

Создано: 02.12.2025 в 17:28

Обновлено: 04.12.2025 в 17:39

<https://rnd.move.ru/objects/9287179579>

Елена Решельян, ЛЕНДЛОРД

79897025776

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Жлобинский переулок, 23**

4 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Жлобинский переулок,
23

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[Жлобинский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

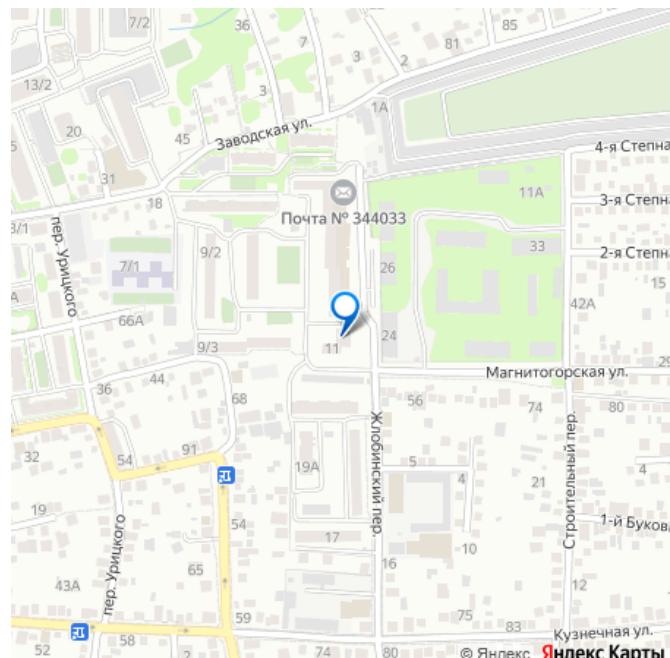
12 м²

Общая площадь

41.6 м²

Этаж

9/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

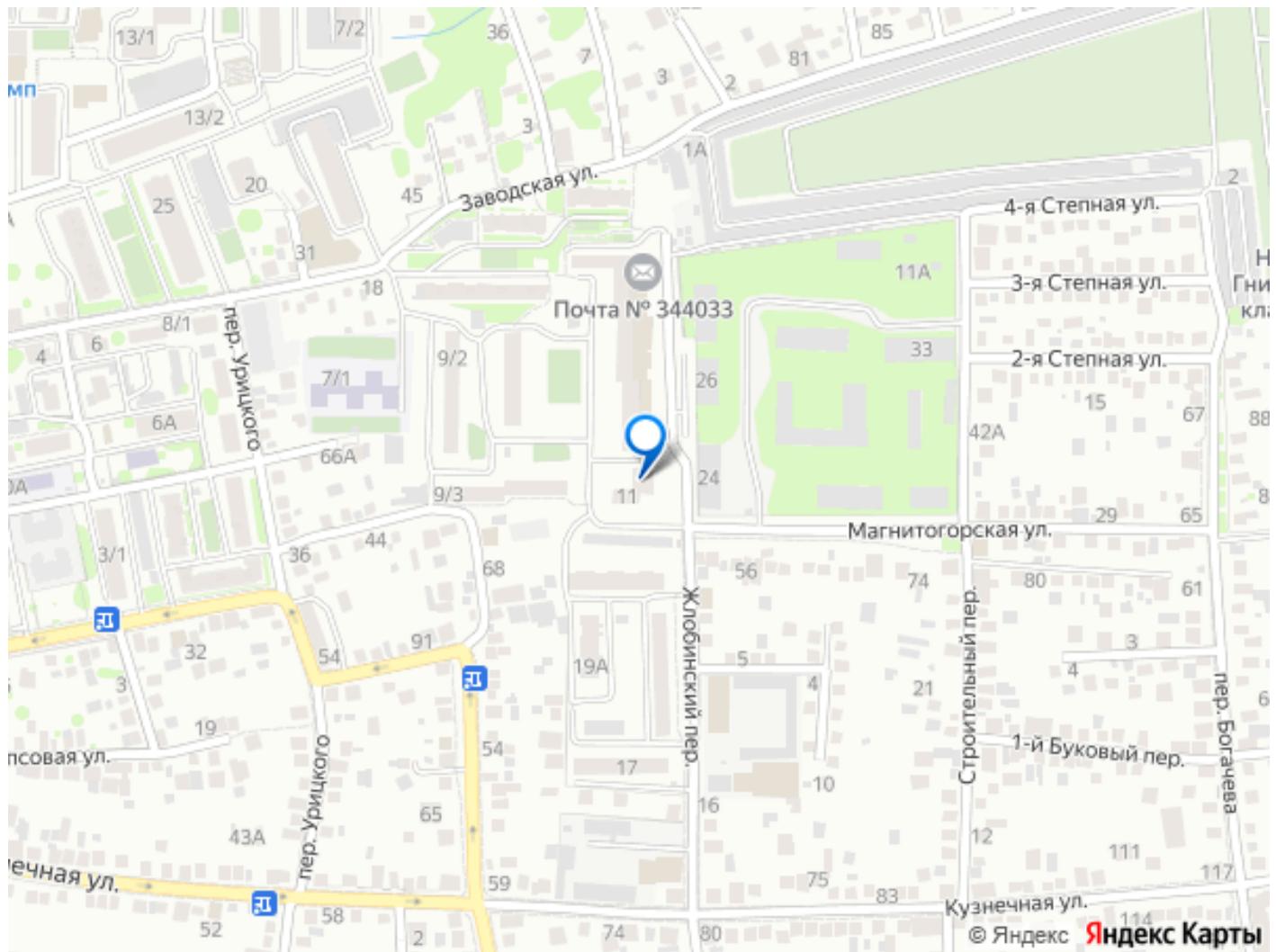
Каталожный номер — F079299 Продаётся однокомнатная квартира в ЖДР, Ростов-на-Дону Просторная и уютная 1-комнатная квартира в одном из самых комфортных и зелёных районов города . В квартире есть все необходимое для комфорта. Площадь указана без учета лоджии (3 метра) . В подъезде и по дому территории установлено видеонаблюдение .

Преимущества:

- Район с развитой инфраструктурой
- Рядом школы, детские сады, магазины, остановки транспорта
- Спокойный двор, благоустроенная территория
- Отличная транспортная доступность — быстрый выезд в центр

Идеально подойдёт для проживания или сдачи в аренду. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России