

Создано: 01.09.2025 в 09:49

Обновлено: 05.12.2025 в 07:48

<https://rnd.move.ru/objects/9284558645>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Таганрогская улица**

**4 136 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Таганрогская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Таганрогская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

лифт

## Описание

для заметок



Реализуется имущество, поступающее в  
собственность залогодержателя при  
обращении взыскания как на предмет залога  
Объект (ID I5502435): 1-комнатная квартира  
общей площадью 41.20 кв.м. Дом кирпичный.  
Адрес: Россия, Ростовская область, г. Ростов-  
на-Дону, Таганрогская ул, д. 112, кв. 804.

Текущая стоимость объекта: 4,400,000.00

Объект расположен в районе с очень  
развитой инфраструктурой, что обеспечит  
жителям современный уровень комфорта.  
Внутренняя отделка: Требуется косметического  
ремонта Любая форма оплаты. Бесплатное  
юридическое сопровождение сделки.

ОКРУЖАЮЩАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Дет. сад,  
Школа, Поликлиника, Ресторан, Кафе, Прод.  
магазин, Остановка общ. транспорта.

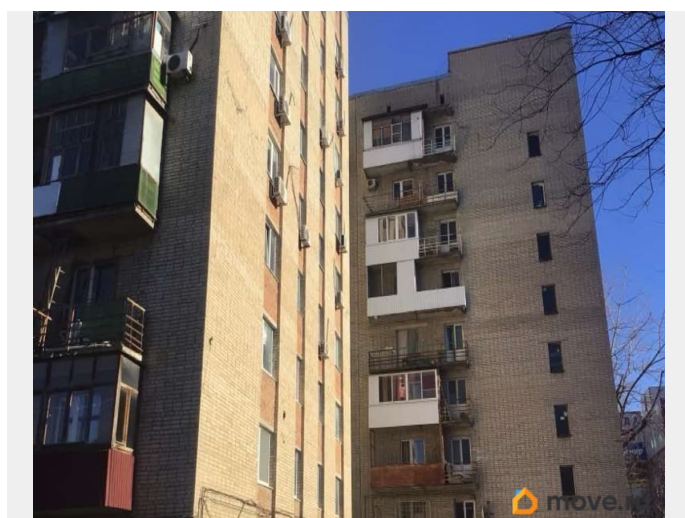
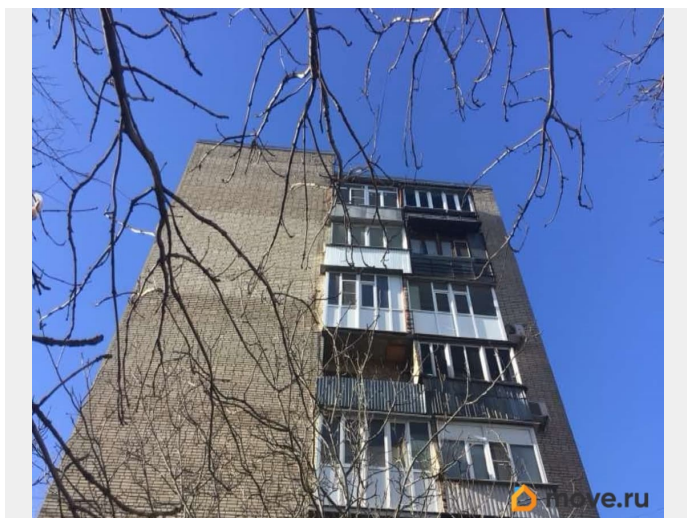
ДЕЙСТВУЮЩИЕ ОБРЕМЕНЕНИЯ ПО ОБЪЕКТУ:  
залог. СПОСОБЫ ОФОРМЛЕНИЯ СДЕЛКИ:

покупка актива на внешней площадке

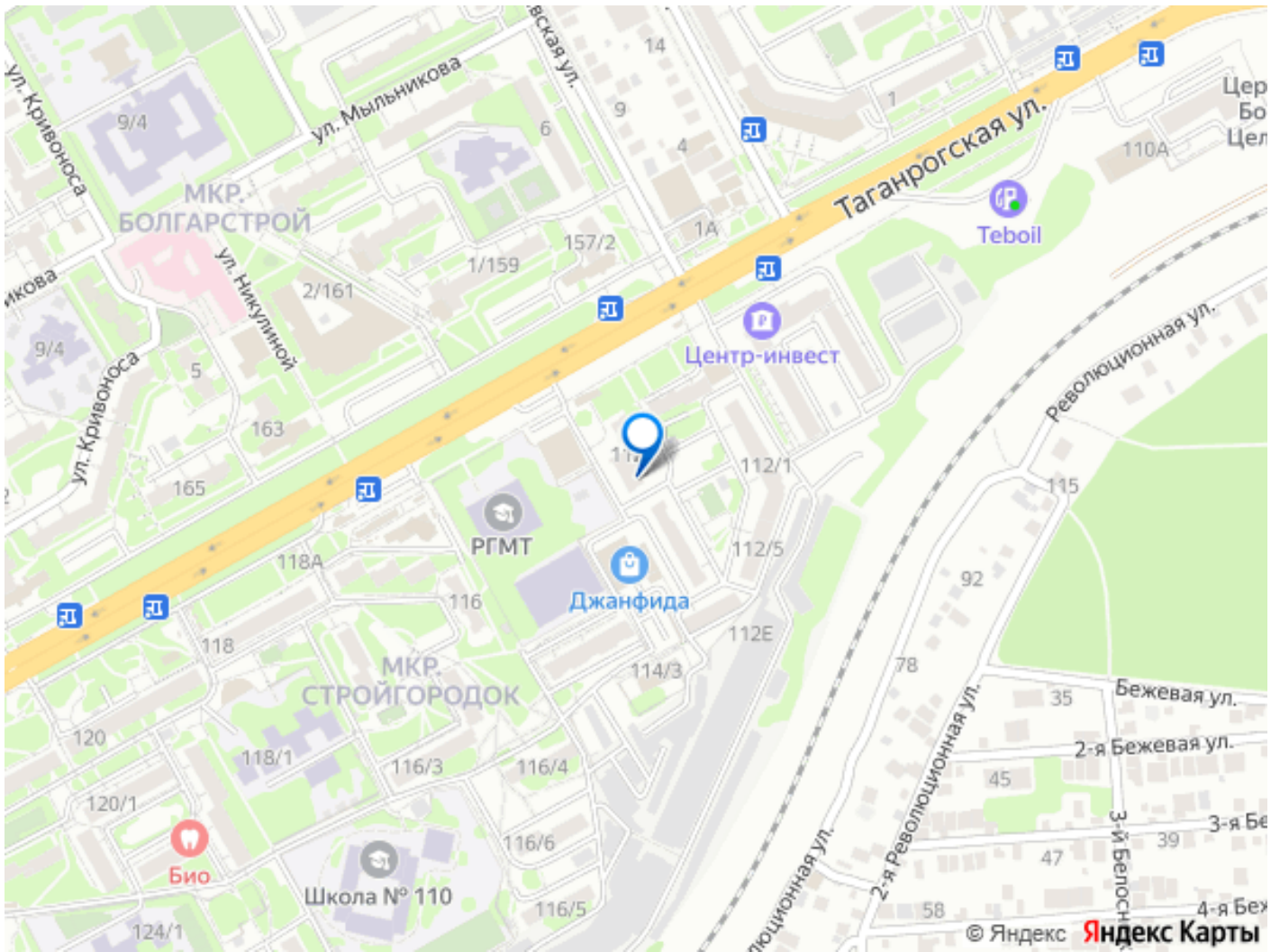
ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА: Транспортная  
доступность: В п/д от остановки наземного  
транспорта Общая площадь (кв. м.): 41.20  
Жилая площадь (кв. м.): 17.20 Площадь кухни  
(кв. м.): 12.10 Количество комнат: 1 Площадь  
комнат (кв. м.): 17.20 Высота потолков (м.):  
2.53 Этаж: 8 Этажность: 9 Количество  
санузлов: 1 Санузел: Совместный Количество  
лоджий/балконов: 1 Принадлежность к  
рынку: Вторичка Вид из окна: На улицу  
Коммуникации: Водоснабжение,  
Канализация, Энергоснабжение, Отопление  
Характеристики здания, в котором  
располагается объект: Год постройки: 1983  
Дополнительная информация по телефону,  
указанному в объявлении, в рабочие дни с  
04-00 до 18-00 (МСК). Задать вопрос в ЧАТ  
можно по ссылке ниже. Ответ в ЧАТ  
предоставляется в рабочие дни с 04-00 до  
18-00 (МСК). Настоящее объявление

размещено в рамках реализации ПАО  
Сбербанк имущества, приобретенного в  
целях обеспечения деятельности ПАО  
Сбербанк, имущества, на которое обращено  
взыскание как на предмет залога, а также  
полученного по договору в качестве  
отступного. ПАО Сбербанк. Генеральная  
лицензия Банка России на осуществление  
банковских операций № 1481 от 11.08.2015







Move.ru - вся недвижимость России