

Создано: 14.12.2025 в 15:31

Обновлено: 15.12.2025 в 15:41

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева, 103/5**

6 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 103/5

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

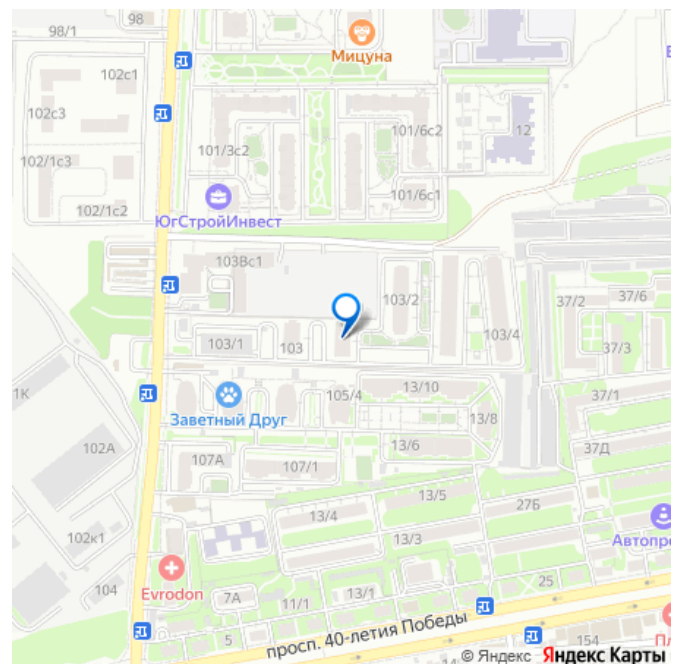
Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9287404997>

Метраж, Метраж

79896104887

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 40 кв. м в кирпичном доме, построенном в 2012 году. Квартира находится на 10 этаже 10-этажного дома. Высота потолков составляет 2.7 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительную тишину и уют. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня площадью 13 кв. м идеально подойдет для кулинарных экспериментов и уютных вечеров с семьей или друзьями. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. В квартире есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для ежедневных нужд и переездов. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место

для вашего автомобиля. Район отлично подходит для семейного проживания: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности, что позволит вам экономить время на ежедневные дела и уделять его своим близким. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы в полном порядке, квартира без обременений, поэтому покупка пройдет быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните, чтобы договориться о времени. Вы обязательно оцените комфорт и удобство этого предложения.



