

## Доннефтестрой, Доннефтестрой 79304652640

6 428 760 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

41.21 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

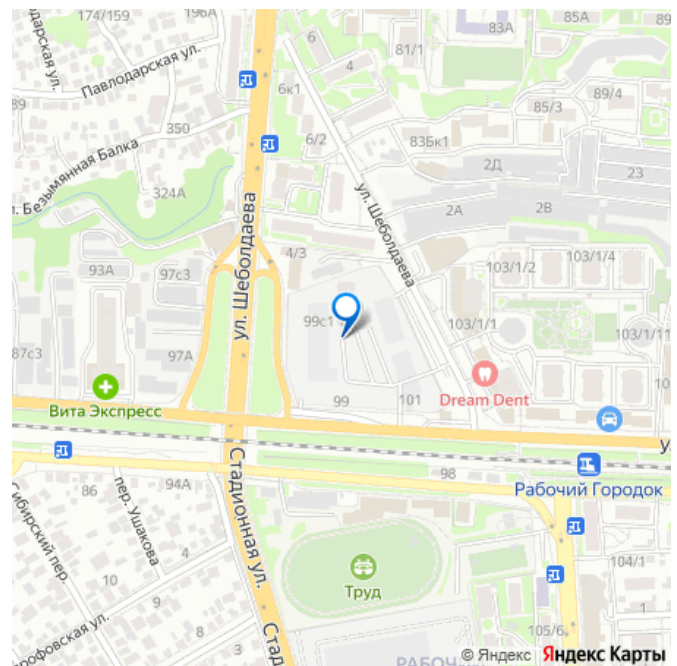
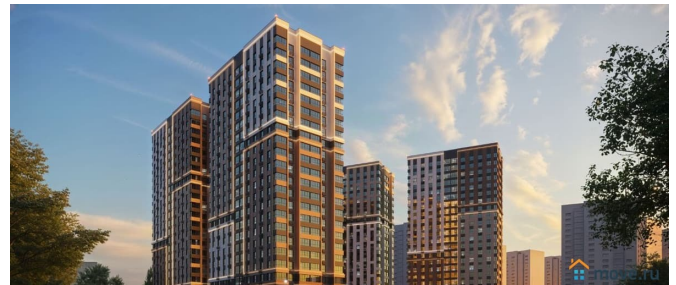
4 квартал 2028 г.

лифт

### Описание

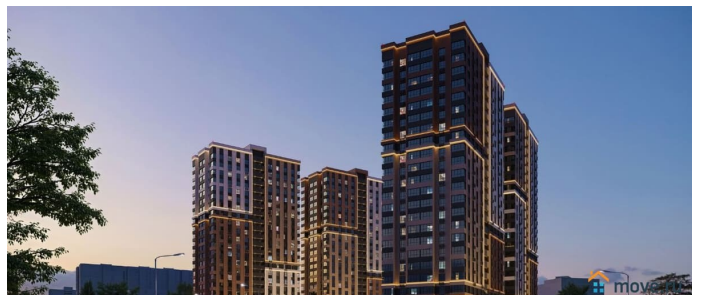
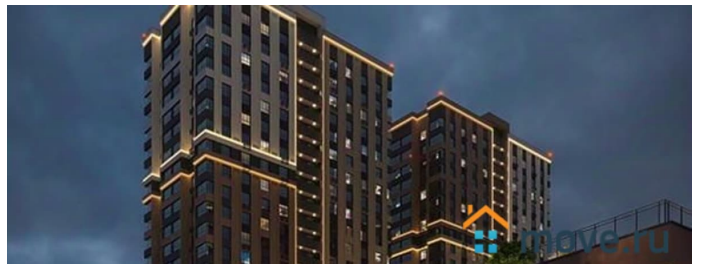
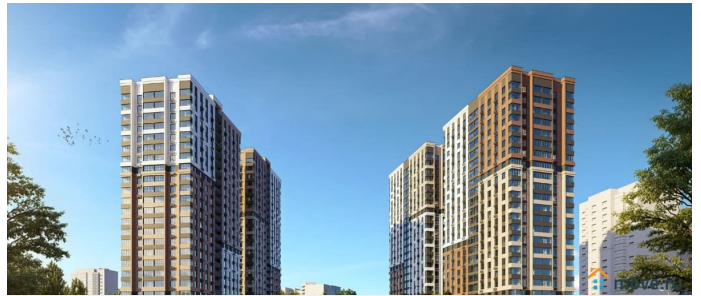
Новый год в ДОННЕФТЕСТРОЙ уже сейчас!  
Предновогодние специальные условия  
главные скидки года! Только в этом месяце

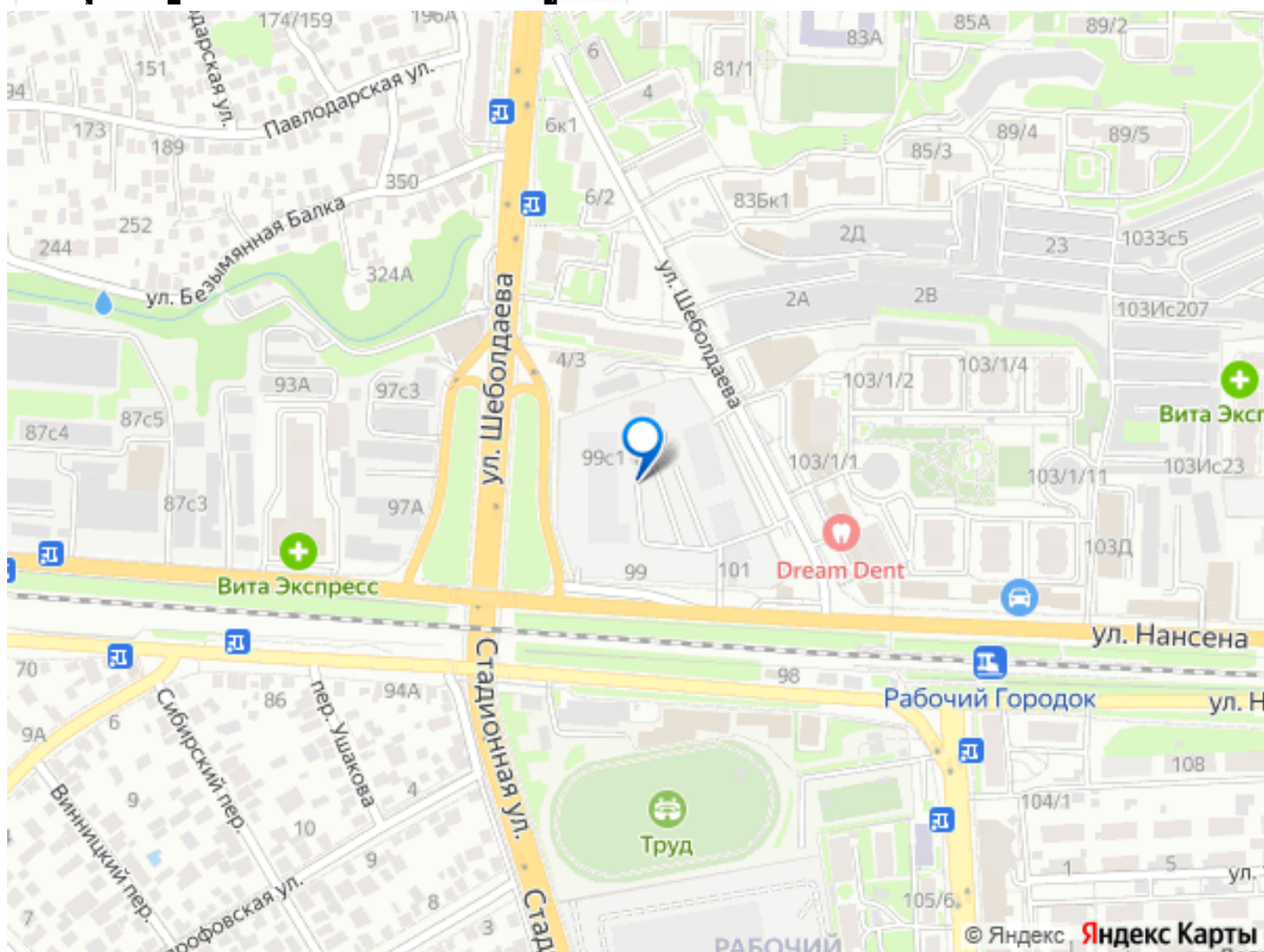
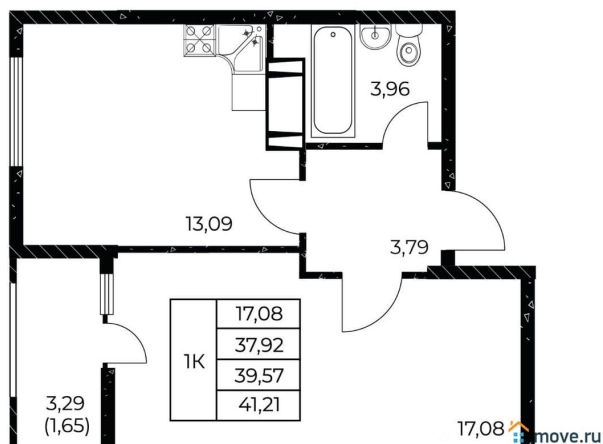
для заметок



можно успеть купить квартиру в проекте бизнес-класса «Звезда Столицы 2» выгодно! Акции, которые действуют сейчас: • Скидки до 2 000 000 ?/месяц (учтено в цене) • Рассрочка 0% - ежемесячный платеж 50 000 ?/месяц • Ипотека от 5,3% на весь срок без удорожания! • Квартиры от 19 000 ?/месяц В ЛЮБОЙ ДЕНЬ АКЦИЯ МОЖЕТ БЫТЬ ОТМЕНЕНА! \_\_\_\_\_ Внимание! Выгодные условия по Семейной ипотеке скоро отменят! Уже скоро условия программы «Семейная Ипотека» могут измениться: • первоначальный взнос вырастет с 20,1% до 40,1%, • ежемесячные платежи увеличатся почти вдвое, • ставка поднимется до 12% и будет зависеть от количества детей, • оформить семейную ипотеку можно будет только один раз на семью. Успейте воспользоваться действующими льготами, пока они ещё доступны. \_\_\_\_\_ Вы можете выбрать один из вариантов отделки: Черновая; Предчистовая (white-box); Ремонт под ключ (2 стилевых решения). Новый жилой комплекс бизнес-класса в центре Ростова на Дону. Звёздная локация от надежного застройщика. Выбирая место для открытий, отдыха или развития, вы можете быть уверены в комфорте поездки: быстрые маршруты на личном авто или такси, большой выбор направлений железнодорожного общественного транспорта. Покупая квартиру в ЖК «Звезда Столицы 2», Вы приобретаете: • Приватная территория • Многоуровневый внутренний двор с озеленением • Детские и спортивные площадки • Гранд-терраса - между первой и второй секцией на крыше • Подземный паркинг • Образовательные и коммерческие сервисы на территории ЖК • Кофейни и рестораны • Спортивная студия • Мини-кинотеатр • Колясочные • Сервис-менеджер

• Коворкинг центр • Специальное место для хранения заказов; Круглосуточное видеонаблюдение охватывает общественные пространства и весь периметр двора. Вход на территорию осуществляется через приложение «Умный дом» При покупке НАПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА получите индивидуальную скидку! Звоните сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России