

Создано: 05.12.2025 в 17:25

Обновлено: 07.12.2025 в 18:26

<https://rnd.move.ru/objects/9287205910>

Алена Бачило, ЛЕНДЛОРД

79888905891

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мечникова, 41/53**

8 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 41/53

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

14 м²



Площадь кухни

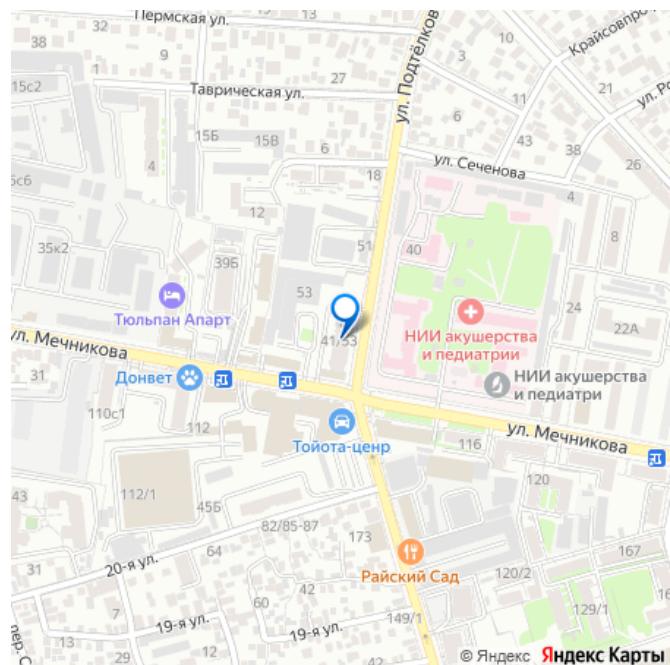
14 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

14/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

лифт

Описание

Каталожный номер — F068530 НЕ ФЕЙК! В продаже полностью готовая к проживанию 1к квартира общей площадью 41 кв.м. с дизайнерским, продуманным, качественным ремонтом от известной дизайн-студии. Укомплектованная всей мебелью и бытовой техникой. Фото реальные конкретно данной квартиры. Дом ЖК Клубный дом на Мечникова. Отдельно стоящий. Бизнес класс. Бесшумные, быстроходные лифты, качественные стеклопакеты с зеркальными окнами. Закрытая территория. Подземный паркинг. Свежий кофе, элитный алкоголь, продукты - в доме. Отделочные работы проводились строго по проекту с авторским надзором. 14 этаж, окна на восток на НИАП (отличный вид на город, который никогда не перекроют) Состояние квартиры - под ключ. Покупателю передаётся квартира укомплектованная всей мебелью и техникой. Заходи и живи. Керамогранит, электрический теплый пол по всем зонам (раздельно) с

электронным блоком управления, шумоизоляция стен, теневые плинтуса, двери скрытого монтажа с алюминиевым коробом, корпусная мебель на заказ во всей квартире, квартира полностью укомплектована новой встроенной бытовой техникой (холодильник, встроенная микроволновка, духовой шкаф, посудомойка, вытяжка, плита), качественная электрика, продуманное зональное освещение, качественная сантехника, водонагреватель и тд. Квартира для людей ценящих стиль, качество, комфорт и безопасность. Звоните, с радостью покажем! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In

