

Создано: 03.09.2025 в 17:09

Обновлено: 27.11.2025 в 10:46

<https://rnd.move.ru/objects/9284620944>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина**

**6 272 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

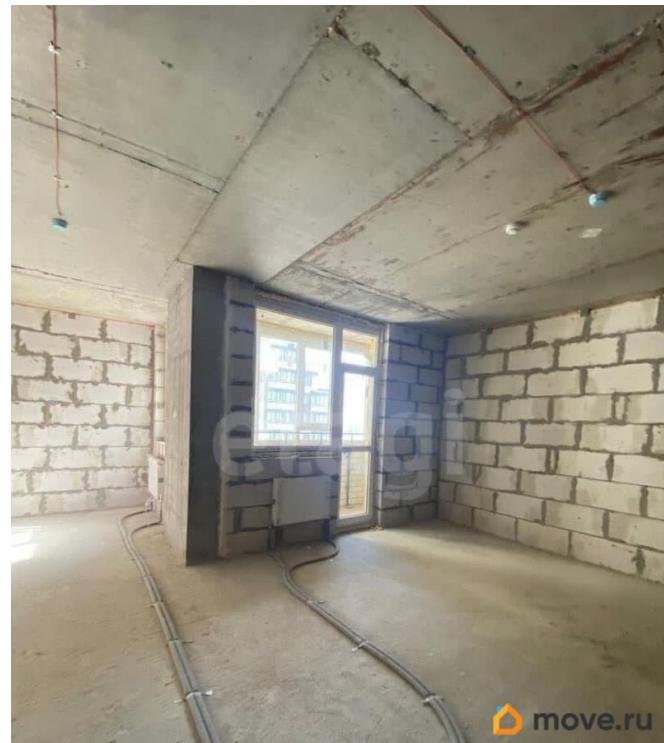
12.55 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.54 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25



## Детали объекта

Тип сделки

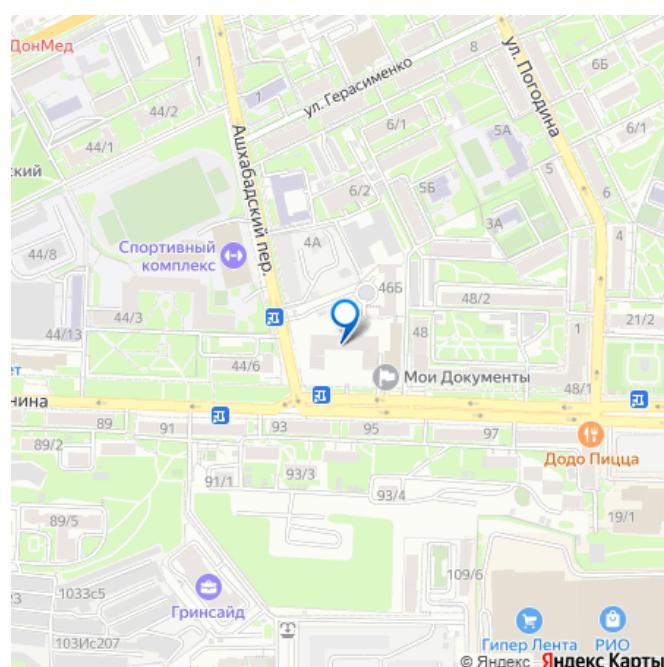
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



## Описание

Продается светлая евро-двухкомнатная

квартира в новом современном жилом комплексе на Ленина, 46. В квартире очень удобная планировка 44,8 м<sup>2</sup>, кухня-столовая 17,5 м<sup>2</sup>, комната 13,8 м<sup>2</sup>, санузел совмещенный 4,4 м<sup>2</sup>, коридор 5,75 м<sup>2</sup>, уютная лоджия 3,35 м<sup>2</sup>. Квартира будет сдаваться в черновой отделке. Сам дом с красивыми подъездными группами, закрытой территорией, детскими площадками и зонами отдыха. Дом расположен в географическом центре города: всё, что необходимо для удобной жизни есть в пешей доступности. Поблизости находятся детские сады, гимназии, школы, вузы, прогулочно-парковые зоны и торговые центры. В любую точку города можно добраться за короткое время. Дом сдан!!! Код пользователя: 87321 Номер в базе: 5758668

