

Создано: 10.12.2025 в 21:33

Обновлено: 16.12.2025 в 22:22

<https://rnd.move.ru/objects/9287404965>

Людмила Малявко, Домиан

**79185606227**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малиновского, 72/2**

**4 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского,  
72/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

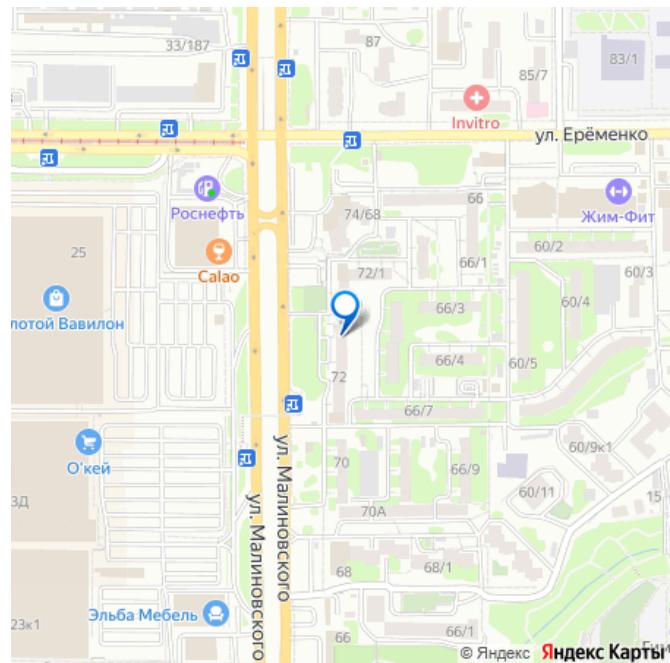
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

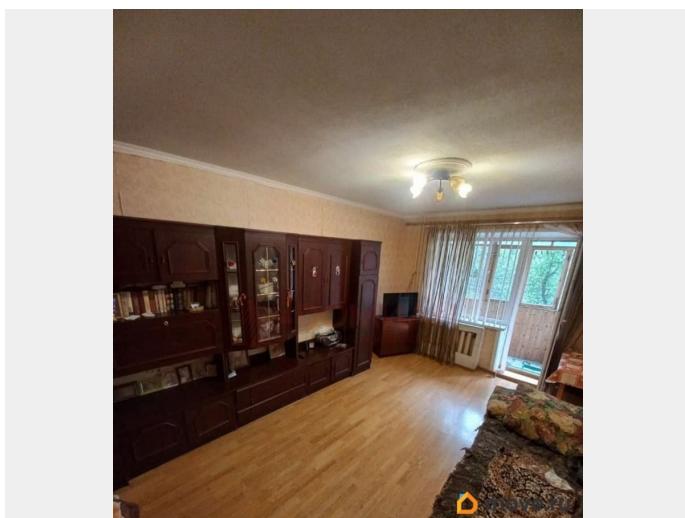
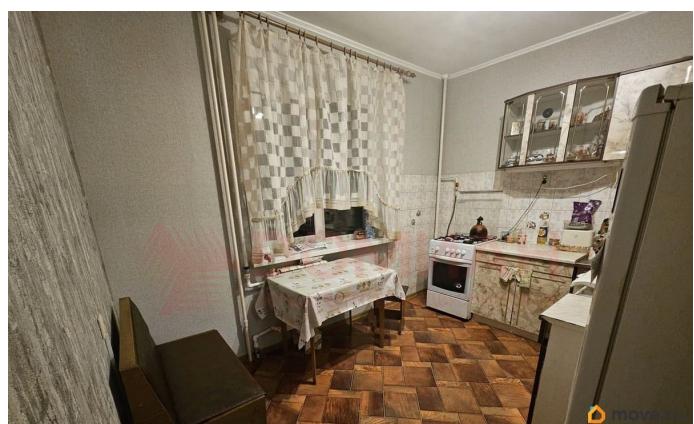
возможна ипотека, лифт

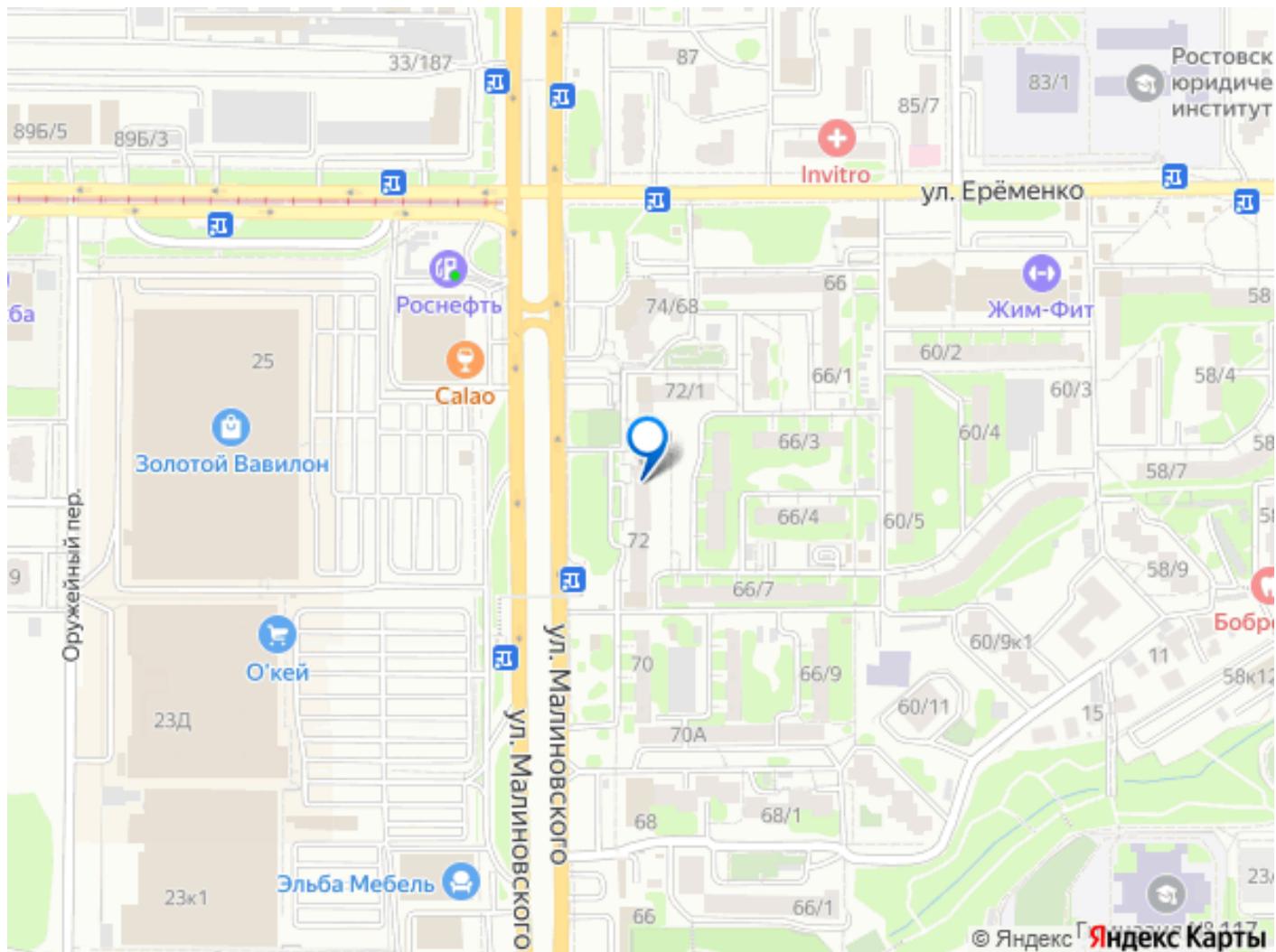
### **Описание**

Арт. 76025662 Продаю 1-комнатную квартиру  
ЗЖМ / Малиновского . Квартира расположена  
на 3 м этаже 10 этажного панельного дома.

Дом 1991 года постройки. Квартира не  
угловая. Общая площадь квартиры 38кв.м  
(без учета балкона). Комната 19.5 кв.м ,  
площадь кухни 10.5кв. м. Санузел совмещен  
в кафеле. Состояние квартиры жилое.

Чистый, ухоженный подъезд, новый  
лифт. Развитая инфраструктура, в шаговой  
доступности школа, детский сад, магазины,  
фитнес, рынок, парки, ТРЦ Золотой  
Вавилон, больница, остановки общественного  
транспорта. Подходит любая форма расчёта,  
один собственник, владеет более пяти лет.





Move.ru - вся недвижимость России