

🕒 Создано: 12.12.2025 в 15:53

Обновлено: 18.12.2025 в 16:05

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Добровольского, 42**

3 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Добровольского,
42

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Добровольского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20.1 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

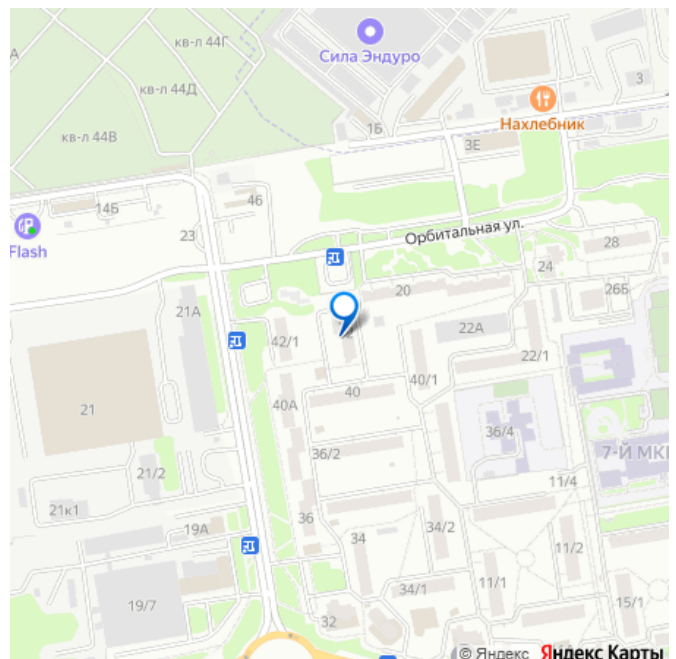
раздельный

<https://rnd.move.ru/objects/9287422312>

**Лола Домиан - офис Первые
Соловушки, Домиан - офис Первые
Соловушки**

79185000773

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 127751139 Продается уютная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом на 16 этаже панельного дома. Жилая площадь составляет 20.1 квадратных метров, кухня занимает 11.2 квадратных метра, что предоставляет достаточно пространства как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира имеет отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Для маленьких жителей комплекса во дворе установлена детская площадка, где дети смогут весело проводить время под присмотром родителей. Для удобства жильцов предусмотрена парковка во дворе. Безопасность жителей обеспечивает консьерж, что добавляет спокойствия и уверенности. Рядом с домом расположены два продуктовых магазина. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит спокойный район с развитой внутренней инфраструктурой и при этом хочет иметь своё собственное пространство для жизни и отдыха. Небольшая оплата за ЖКХ. Из окон открывается красивый вид во двор, где расположена детская площадка. В доме предусмотрены два пассажирских и два грузовых лифта. Инфраструктура развита: рядом Детский сад 49, Гимназия 118, школа 107. Магазины: магнит, пятерочка, рынок.

Транспортная развязка, что позволяет доехать в любую точку города. Показ по договорённости. Торг уместен.

