

Создано: 02.12.2025 в 17:30

Обновлено: 02.12.2025 в 16:10

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Волкова, 3/1**

**4 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 3/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

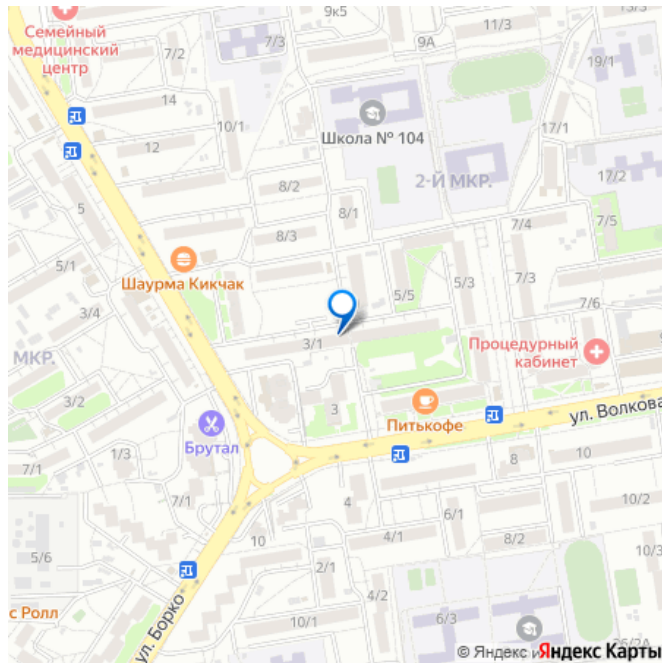
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9287180133>

**Алексей Благо, БЛАГО**

**79198730660**

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

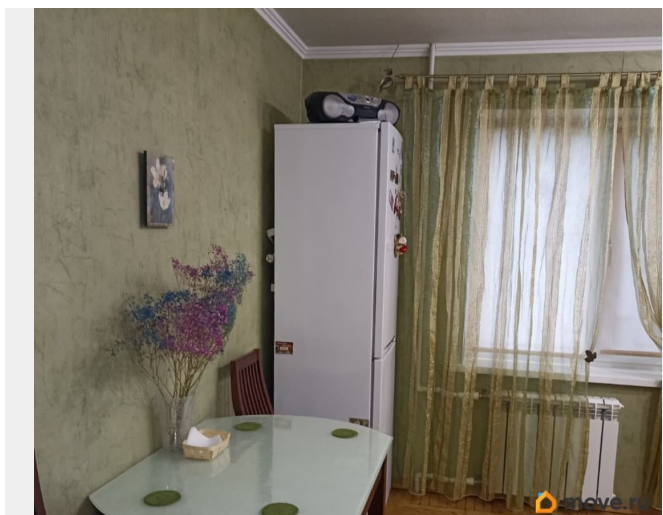
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

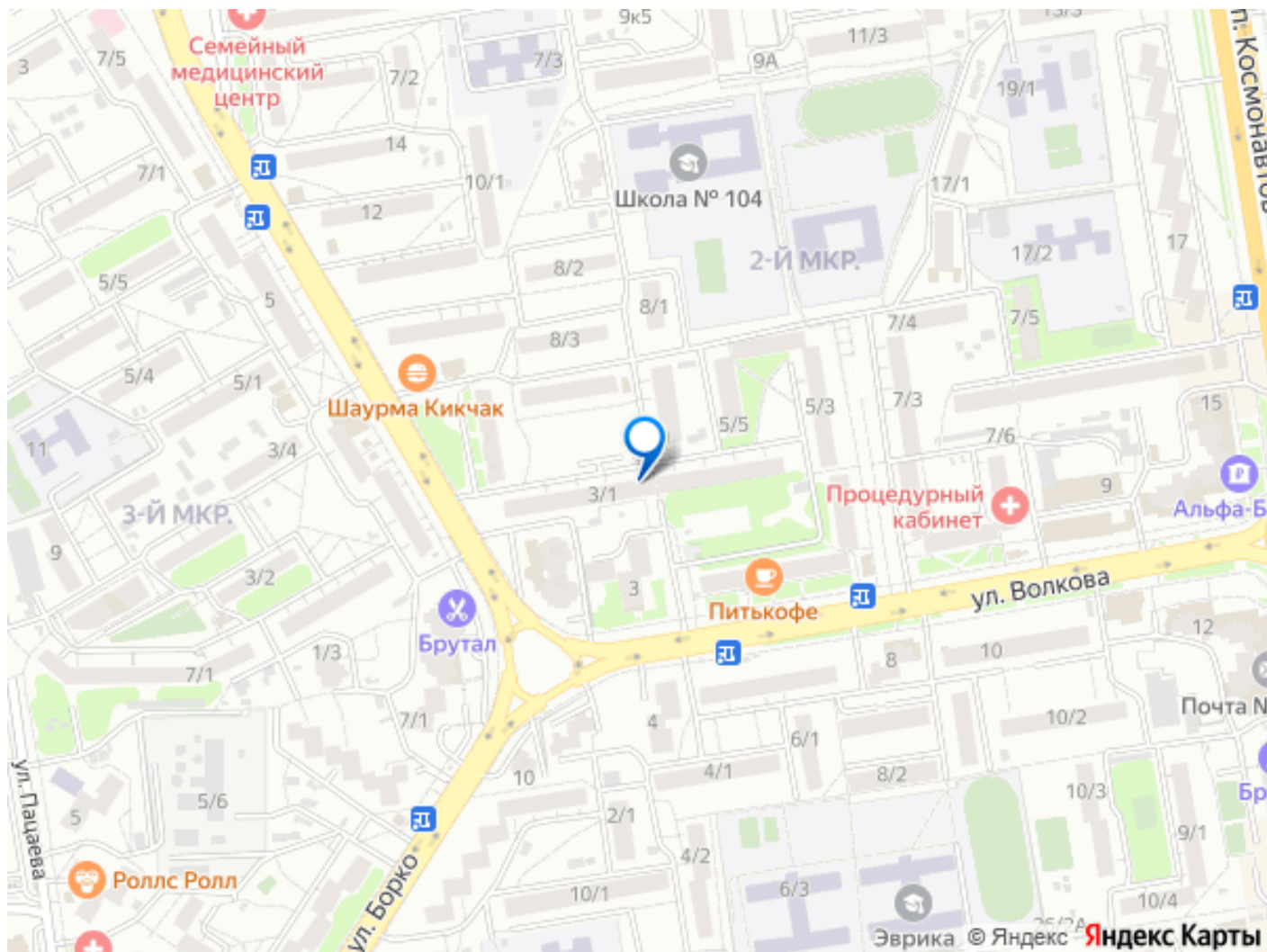
## Описание

Продаётся 1-ая комнатная квартира, 40 кв метров, в самом центре СЖМ, 40/20/9, 1/9, ул. Волкова, 3/1 (школы 76 и 104). Рядом пр. Космонавтов, ул. Добровольского, ул. Волкова, пр. Королёва. В шаговой доступности: остановки общественного транспорта, школы 76, 104, детские сады, банки, супермаркет Окей, ТЦ Галерея ПАРК, магазины «Пятерочка», «Магнит» и многое другое. Можно уехать в любой район города: Западный (ЗЖМ), Ленина, Военвед, Сельмаш, Чкаловский, Суворовский, Александровка, Кировский, Ленинский. Собственник один. Документы готовы.









Move.ru - вся недвижимость России