

🕒 Создано: 04.12.2025 в 18:12

Обновлено: 08.12.2025 в 19:41

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ерёменко**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

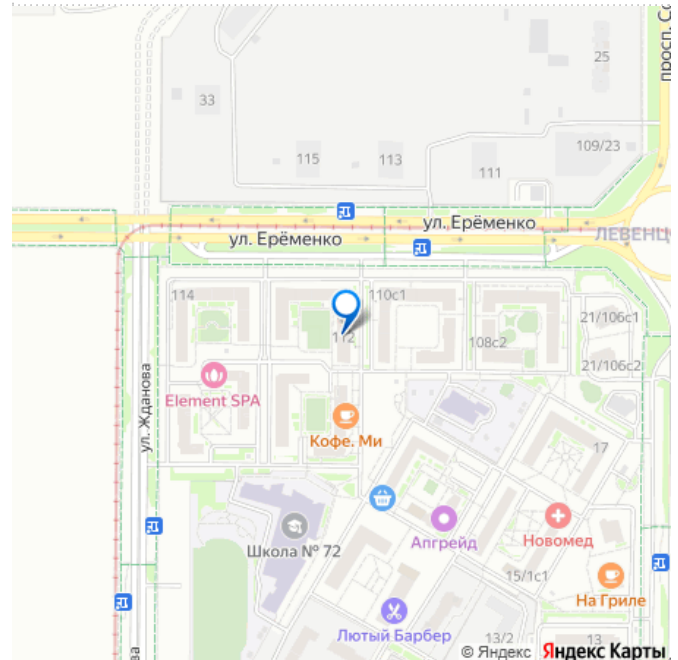
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок

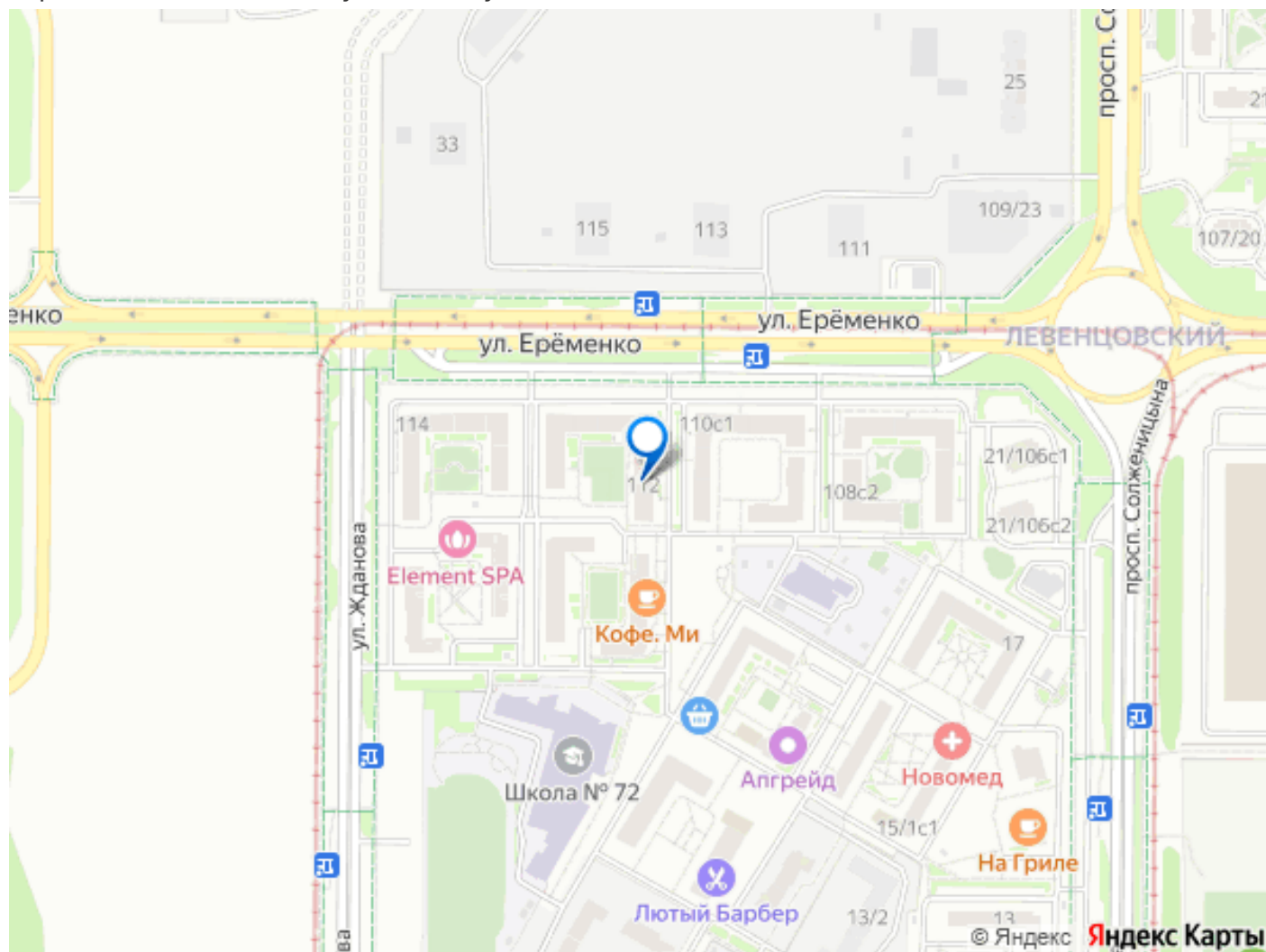


лифт

Описание

Арт. 97289039 Продаётся стильная 1-комнатная квартира в ЖК «5 ЭЛЕМЕНТ» (Левенцовский) Хороший ремонт + вся техника и мебель в подарок! Ключевые преимущества: *Удачная планировка «Евро-2» (комната 16 м² + кухня-гостиная 12 м²) *Панорамная лоджия с качественным остеклением *Вся техника и мебель остаются новому владельцу *Раздельный санузел – повышенный комфорт О жилом комплексе: • Безопасность: видеонаблюдение, чистые подъезды, грузопассажирский лифт • Зелёная благоустроенная территория с детскими/спортивными площадками • Отличная инфраструктура: Школа и детский сад в шаговой доступности Магазины, супермаркеты, кафе рядом Остановка транспорта в 2 минутах ходьбы Детали сделки: • Собственник: 1 взрослый (документы готовы к продаже) • Чистая юридическая история: нет обременений, мат. капитал не использовался • Паркинг: множество свободных мест Цена: 5500т.р.(возможен торг для серьёзных покупателей) Звоните прямо сейчас! Показ в удобное для вас время. Покупая квартиру с нами, Вы получите: - гарантированную юридическую чистоту сделки - по 64 пунктам произведена проверка квартиры и собственника! -По факту совершения сделки будет выдано гарантийное свидетельство чистоты сделки с материальной ответственностью компании -бесплатные консультации по всем объектам недвижимости! -сопровождение клиента со

звонка до получения ключей -оперативный
показ -являемся партнерами крупных банков!
-Предоставляем выгодную ипотеку!



Move.ru - вся недвижимость России