

Создано: 14.12.2025 в 19:30

Обновлено: 15.12.2025 в 10:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 87/1**

4 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия
Победы, 87/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

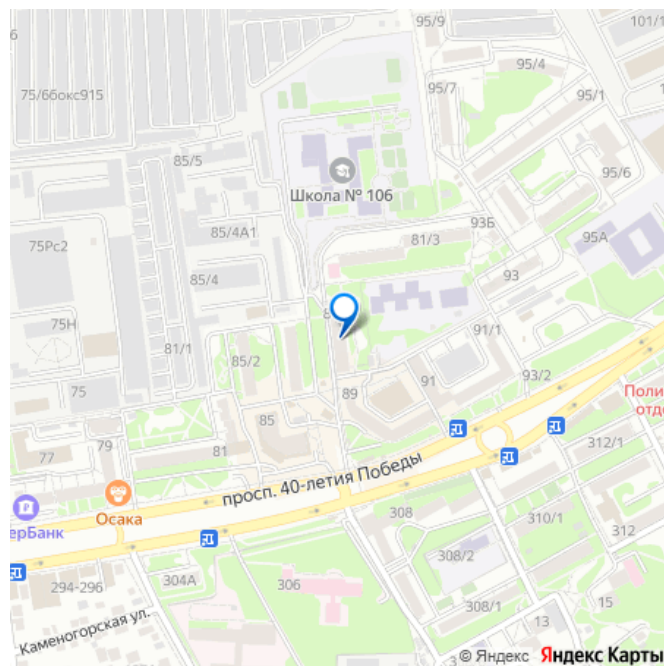
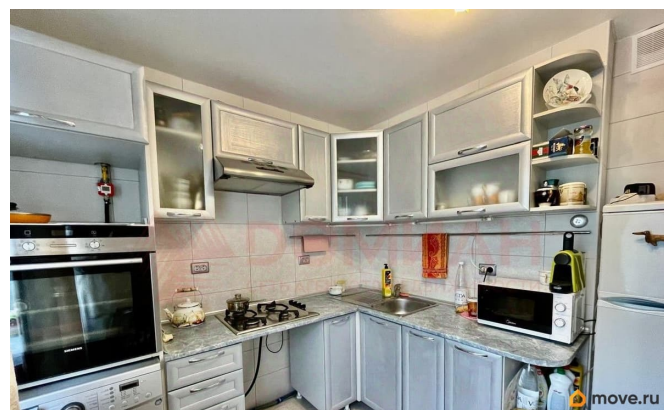
лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9287422337>

**Хаяла Домиан КВАРТАЛ, Домиан
КВАРТАЛ**

79896217789

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

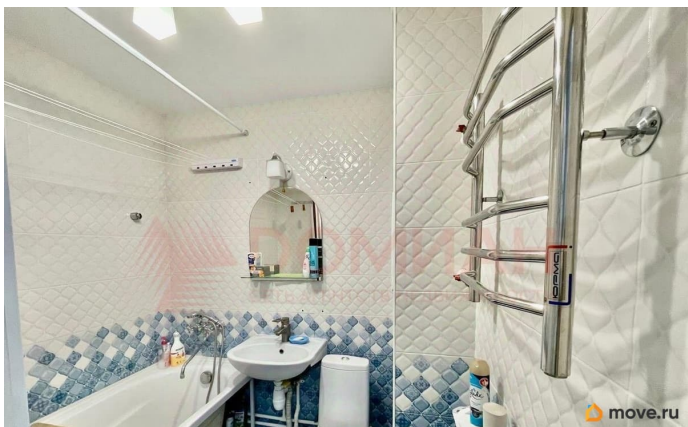
Покупка в ипотеку

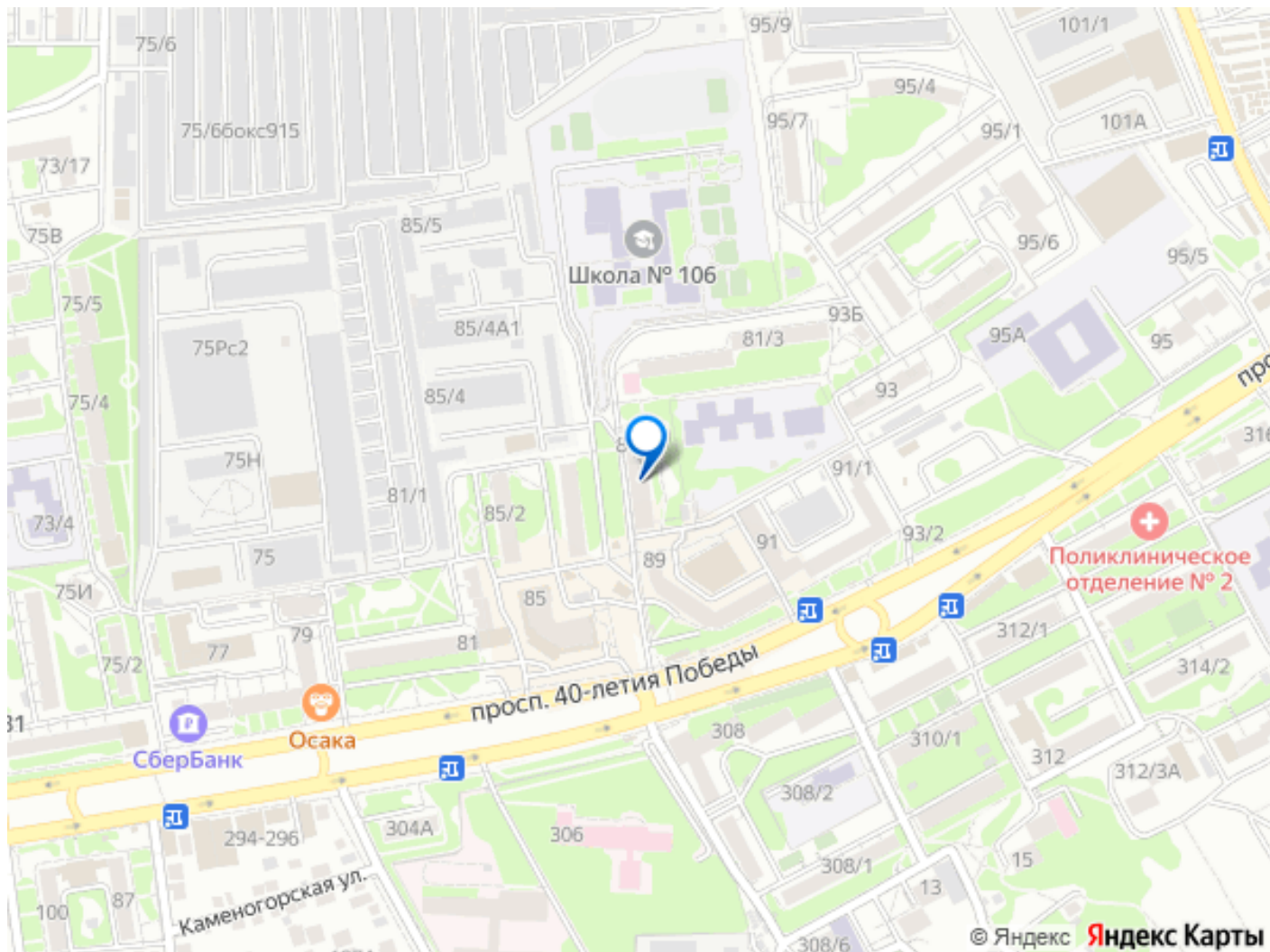
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 114860227 Продаётся 1-комнатная квартира 40 м? в престижном районе Александровка! Преимущества квартиры: - Просторная комната 19 м? и кухня 9 м? - Гардеробная в прихожей — дополнительное удобство - Евро-ремонт, лоджия остеклена и благоустроена - Остаётся встроенная кухня и шкаф-купе - Установлен кондиционер - Окна выходят во двор — тихо и уютно О доме и районе: - Дом 2002 года, панельный, 1 этаж из 10 - Пассажирский лифт, газ, детская площадка во дворе - Открытая парковка на территории - Рядом остановка «Конечная», развитая инфраструктура Свободная продажа, подходит ипотека! Звоните для просмотра — идеальный вариант для комфортной жизни!





Move.ru - вся недвижимость России