

Создано: 03.12.2025 в 16:08

Обновлено: 02.01.2026 в 23:55

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Закруткина

7 830 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Закруткина

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Закруткина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

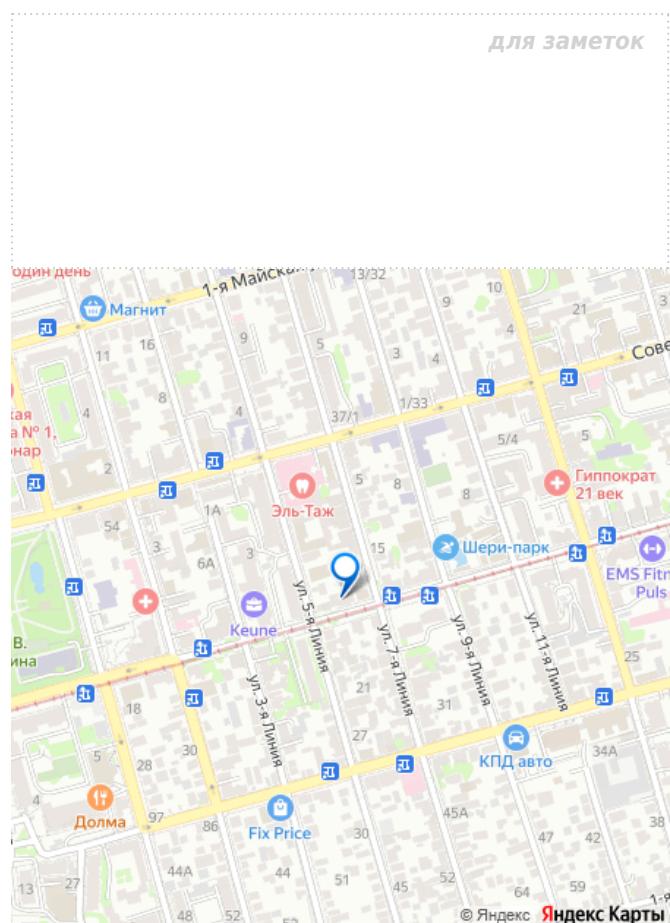
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Описание

Продается однокомнатная квартира в

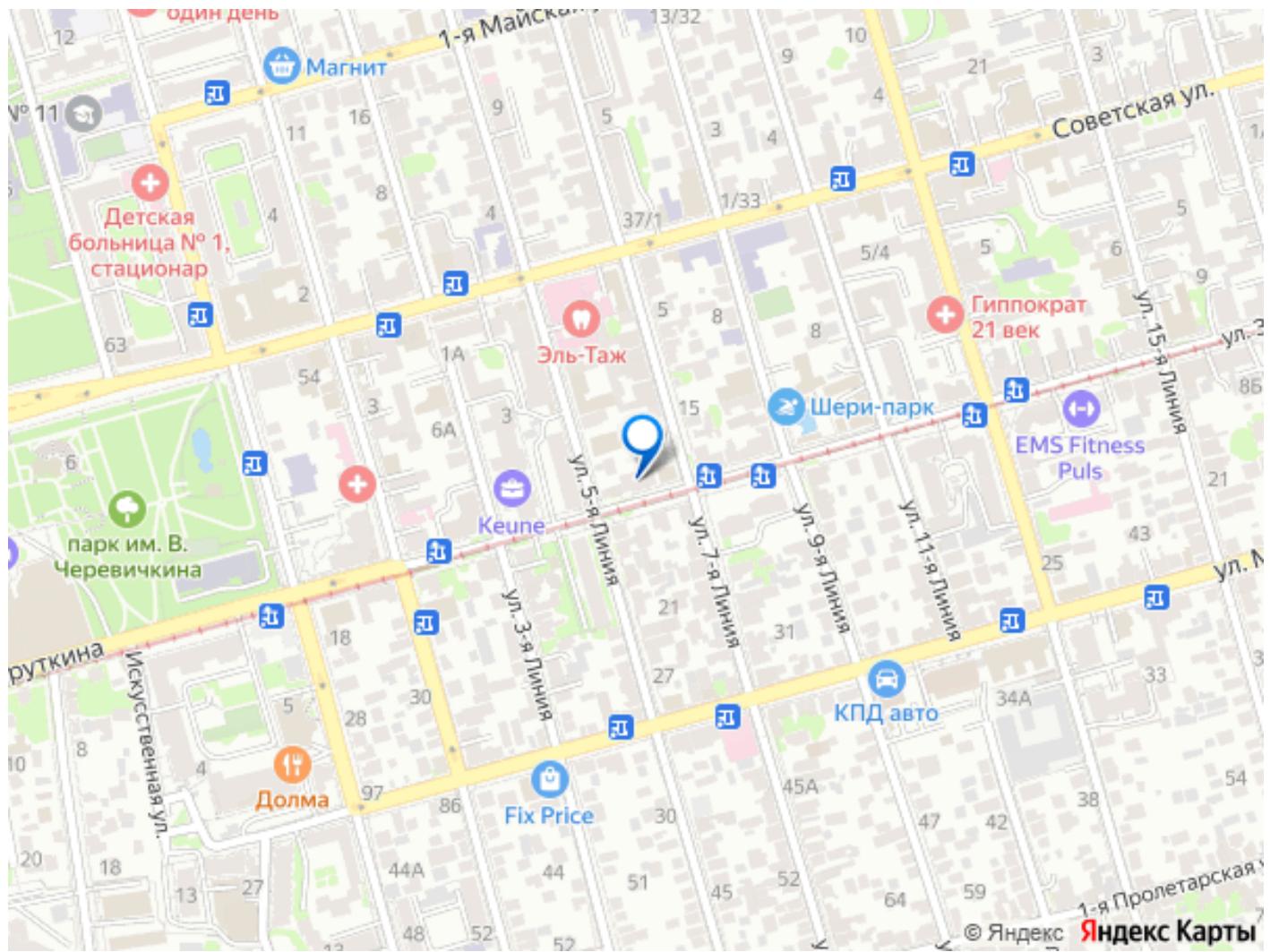


современном доме с качественным ремонтом, готовым к комфорному проживанию. В отделке использованы практичные материалы: ламинат и керамическая плитка.

Обстановка включает современную мебель, вместительный шкаф-купе, сплит-систему и накопительный водонагреватель. Особое преимущество — утепленный балкон с панорамным видом на город и реку Дон.

Расположение объекта является одним из ключевых достоинств: в пешей доступности находятся Театральная площадь, парк имени В. Черевичкина и исторический район Нахичевань. В радиусе 500 метров расположены школа, поликлиника, стоматология, МФЦ и магазины первой необходимости, что формирует полноценную инфраструктуру для повседневной жизни.

Транспортная доступность обеспечивает быстрые связи с другими районами. Квартира находится в отличном состоянии и представляет собой выгодное вложение: она идеально подойдет как для собственного проживания, так и для стабильной сдачи в аренду благодаря своему удачному местоположению и полной готовности. Код пользователя: 183083 Номер в базе: 10535817



Move.ru - вся недвижимость России