

Создано: 24.12.2025 в 18:18

Обновлено: 02.01.2026 в 13:10

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Миронова, 2е

4 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Миронова, 2е

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Миронова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

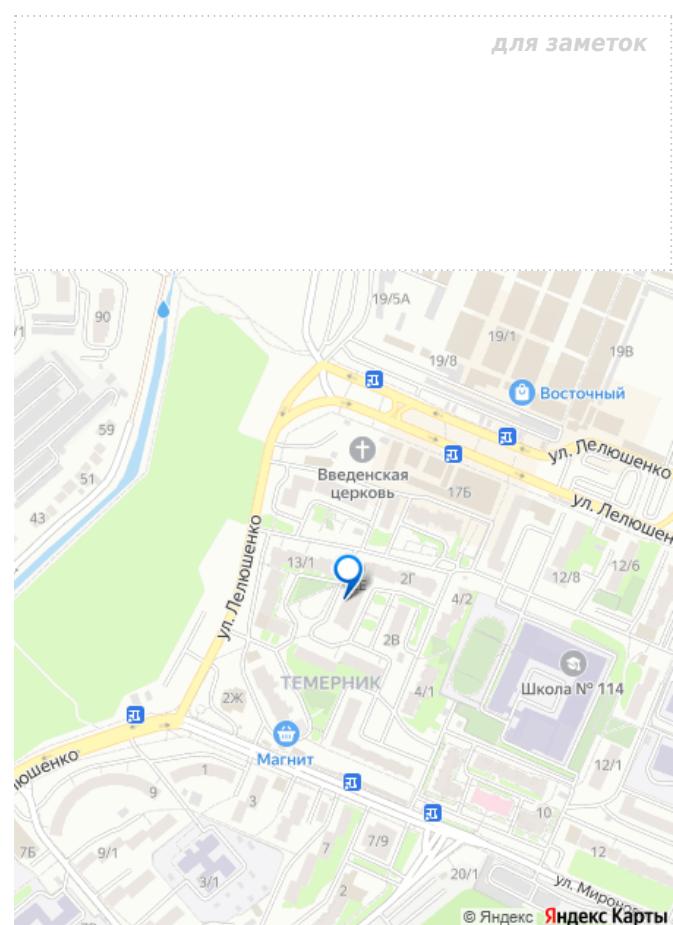
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Каталожный номер — F079728 Не ФЕЙК!

Идеальный вариант для спокойной жизни в обустроенным районе! Продаётся светлая однокомнатная квартира с готовым косметическим ремонтом. Владелец — 1 взрослый собственник, обременений нет, прописанных нет. Продажа свободная, возможна ипотека — вы приобретаете полностью «чистый» объект. Квартира продаётся со всей мебелью и техникой, чтобы вы могли заехать сразу: Мебель: кухонный гарнитур, шкаф-гардеробная, кресло-кровать, прикроватные тумбочки. Техника: кондиционер, холодильник, стиральная машина. Вы получаете тёплую и тихую квартиру в кирпичном доме 2007 года постройки с отличной звукоизоляцией. Окна выходят во двор, лоджия добавляет полезного пространства. В подъезде всего 10 этажей, вы живете на 3-м — оптимально.

Тишина и покой: Дом расположен внутри квартала, нет шума от магистралей. Вся инфраструктура в шагах: В пешей доступности школы, поликлиника, магазины и рынки. Транспорт: Рядом остановки

общественного транспорта — связь с другими районами города. Двор ухоженный, с детской площадкой и открытой парковкой. Дом газовый, счётчики установлены на долгий срок. Это предложение для тех, кто ищет готовое, обжитое жильё в спокойном месте, где есть всё для повседневной жизни. Не переплачивайте за центральный шум — здесь ваш уютный уголок. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.

