

Создано: 02.12.2025 в 19:56

Обновлено: 02.12.2025 в 19:26

<https://rnd.move.ru/objects/9287115682>**Агент****7900000000****Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Солдатская слобода****4 950 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Солдатская слобода

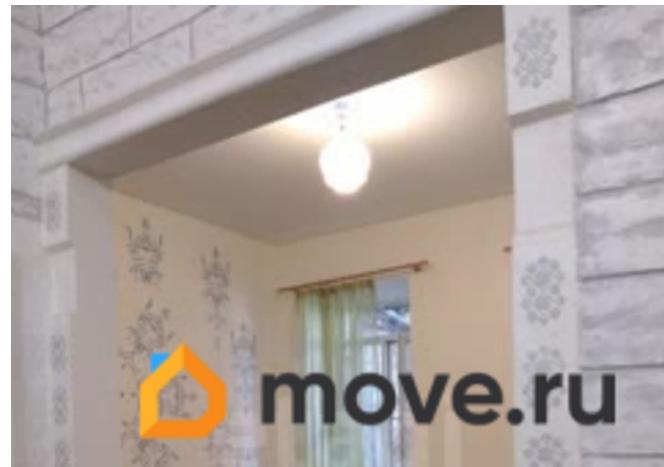
Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

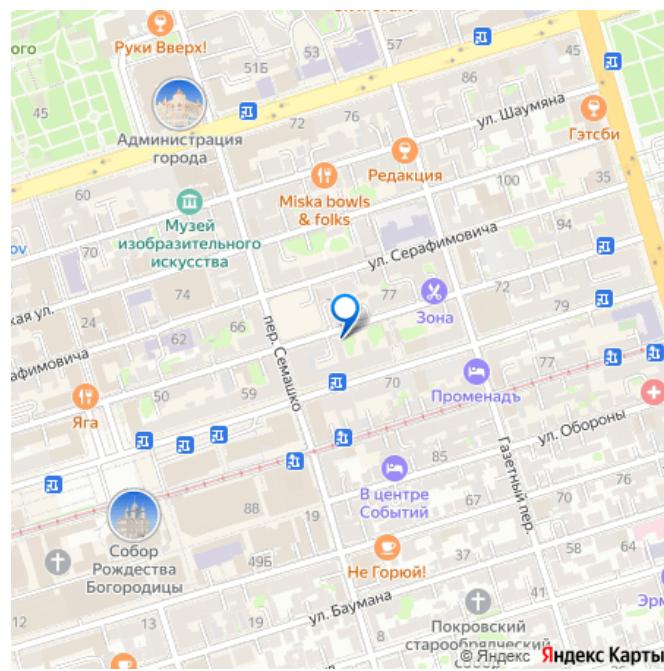
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

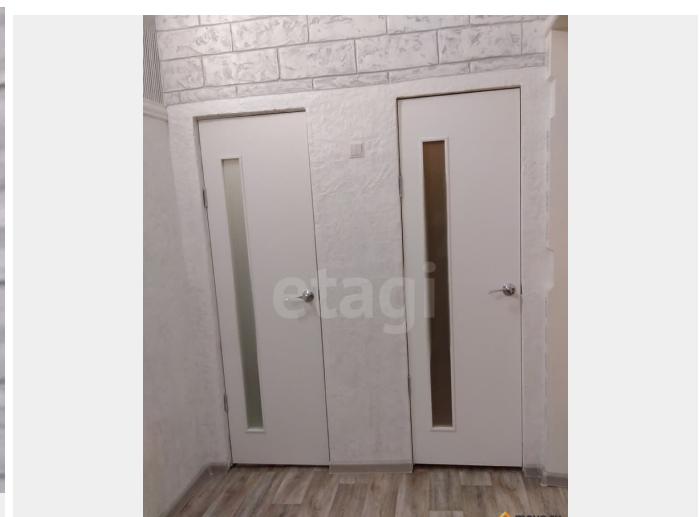
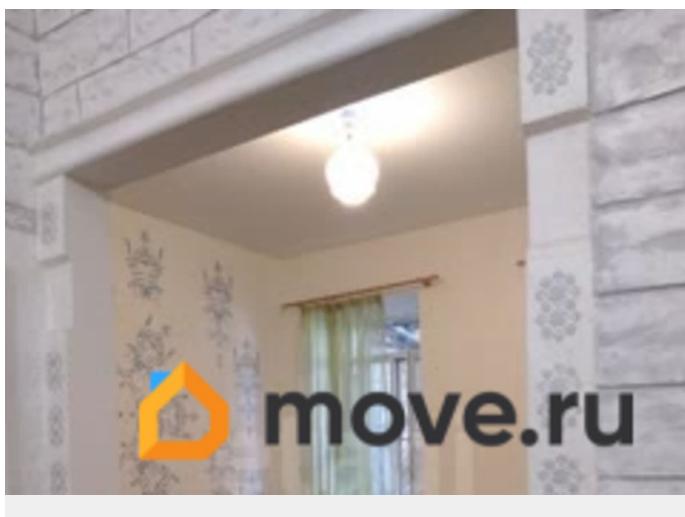
Ремонт

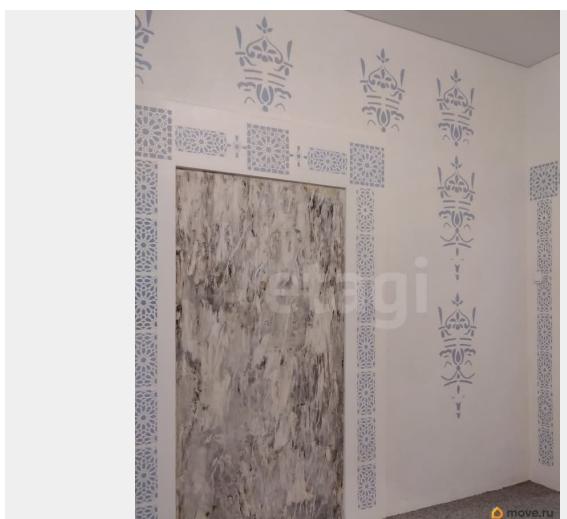
евро

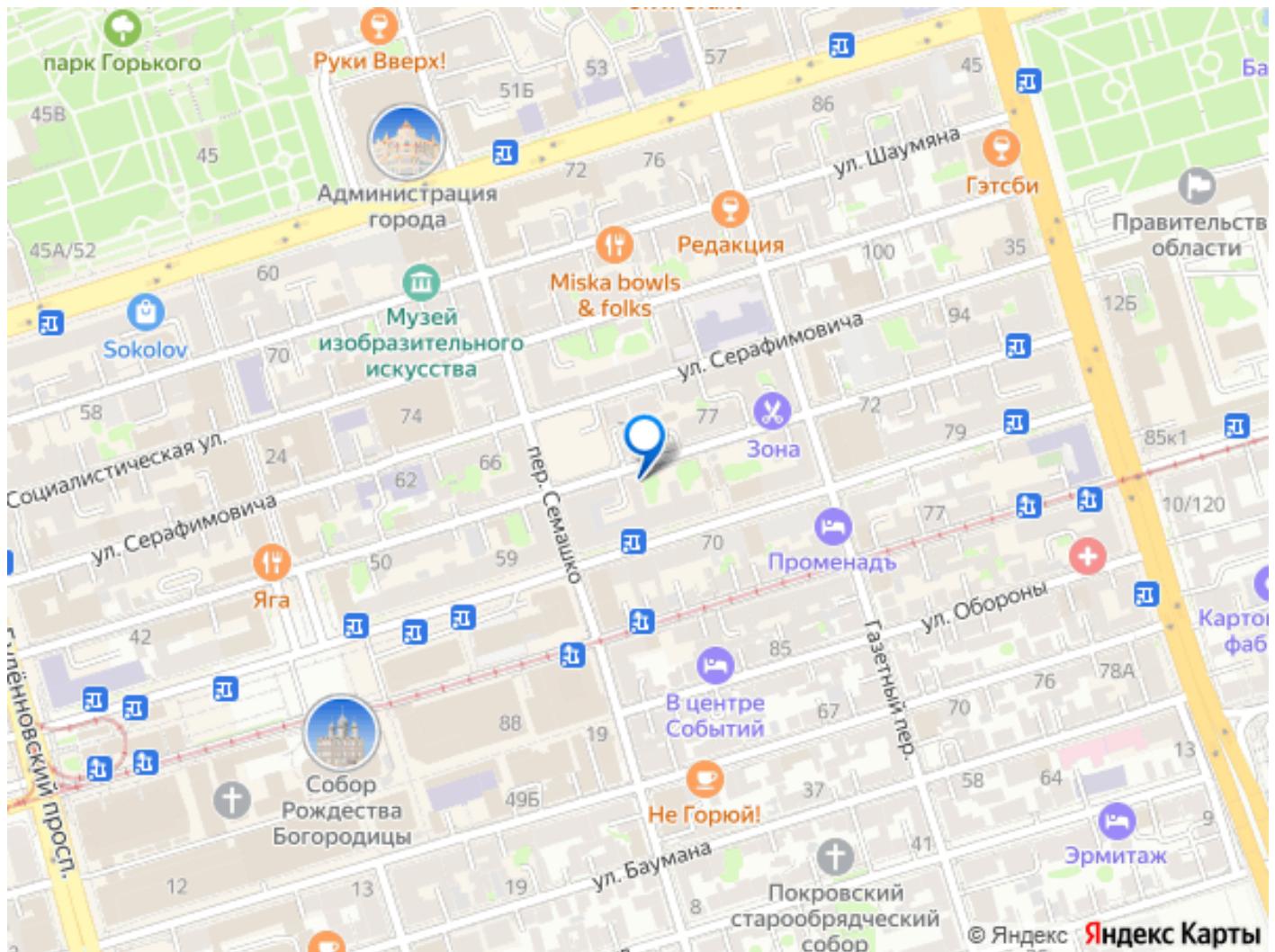
**Описание**

В продаже однокомнатная квартира в историческом центре Ростова-на-Дону! В шаговой доступности Центральный рынок, парк Горького, остановки общественного

транспорта, консерватория, вузы, супермаркеты и т. д. Парковочное место - приватизировано (отдельный кадастровый документ, входит в стоимость квартиры), дом образцового содержания 1949 года постройки. В подъезде имеется выход на улицу Московскую. В квартире сделан новый ремонт с использованием современных строительных материалов, пластиковые окна Старт с гарантией, линолеум и ковролин, натяжные потолки. Заменены канализационные трубы, трубы отопления и воды. Отопление в доме - центральное. Высота потолков около 4.5м., ремонт сделан с максимальным сохранением высоты. Имеется удобная кладовка - гардеробная 1 метр, коридор 8,2 кв. м., ванная комната 3,9 кв. м., туалет 1 кв. м. Великолепный вариант для жизни в самом сердце нашего города в отличном крепком доме в квартире с новым ремонтом! Закрытая территория и приватизированное машиноместо обеспечивает приватность и комфорт. Код пользователя: 183886 Номер в базе: 9868572







Move.ru - вся недвижимость России