

Создано: 22.12.2025 в 15:40

Обновлено: 22.12.2025 в 16:03

**Ростовская область, Батайск,  
Комсомольская улица, 127**

**4 250 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, Комсомольская улица, 127

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

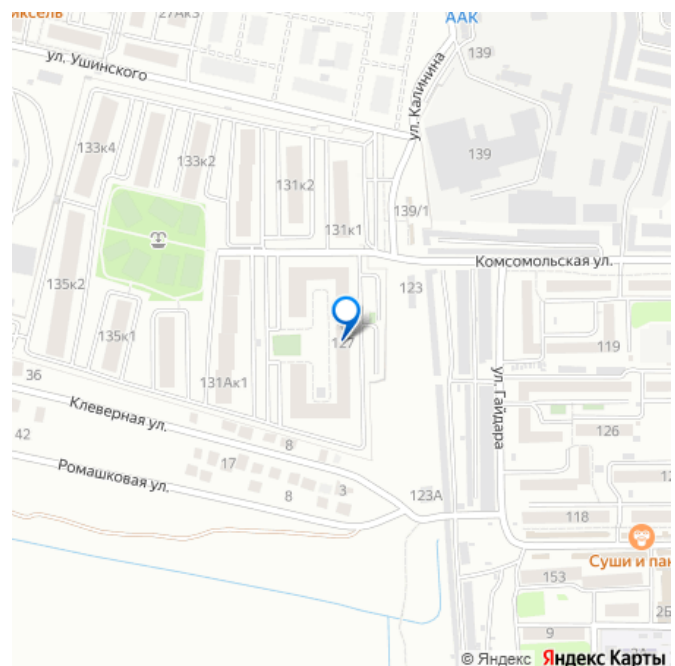
Год сдачи

<https://rnd.move.ru/objects/9287585941>

**Александр Казбанов, ЛЕНДЛОРД**

**79885143060**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Каталожный номер — F047052 НЕ ФЕЙК!!!

Ищете идеальное место для жизни? У нас есть предложение, которое точно вас вдохновит! Закрытая территория и контроль доступа через КПП обеспечивают безопасность и спокойствие для вас и вашей семьи. Забудьте о беспокойствах — вы в надежных руках! Собственное парковочное место избавит вас от ненужных переживаний с поиском места для автомобиля. Теперь ваш автомобиль будет всегда под защитой! Кроме того, вы сможете наслаждаться зоной отдыха во внутреннем дворе — идеальное место для вечерних прогулок или встреч с друзьями! Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните сейчас, и мы организуем просмотр в любое удобное для вас время. Ваш идеальный дом ждет вас!

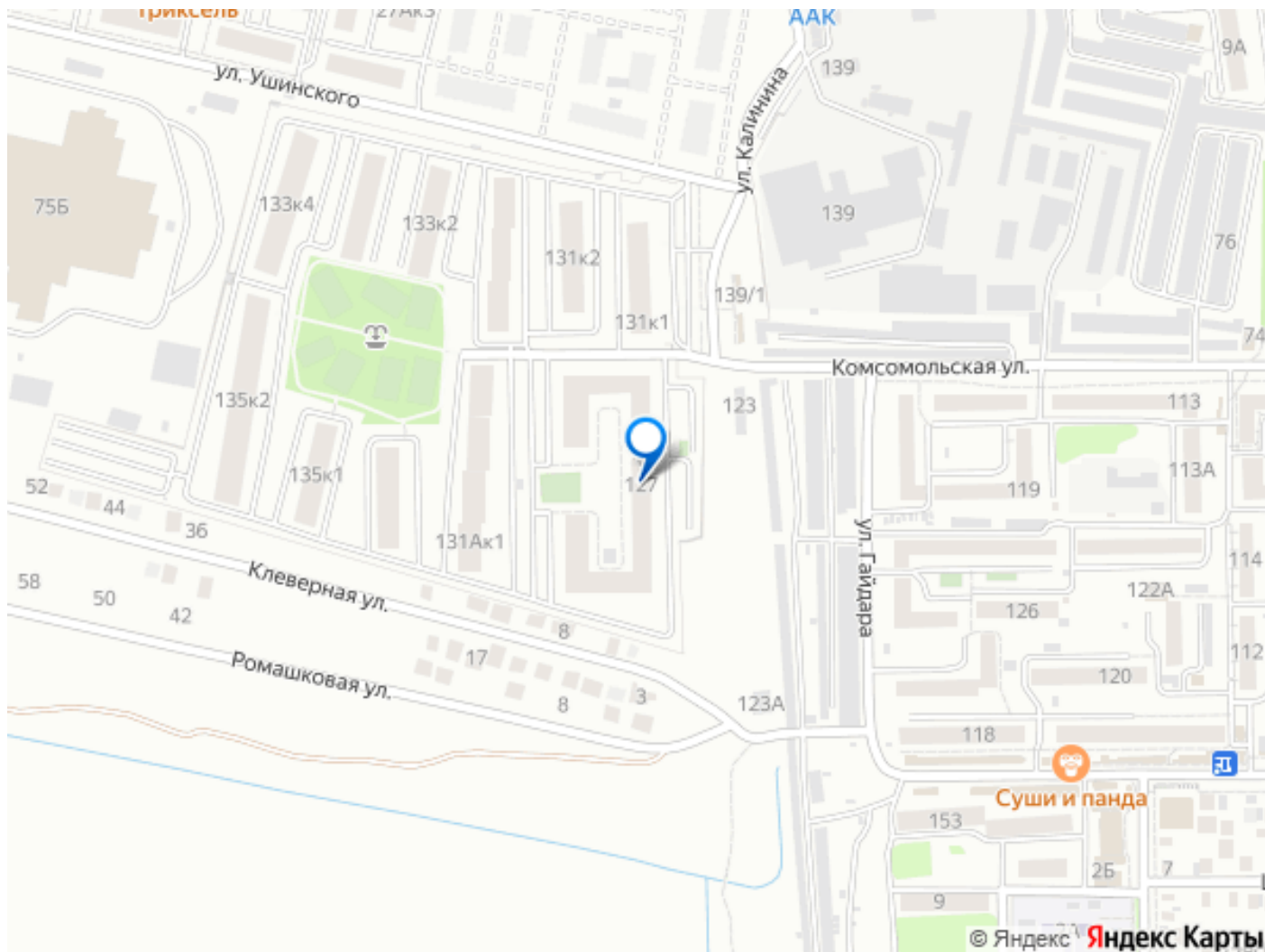
? Продаётся квартира в современном фонде в городе Батайск! ? ? Этот уютный объект недвижимости подойдет для тех, кто мечтает воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь. Квартира предлагается в состоянии «под чистовую отделку», что означает полную свободу выбора материалов и стилей для создания идеального интерьера. ? Здесь вас порадует лоджия, где можно создать свой личный уголок для отдыха после рабочего дня или проведения вечеринок с друзьями. Лоджия станет местом, где вы сможете наслаждаться свежим воздухом и прекрасным видом на окружающую природу.

? Санузел в квартире совмещенный, что

позволит сэкономить пространство и сделать его более функциональным. Здесь вы сможете создать комфортную атмосферу для себя и своих близких. ? Здание, в котором находится квартира, построено из кирпича и имеет железобетонные перекрытия. Это гарантия качества и надежности.

Дополнительно, наш объект недвижимости оснащен автономным отоплением, что позволяет регулировать температуру в помещении по вашему желанию. ? Парковка расположена рядом с зданием, что обеспечит вам удобство и комфорт при приходе на своем автомобиле. Вы всегда сможете быть уверены, что ваша машина находится в безопасности. ? Этаж, на котором расположена квартира - 4, всего в доме 5 этажей. Это отличное сочетание для тех, кто предпочитает жить не слишком высоко, но в то же время наслаждаться прекрасным видом из окна. ? Не упустите возможность приобрести эту квартиру в новом, современном фонде! Звоните прямо сейчас и получите дополнительную информацию о данном объекте недвижимости. С нами ваша мечта о собственном жилье станет реальностью! ? Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России