

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

бульвар Комарова, 20/3

4 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 20/3

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

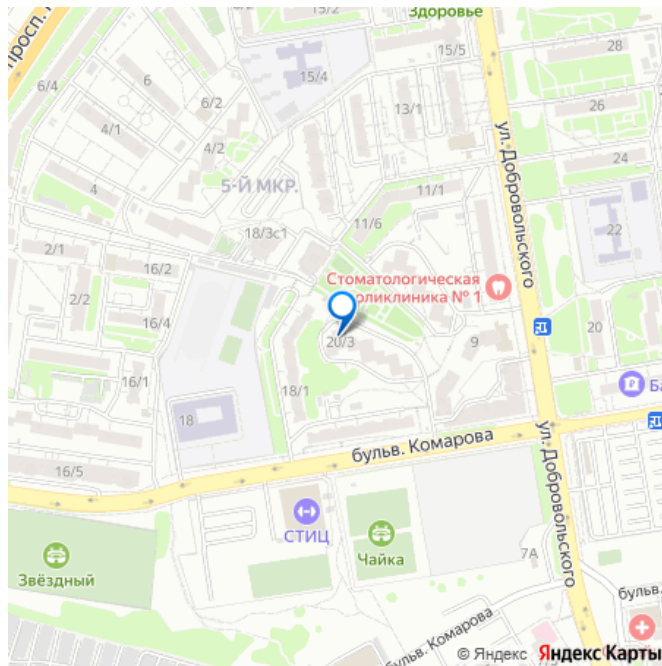
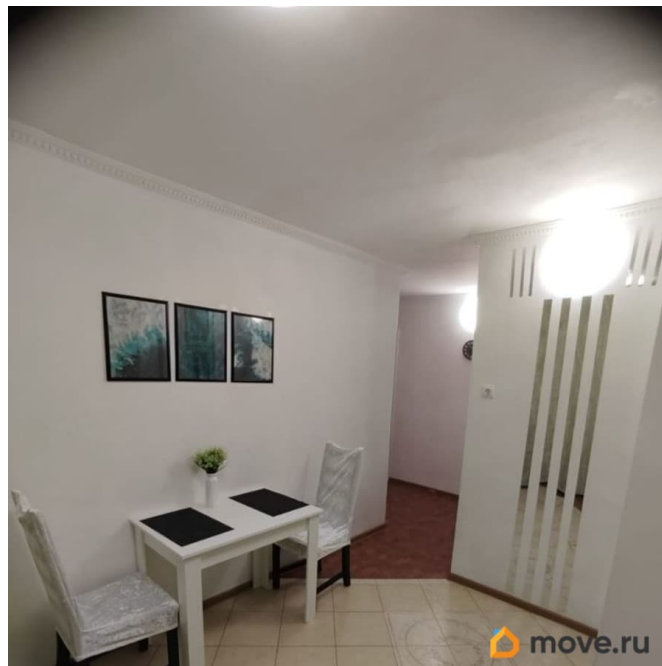
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

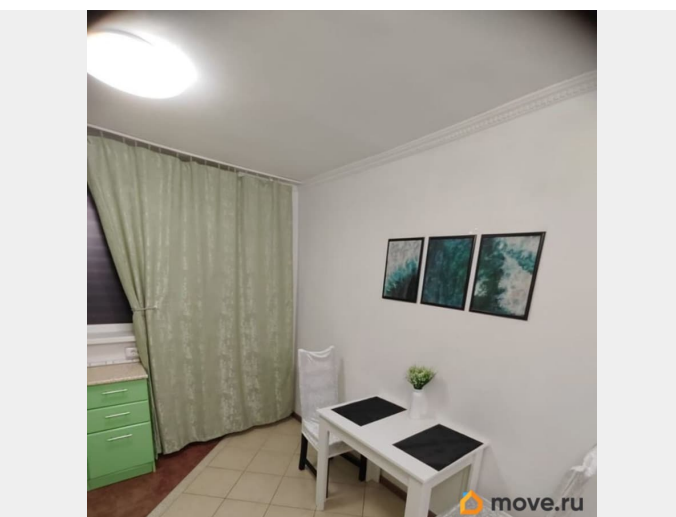
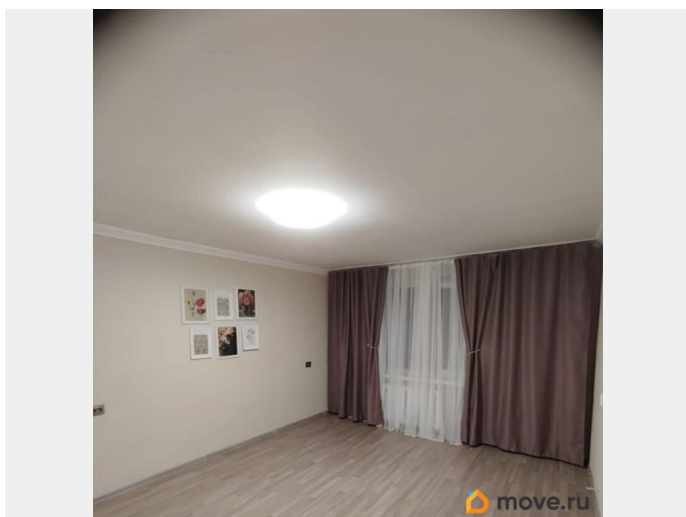
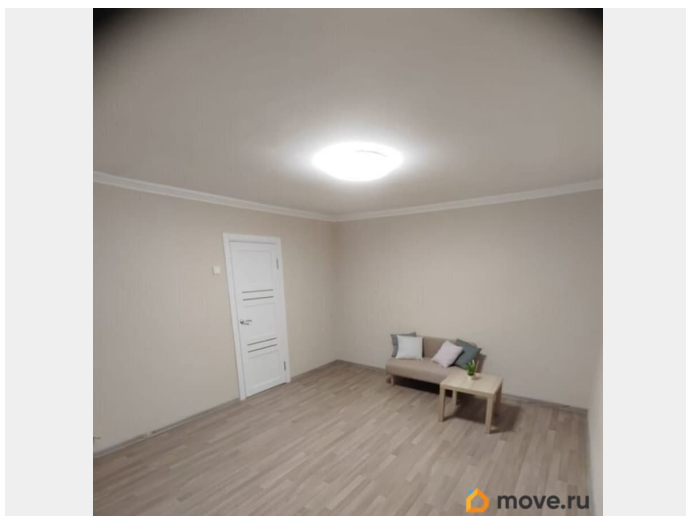
---

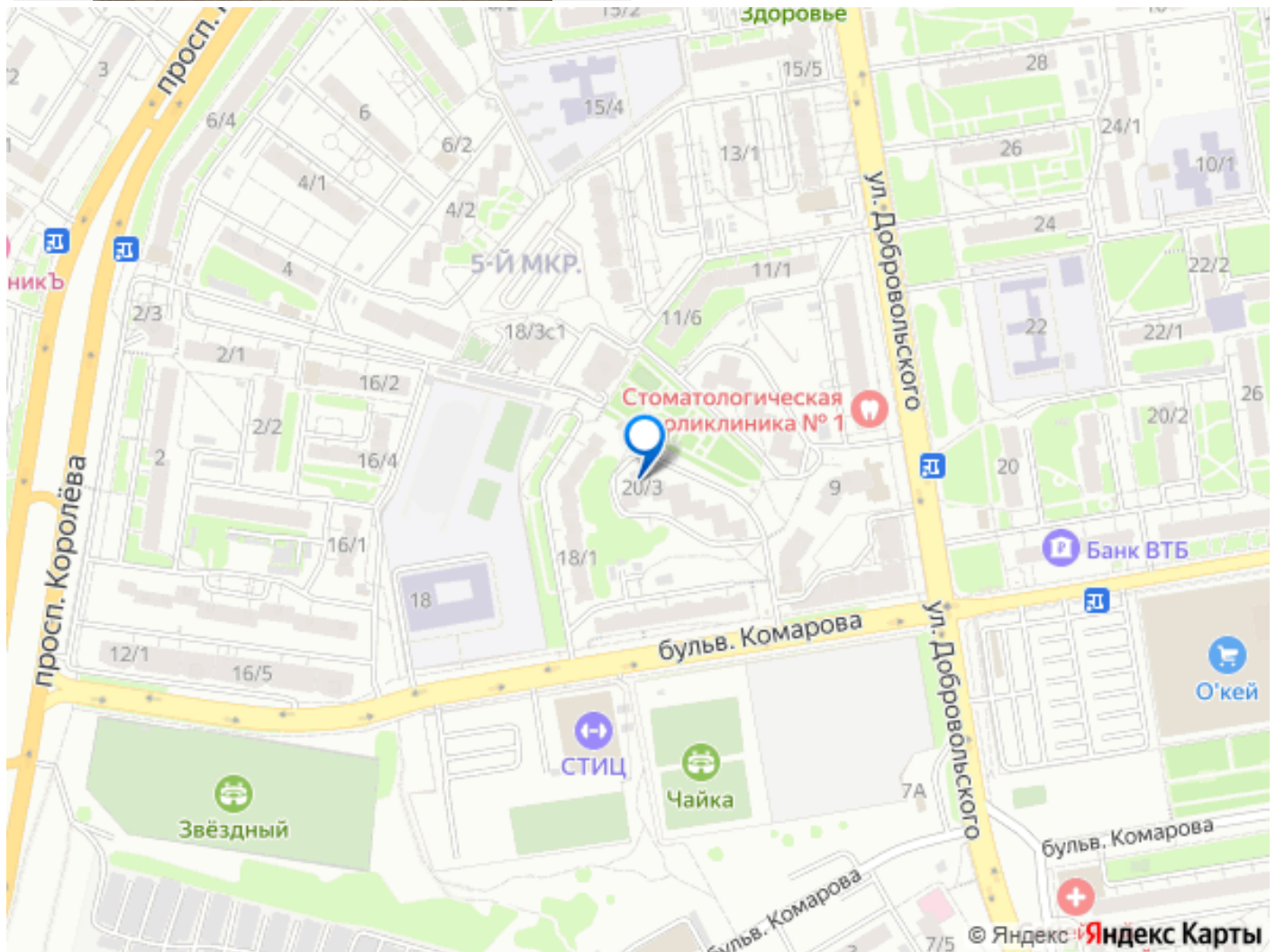
возможна ипотека, лифт

## Описание

Вашему вниманию представлена уютная однокомнатная квартира, общей площадью 40 кв. м, из которых 19 кв. м - жилая площадь и 10 кв. м - кухня. Квартира расположена на 5-м этаже 9-этажного дома. Окна выходят на улицу, есть просторная лоджия. Санузел совмещенный. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Квартира полностью меблирована и укомплектована необходимой бытовой техникой. Удобная планировка: просторная жилая комната и уютная кухня, где можно готовить и проводить время с семьей. Санузел чистый и аккуратный. Дом в хорошем состоянии, чистые подъезды и лифты. Во дворе дома есть парковочные места, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Рядом с домом расположены школы, детские сады и магазины, что делает это место удобным для проживания с детьми. Хорошая транспортная доступность: можно быстро добраться до остановок общественного транспорта и крупных торговых центров. Квартира готова к продаже. Все документы в порядке, обременений нет. Возможна ипотека. Звоните, записывайтесь на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этой

квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России