

Создано: 30.11.2025 в 14:28

Обновлено: 10.12.2025 в 13:41

**Ростовская область, Батайск,
Коммунистическая улица, 197Ак1**

3 450 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Коммунистическая улица,
197Ак1

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

41.7 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

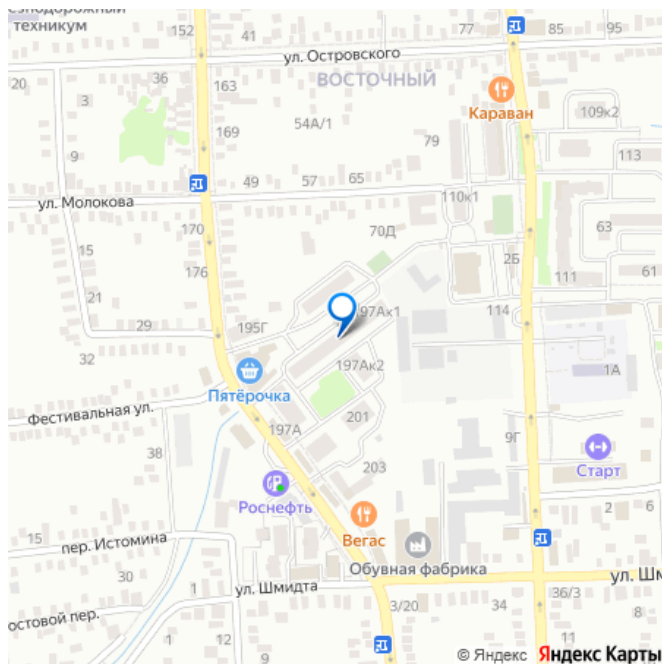
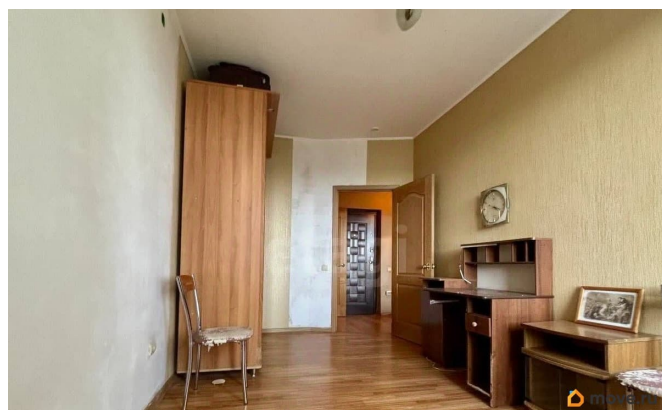
Ремонт

косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9286999584>

**Константин Вячеславович Бухтияров,
Этажи Ростов-на-Дону
79885712977**

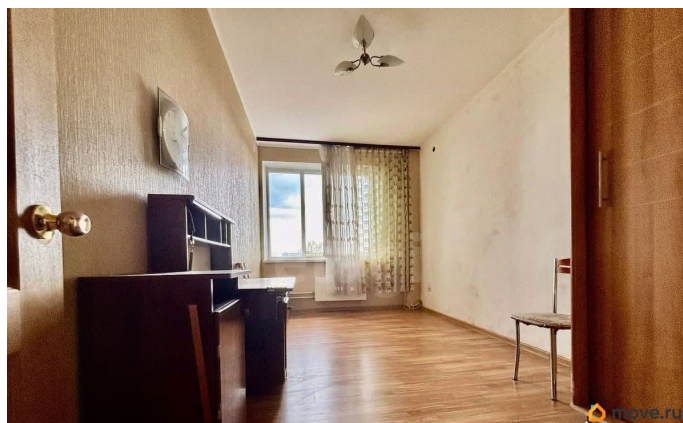
для заметок

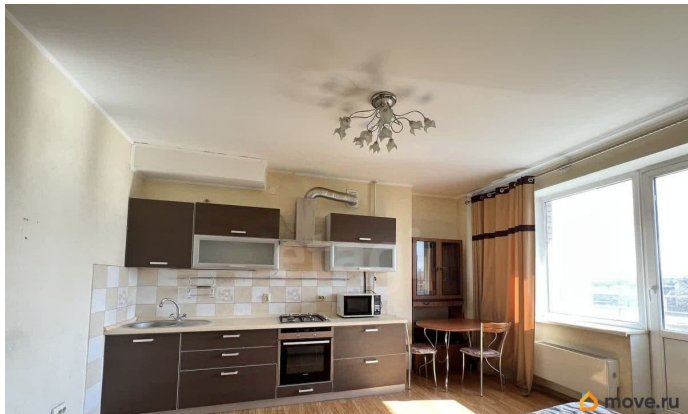
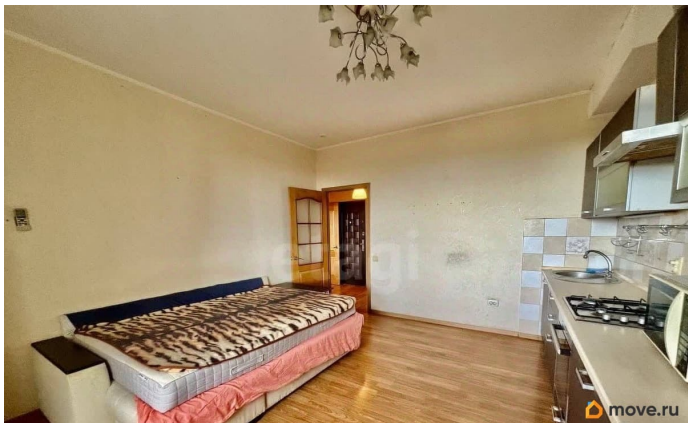


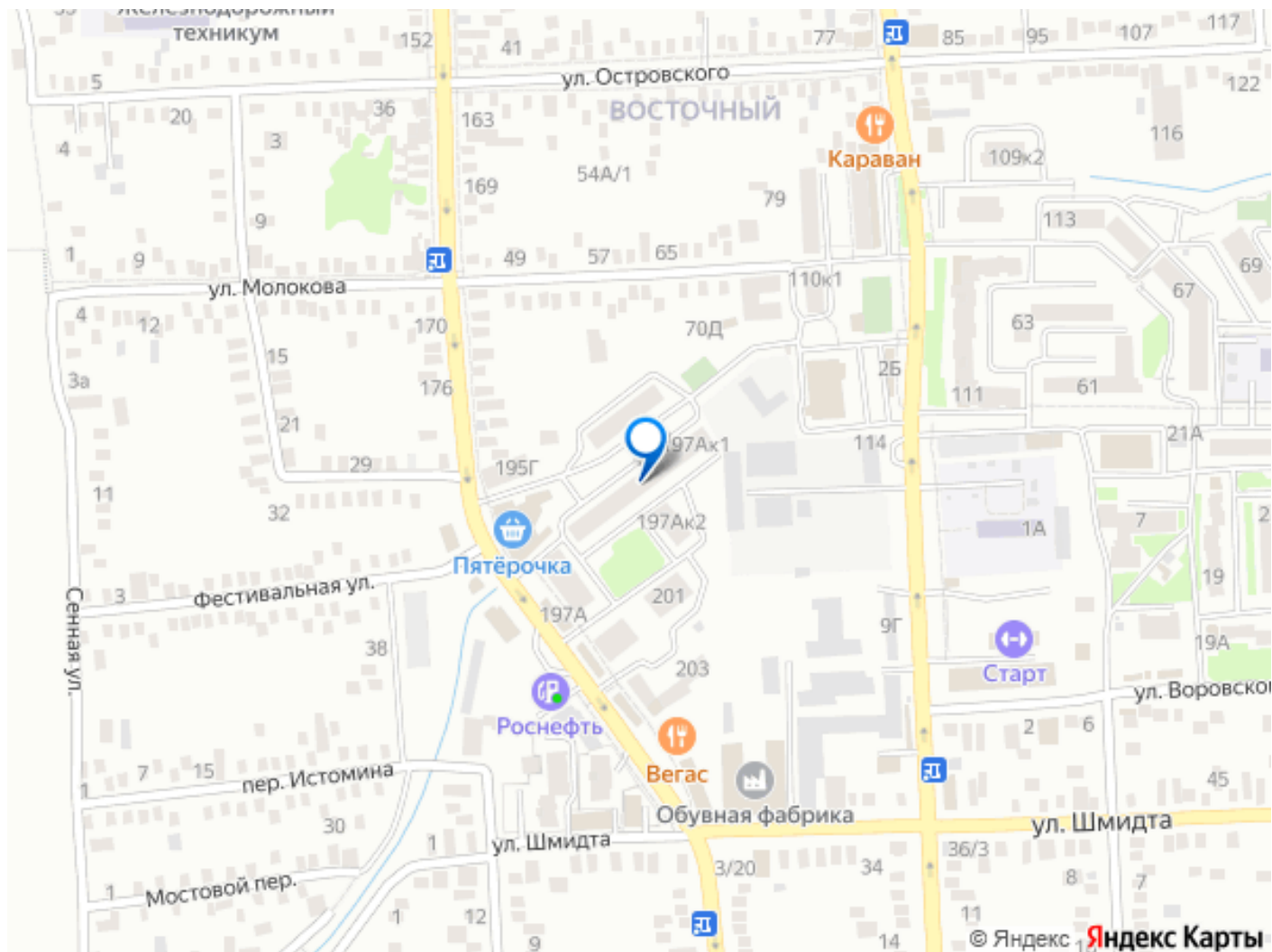
возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже евро 2х комнатная квартира в Батайске. Кирпичный дом 2008 года, комфортный средний этаж. Большая кухня-гостиная 18,4 м² с выходом на балкон, просторная комната 13,6 м², есть кладовое помещение. В квартире выполнен косметический ремонт, на полу ламинат, сан.узел в плитке. Остается, все ,что на фото. Район с развитой инфраструктурой, продуктовые магазины у дома , Пятерочка, Магнит, Сицилия, остановка в 2 х минутах. Территория для прогулок и спортивных занятий. Один взрослый собственник. Ключи на руках. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 9875763







Move.ru - вся недвижимость России