

Создано: 26.11.2025 в 13:36

Обновлено: 28.11.2025 в 11:47

<https://rnd.move.ru/objects/9286936269>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Жмайлова**

3 900 000 ₽

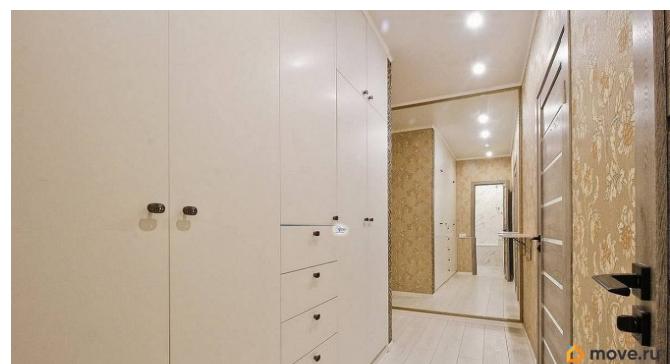
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

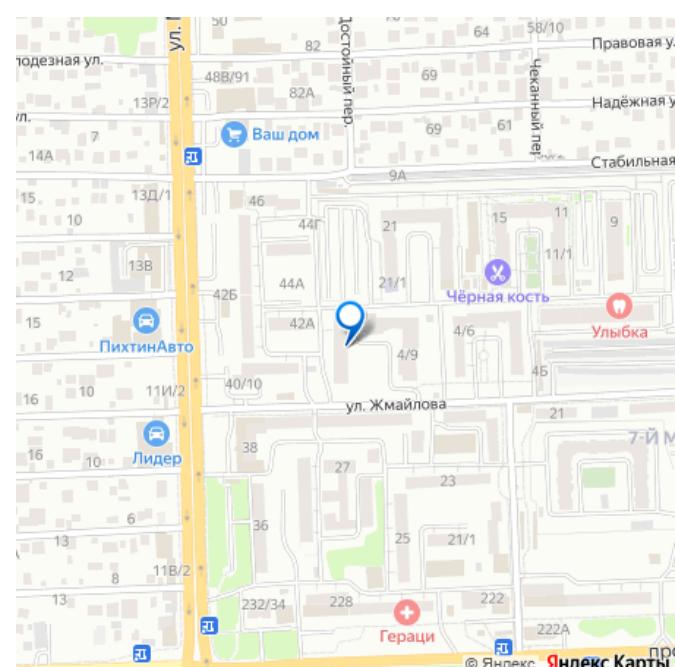
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

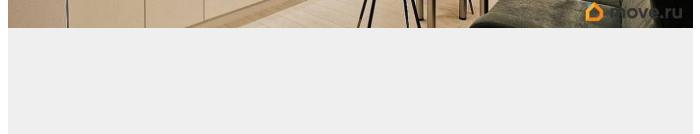
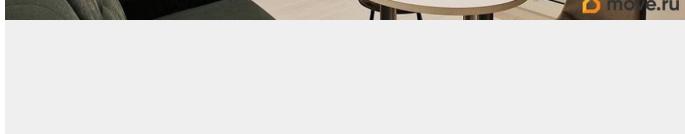
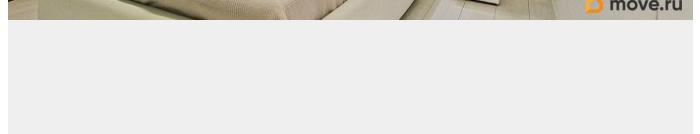
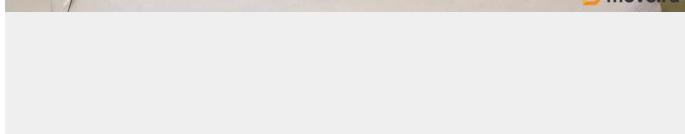
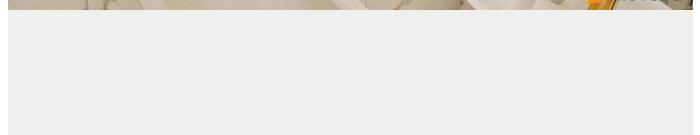
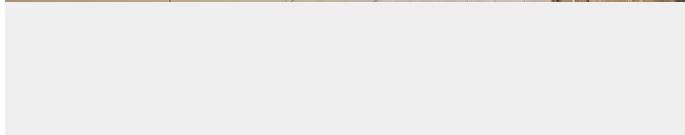
евро

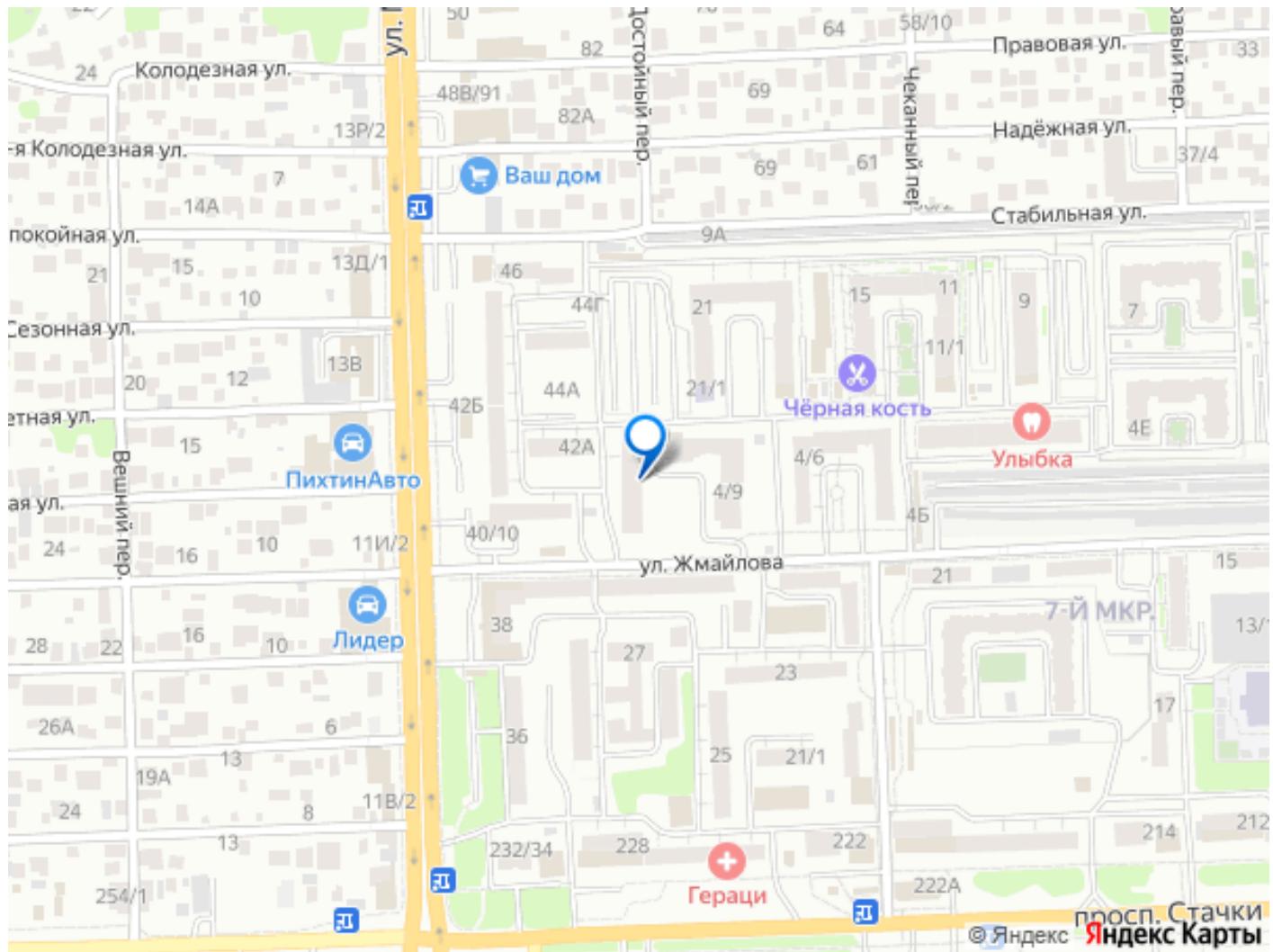
лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 40 квадратных метров на пятом этаже десятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Жмайлова, дом 4/10. Данный вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и спокойствие пригорода. Жилая площадь составляет 16 квадратных метров, кухня – 12 квадратных метров, что позволяет свободно разместить необходимую бытовую технику и создать удобное пространство для приготовления пищи и семейных ужинов. Квартира после качественного евро ремонта, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время в обновление интерьера. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается вид на улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, где дети смогут безопасно играть под присмотром родителей. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, обеспечивая комфортные условия для жизни всей семьи. Кроме того, рядом расположены различные учреждения дополнительного образования и

досуга для детей и взрослых, такие как студии танцев, языковые клубы и другие. Приобретая эту квартиру, вы выбираете гармоничное сочетание уединённости и доступности всех необходимых удобств для качественной и наполненной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России