

Создано: 03.09.2025 в 17:09

Обновлено: 09.12.2025 в 04:51

<https://rnd.move.ru/objects/9284620330>**Агент****7900000000****Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Берберовская улица****5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1



Жилая площадь

16.1 м²

Площадь кухни

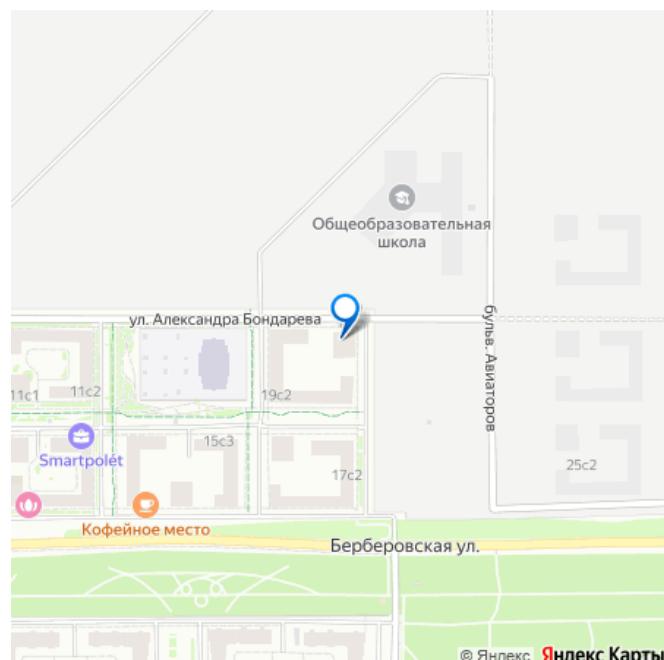
12.9 м²

Общая площадь

41.4 м²

Этаж

14/21

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Продаю просторную 1 комнатную квартиру в ЖК «Умный квартал СМАРТ ПОЛЕТ» 14 этаж, дом 20 этажный, литер 10/1 квартира в чистовой отделке ДОМ СДАН ! КЛЮЧИ НА

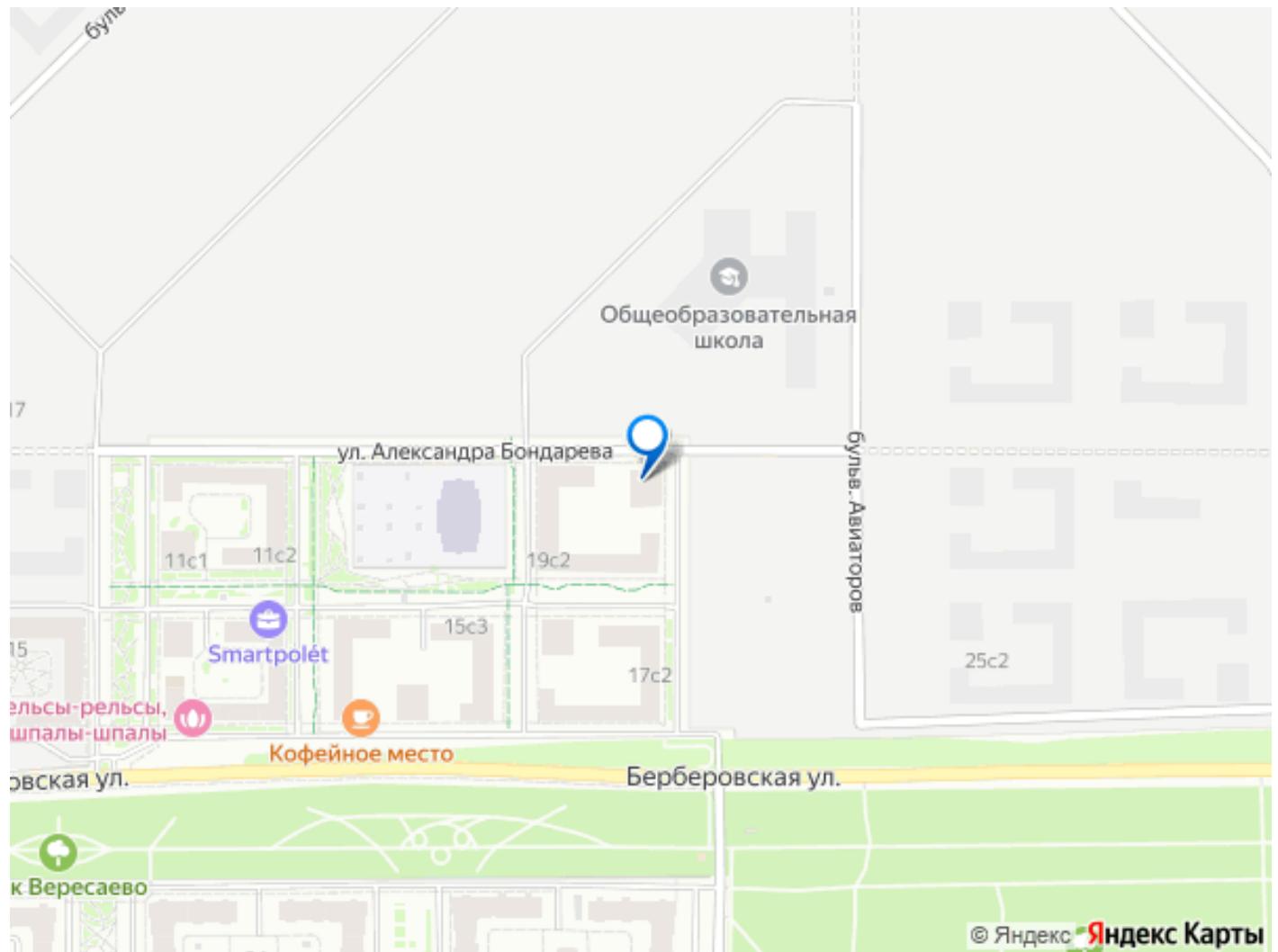
РУКАХ ! общая площадь квартиры 41,4 кв.м. с учетом лоджии жилая комната 16,1 кв.м. кухня 12,9 кв.м. лоджия 3,6 кв.м.

застекленная. Чистовая отделка включает в себя: электрическая разводка во всей квартире, монтаж отопления, стяжка, штукатурка, счетчики на все приборы учета.

В ЖК ПОЛЕТ предусмотрены все самые новейшие технологии, такие как: - система распознавания лиц, чтобы домой попасть если забыли ключи - Wi-Fi на всей территории Умного квартала - умный шлагбаум, который распознает автомобили жителей - видеонаблюдение на всей территории - беседки оснащены зарядными устройствами Умный квартал реализовал все потребности для современной и комфортной жизни людей любого возраста: - территория квартала закрытая, двор без машин - просторные спортивные и детские площадки - подземный паркинг - строятся школа и два детских садика - парки и скверы - торговые и офисные центры - спортивный комплекс с бассейном - магазины, маркетплейсы.

Квартира прекрасно подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду, так как этот район пользуется высоким спросом. По всем интересующим вас вопросам, звоните, не откладывайте, и помните, что не смотря ни на какие финансовые и иные кризисы, недвижимость в новостройках только растет в цене. Код пользователя: 181766 Номер в базе: 7672059





Move.ru - вся недвижимость России