

Создано: 01.12.2025 в 12:32

Обновлено: 01.12.2025 в 12:07

<https://rnd.move.ru/objects/9287080492>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Берберовская улица**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

12/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

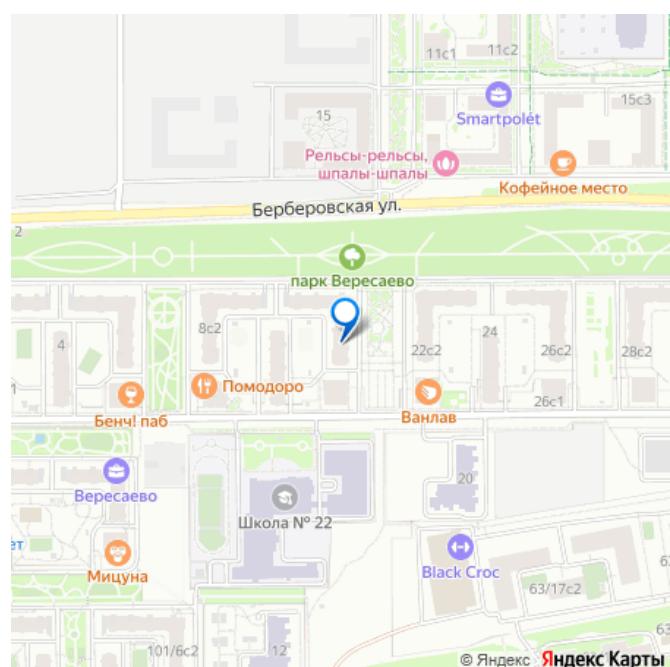
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



лифт

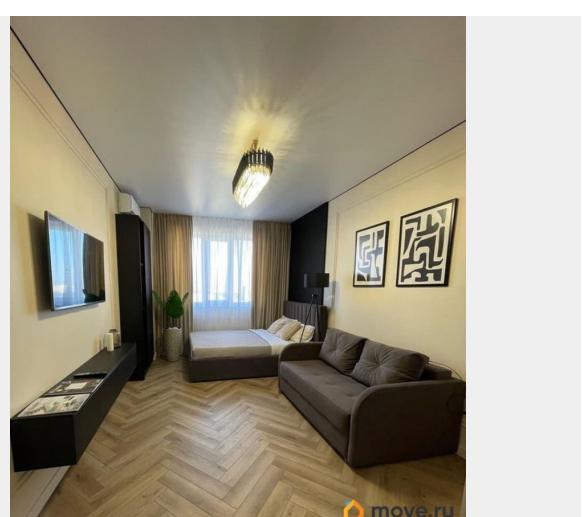
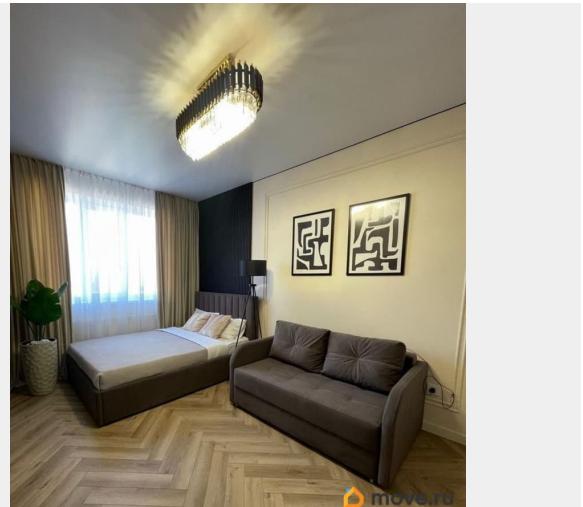
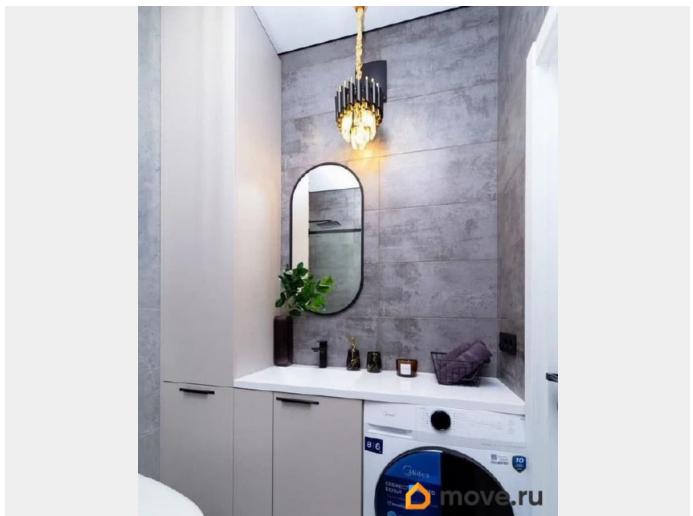
## Описание

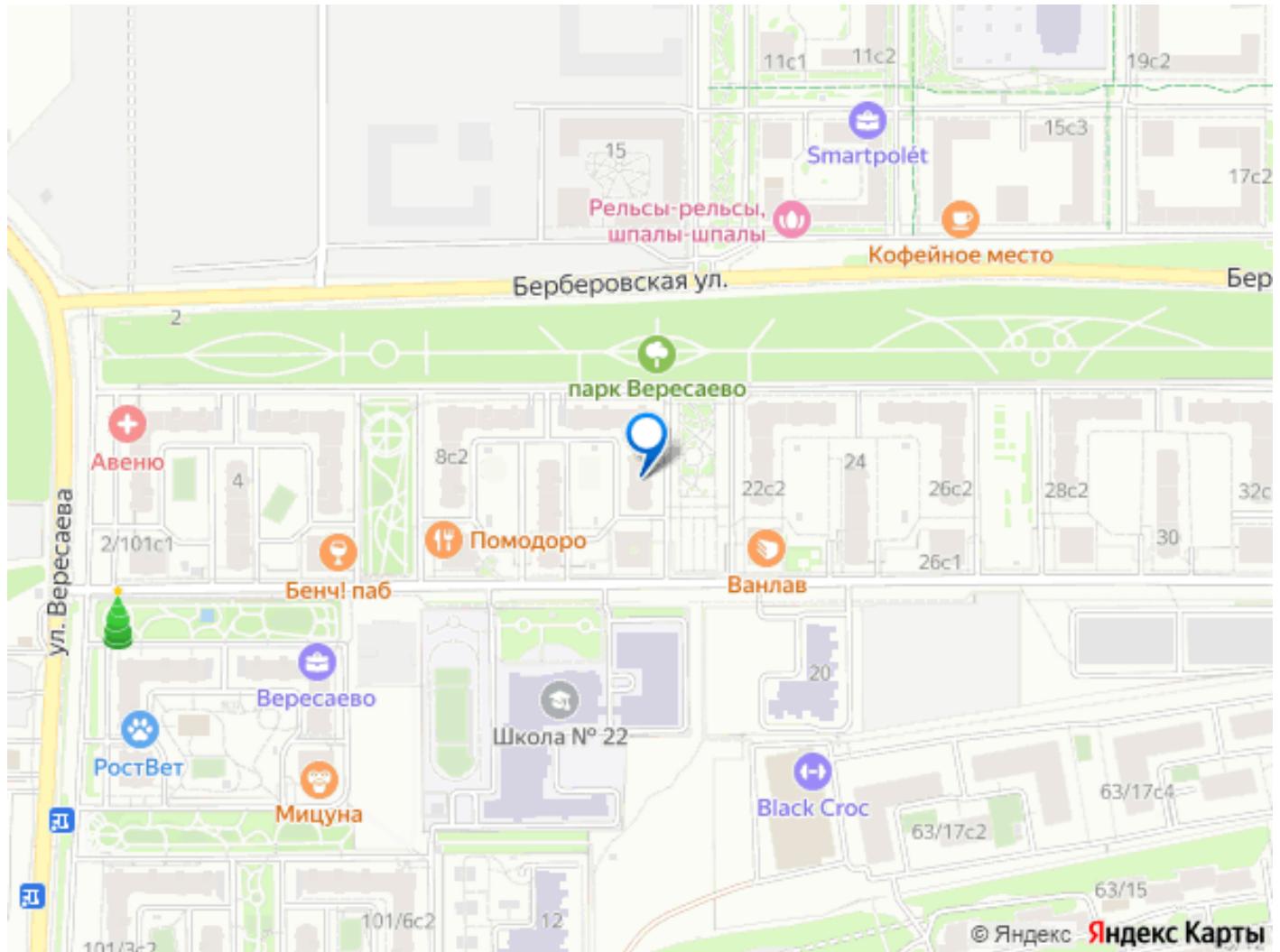
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 40 квадратных метров в новом монолитном доме 2022 года постройки, расположенному в микрорайоне Александровка города Ростова-на-Дону по адресу Берберовская улица, 16 ст2. Квартира расположена на 12 этаже 19-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон на тихий и зелёный двор. Жилая площадь составляет 15 квадратных метров, а кухня занимает приятные 13 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов.

Квартира после косметического ремонта, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Для вашего комфорта и безопасности предусмотрена закрытая территория, кодовая дверь, подземная парковка со шлагбаумом, что гарантирует спокойствие за ваше имущество и автомобиль. Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Рядом с домом расположены детский сад и школа, что особенно удобно для семей с детьми. Также недалеко находятся торговые центры, парк и фитнес-клубы, обеспечивающие активный образ жизни и комфортное проживание. Кроме того, рядом с домом работают различные заведения общественного питания – от ресторанов до кондитерских, а также студии красоты и обучения, что добавляет дополнительные удобства для жителей.

Приобретая эту квартиру, вы выбираете

современное жильё с развитой внутренней инфраструктурой и приятными пространствами для отдыха и спорта.





Move.ru - вся недвижимость России