

Создано: 21.10.2025 в 11:36

Обновлено: 06.12.2025 в 13:16

<https://rnd.move.ru/objects/9285896450>

Валерия Потапова, PRIME REALTY

**79895019924**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Медный переулок, 8/32**

**4 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Медный переулок, 8/32

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[Медный переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

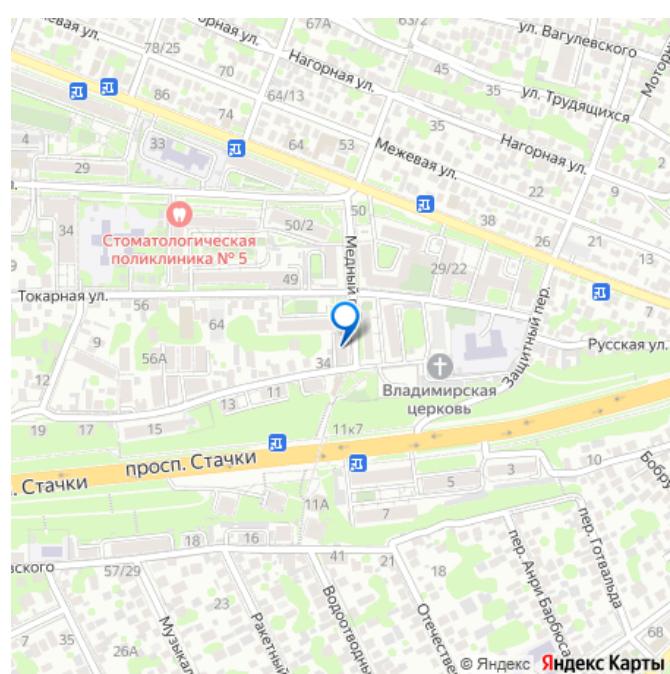
13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

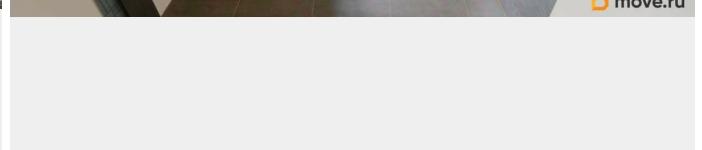
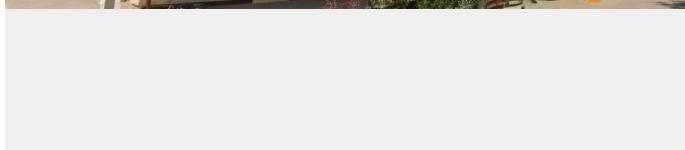
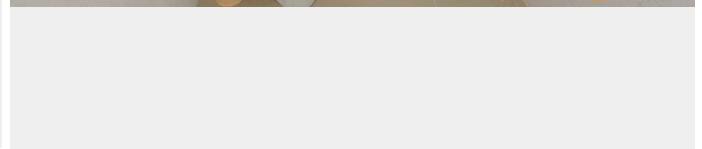
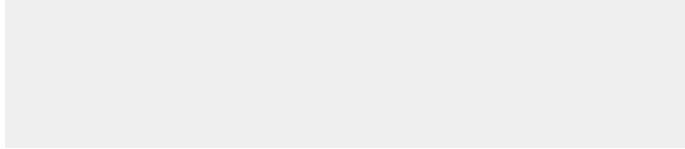
да

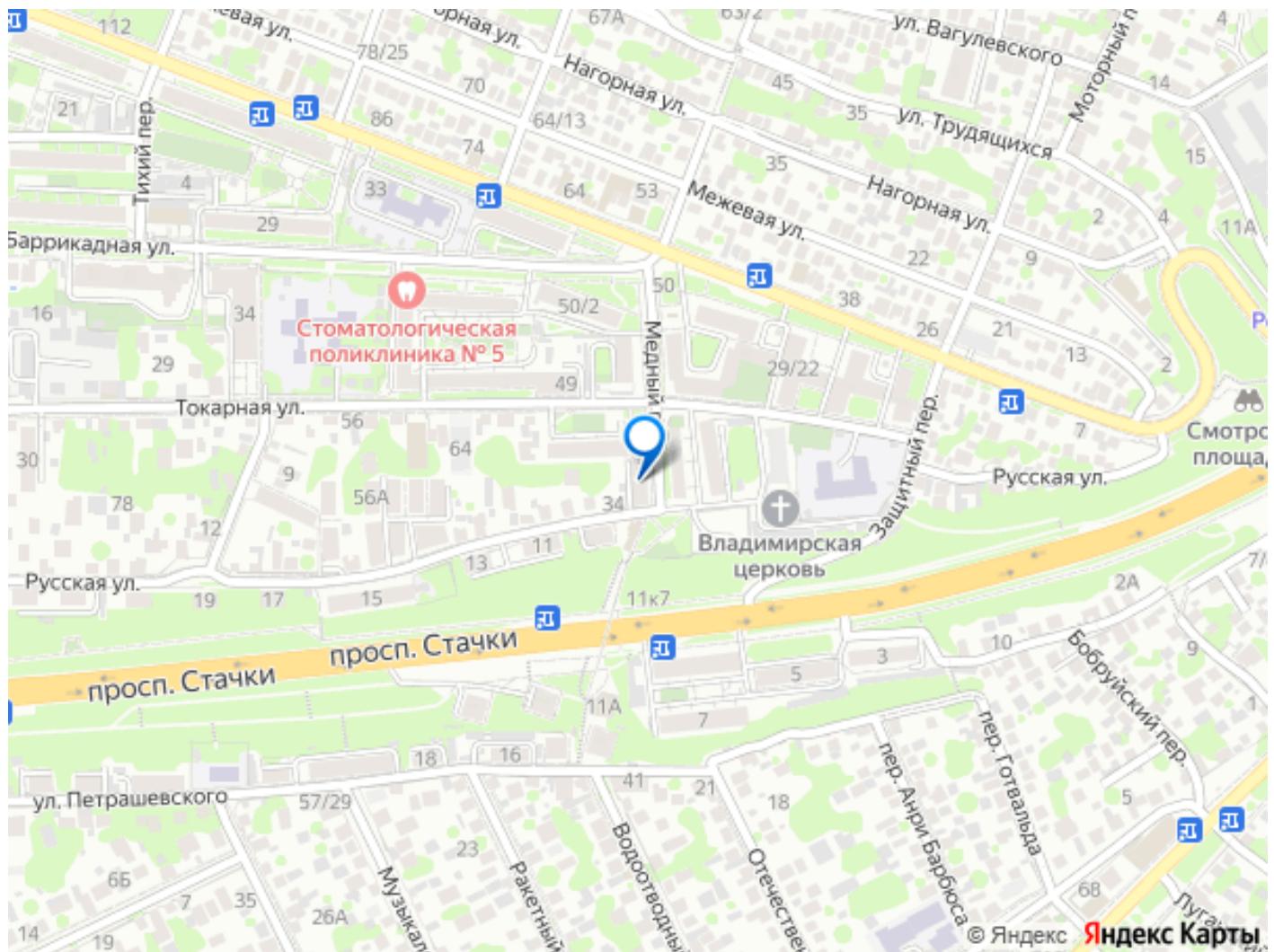
возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 120497519 Продаётся уютная однокомнатная квартира в Железнодорожном районе! Квартира в предчистовой отделке с частичным ремонтом — идеальный вариант, чтобы довести всё «под себя» без лишних затрат. О квартире: Стены выровнены — готовы под покраску или поклейку обоев; В коридоре на полу плитка, санузел полностью облицован; Проведена электрика, установлены радиаторы отопления; Газ, котёл и газовая плита уже подключены; Потолки высотой от 2,5 до 3,5 метров, крыша утеплена. О доме: Современный малоквартирный дом — здесь тихо, безопасно и уютно. Во дворе всегда чисто, а соседи спокойные и доброжелательные. Расположение, которое понравится каждому: До проспекта Стачки всего 2 минуты пешком! Рядом всё необходимое: школы, детские сады, магазины, поликлиники, фитнес-клубы и парки для прогулок. Отличная транспортная развязка — вы быстро доберётесь в любой район города. Эта квартира — идеальное решение для жизни или инвестиций. Звоните, чтобы договориться о просмотре — квартира ждёт своего первого владельца! Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до

21:00. ООО «Prime Realty» оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России