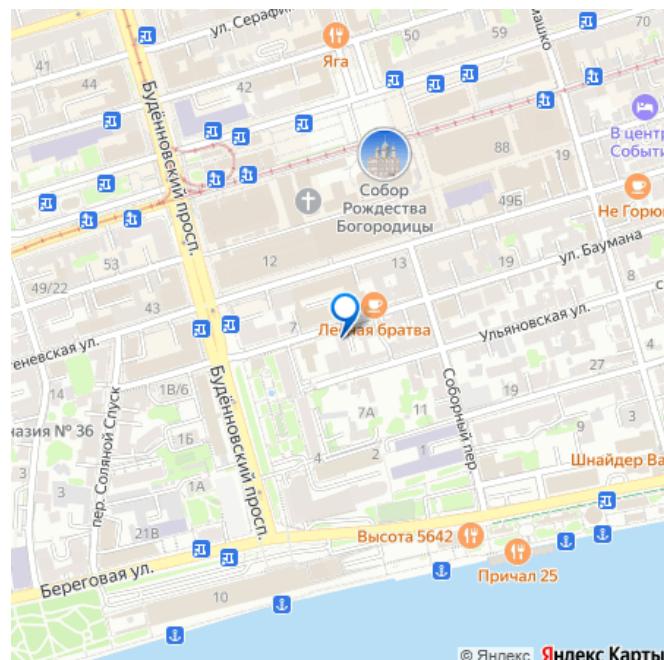
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

## Описание

ПРОДАЮ ИЛИ МЕНЯЮ в центре города в коммунальной квартире (3 соседа) на комнатауквартиру в Туапсе ,Туапсинский район, Апшеронск или Краснодар. Кухня общая 15кв/м, но есть свой угол с личной газовой плитой и кухня-стенка. Санузел раздельный, но в ванной собственная стиральная машинка. В комнате автономное газовое отопление и проведён природный газ. Мебель в комнате вся остаётся. (Холодильник, диван-кровать, шкаф-купе, стол, телевизор). В шаговой доступности жд вокзал, автовокзал, Детские сады, институты, университеты, центральный рынок, магазины и тд. Собственник.



