

🕒 Создано: 21.08.2025 в 19:18

Обновлено: 04.12.2025 в 18:49

<https://rnd.move.ru/objects/9284316849>

Геннадий Колков, ЛЕНДЛОРД

79885618846

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Таганрогская улица, 124/2

3 930 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Таганрогская улица,
124/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Таганрогская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

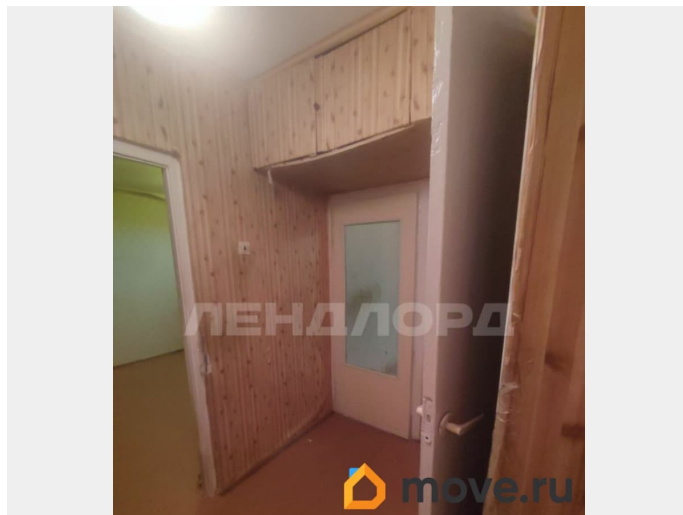
да

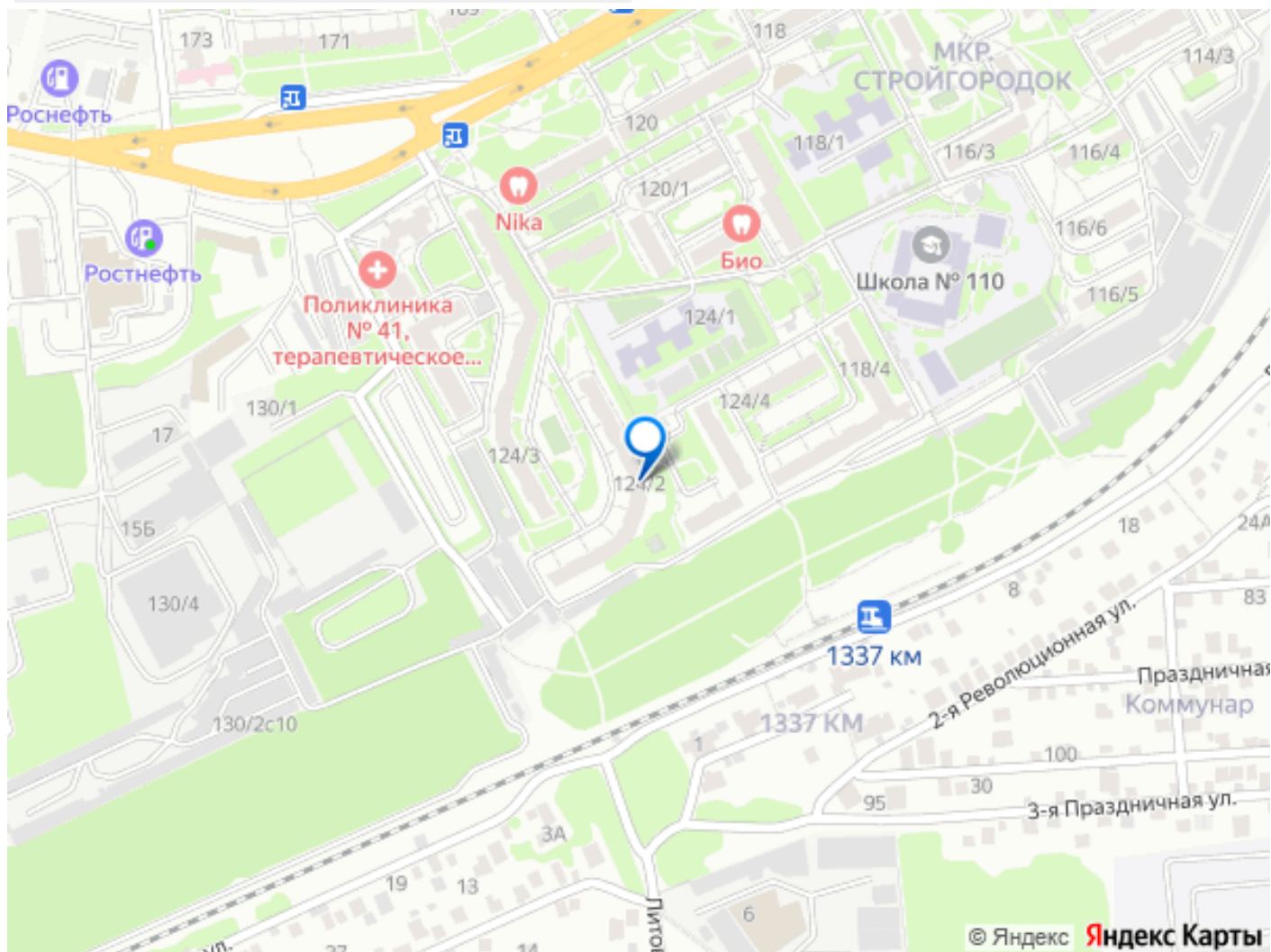
возможна ипотека, лифт

Описание

Каталожный номер — F077184 Продаётся просторная однокомнатная квартира. Уютный район с развитой инфраструктурой. Дом в очень хорошем состоянии, подъезд чистый и с ремонтом, недавно был заменён лифт. В подъезде имеется видеонаблюдение. Квартира однокомнатная, с большой площадью и просторной кухней. Санузел совмещённый. Так же есть большая кладовка. Имеется тамбур (всегда закрыт). Окна и лоджия выходят на одну сторону дома, благодаря этому в квартире не шумно. Светлая и не угловая. В санузле была проведена замена труб. Состояние жилое, требуется косметический ремонт. Рядом находятся: - 2 детских сада - 2 школы - взрослая поликлиника - детская поликлиника - в 3 минутах ходьбы хорошая транспортная развязка по всем основным направлениям в городе. - в 1 минуте есть остановка электрички (ходит в том числе и городская электричка). - множество разных магазинов (пятёрочка, магнит, и пр.), а так же ПВЗ Ozon и WB. На данный момент в квартире никто не прописан, один совершеннолетний собственник. Обременений нет. Компанией

предоставляется гарантия безопасности сделки. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России