

🕒 Создано: 20.10.2025 в 15:02

Обновлено: 25.12.2025 в 12:37

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Таганрогская улица, 124/2**

3 590 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Таганрогская улица,
124/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Таганрогская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.9 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

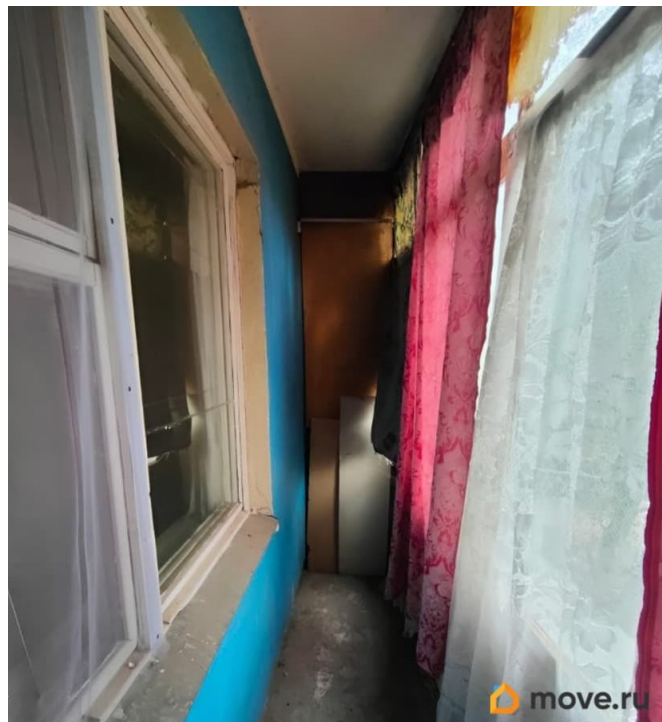
Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9285870060>

Наталья Гребенникова, ГК Георгий
79198704451, 7988575
7870

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

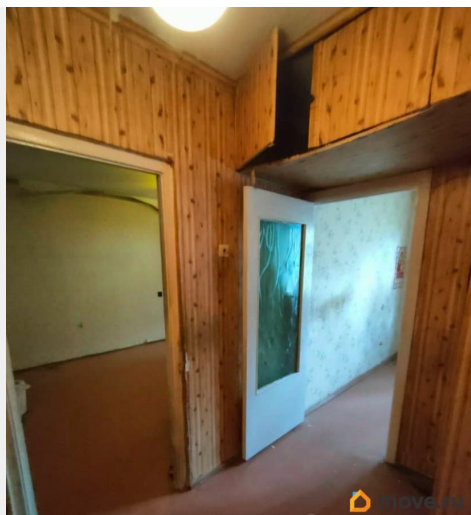
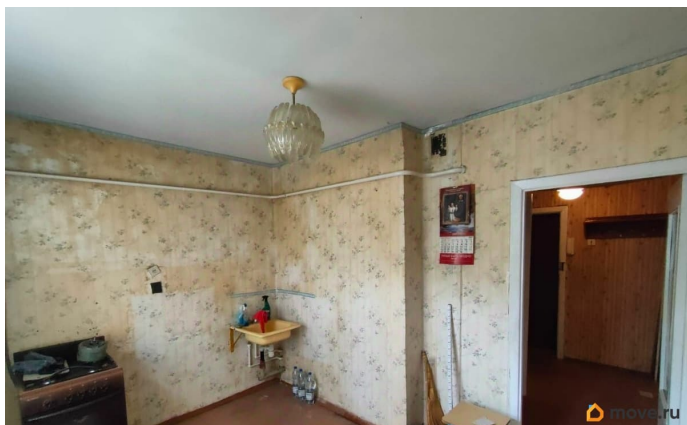
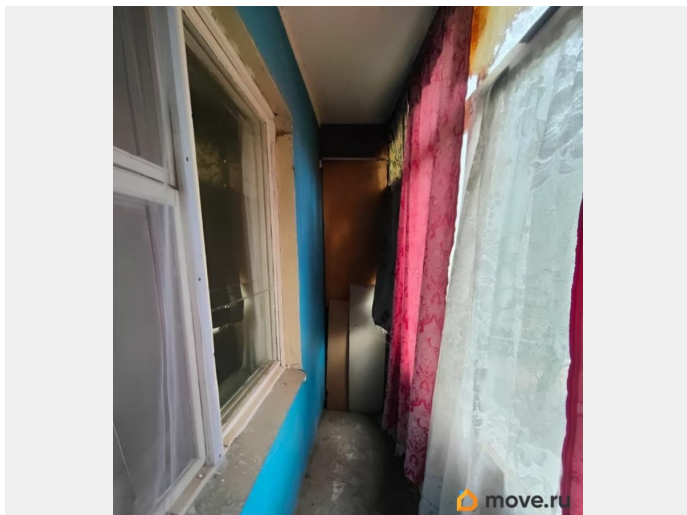
да

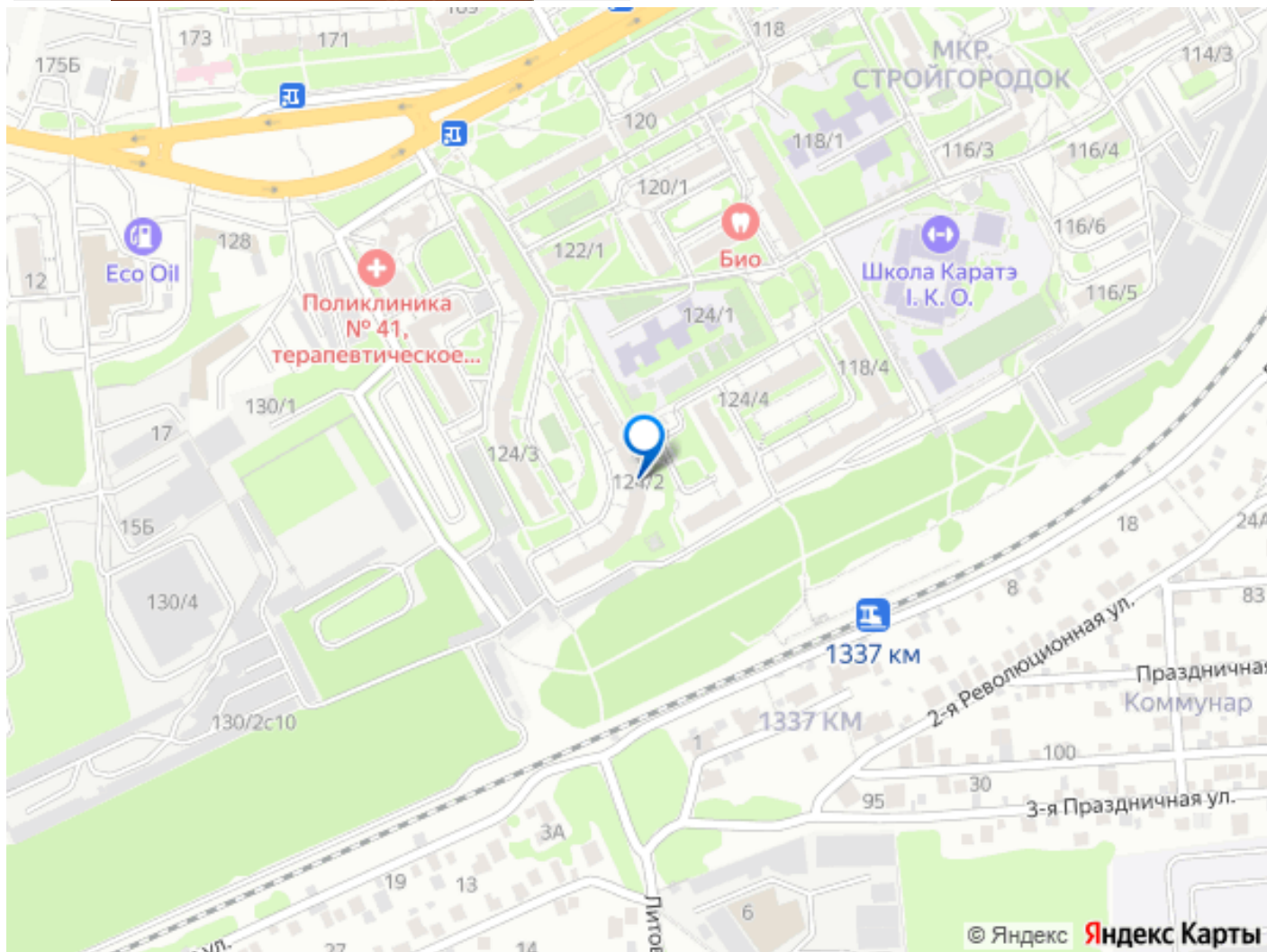
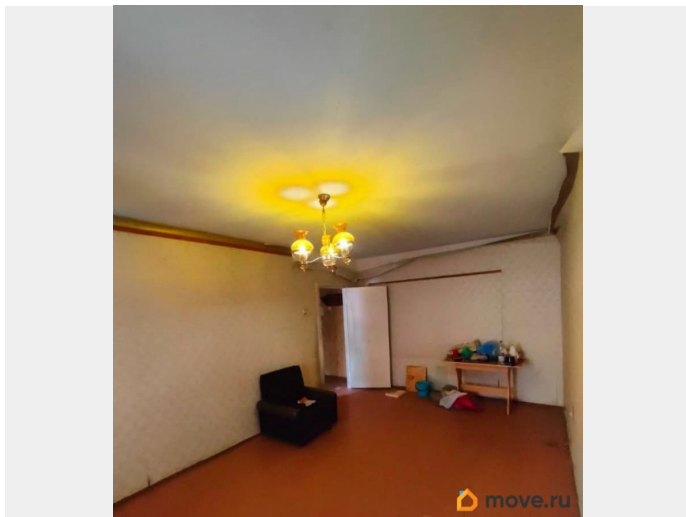
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-я квартира. площадью 43/19.9/9.9 м.кв., с/у совмещенный, на 2/9 эт. панельного дома , ул. Таганрогская, мкр. Стройгородок. Адрес указан ориентировочно. Квартира просторная, светлая, не угловая, большая, вместительная кухня, есть своя большая кладовка, есть застекленная лоджия. В санузле заменили все трубы. Есть тамбур, который всегда закрывается. Квартира под косметический ремонт, но при необходимости можно жить. Окна квартиры и лоджия выходят на одну сторону дома, во двор, благодаря этому в квартире не шумно. Хороший, крепкий дом , чистый подъезд, в подъезде сделали ремонт, недавно заменили лифт. В подъезде есть видеонаблюдение. Очень хорошая, развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся: 2 детских сада, 2 школы, взрослая и детская поликлиники, хорошая транспортная развязка во все районы города, в шаговой доступности есть остановка электрички, магазины-- пятачок, магнит, овощные и мясные магазины, пункты выдачи

с маркетплейсов-- Ozon и WB. В квартире никто не прописан, и не проживает, один совершеннолетний собственник. Обременений нет. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты и наличный расчет. Показываю по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России