

Создано: 20.10.2025 в 15:02

Обновлено: 25.12.2025 в 12:37

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Таганрогская улица, 124/2**

3 590 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Таганрогская улица,
124/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Таганрогская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.9 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

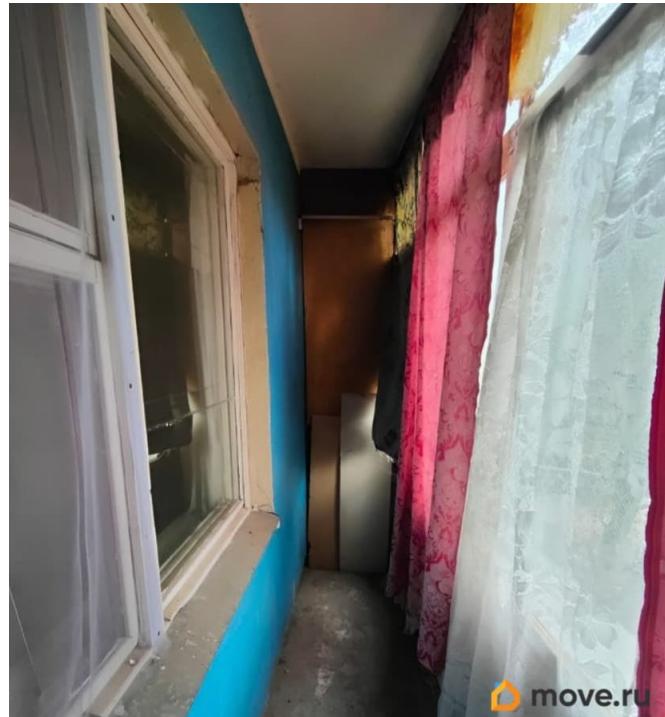
<https://rnd.move.ru/objects/9285870060>

Наталья Гребенникова, ГК Георгий

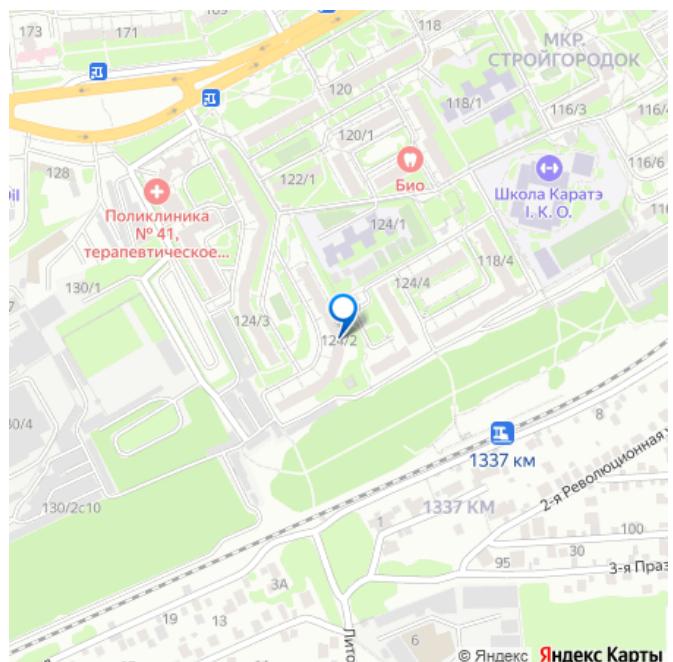
79198704451, 7988575

7870

для заметок



 move.ru



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

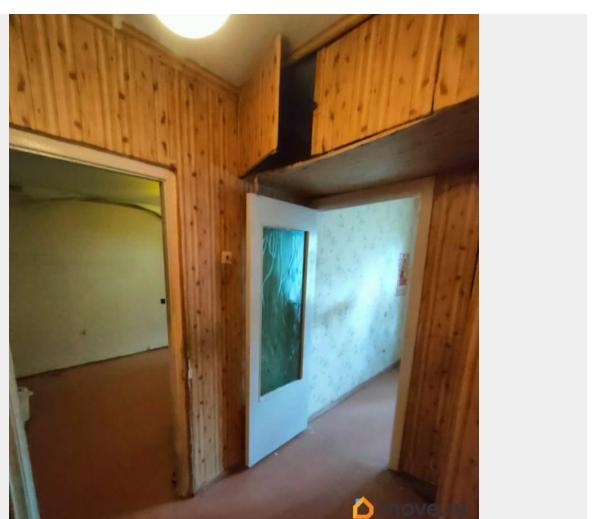
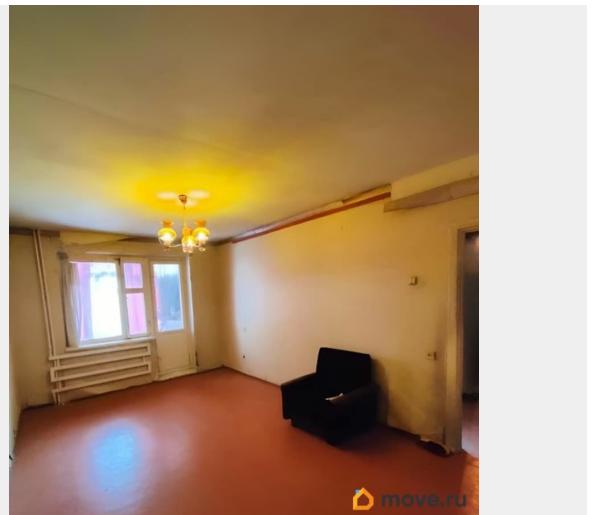
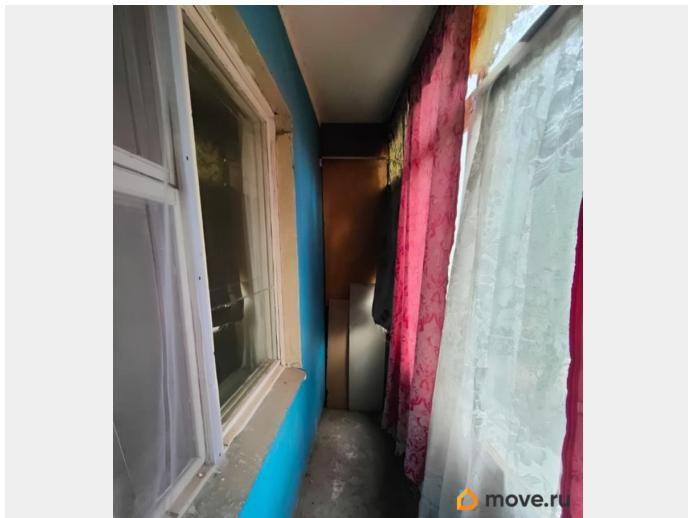
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-я квартира.площадью 43/19.9/9.9 м.кв., с/у совмещенный, на 2/9 эт. панельного дома , ул. Таганрогская, мкр. Стойгородок. Адрес указан ориентировочно. Квартира просторная, светлая, не угловая, большая, вместительная кухня, есть своя боль- шая кладовка, есть застекленная лоджия. В санузле заменили все трубы. Есть тамбур, который всегда закрывается. Квартира под косметический ремонт, но при необходимости можно жить. Окна квартиры и лоджия выходят на одну сторону дома, во двор, благодаря этому в квартире не шумно. Хороший, крепкий дом , чистый подъезд, в подъезде сделали ремонт, недавно заменёнили лифт. В подъезде есть видеонаблюдение. Очень хорошая, развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся: 2 детских садика, 2 школы, взрослая и детская поликлиники, хорошая транспортная связь во все районы города, в шаговой доступности есть остановка электрички, магазины-- пятёрочка, магнит, овощные и мясные магазины, пункты выдачи

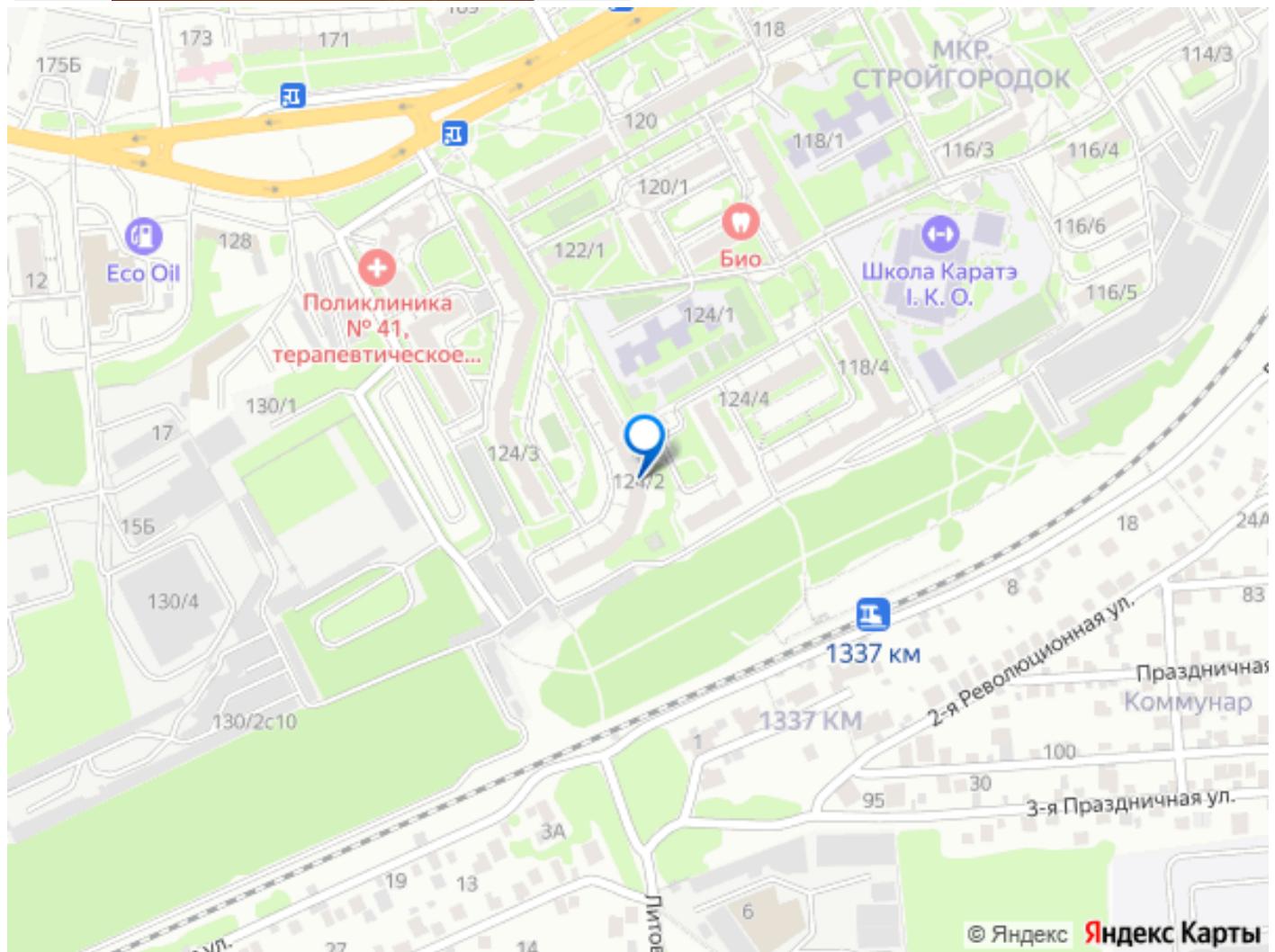
с маркетплейсов-- Ozon и WB. В квартире никто не прописан, и не проживает, один совершеннолетний собственник.

Обременений нет. Квартира подходит подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты и наличный расчет. Показываю по предварительной договоренности.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России