

Создано: 24.10.2025 в 07:09

Обновлено: 27.11.2025 в 10:29

<https://rnd.move.ru/objects/9285984323>

Агент

**79000000000**

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, 26-я линия

**6 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 26-я линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>



Общая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

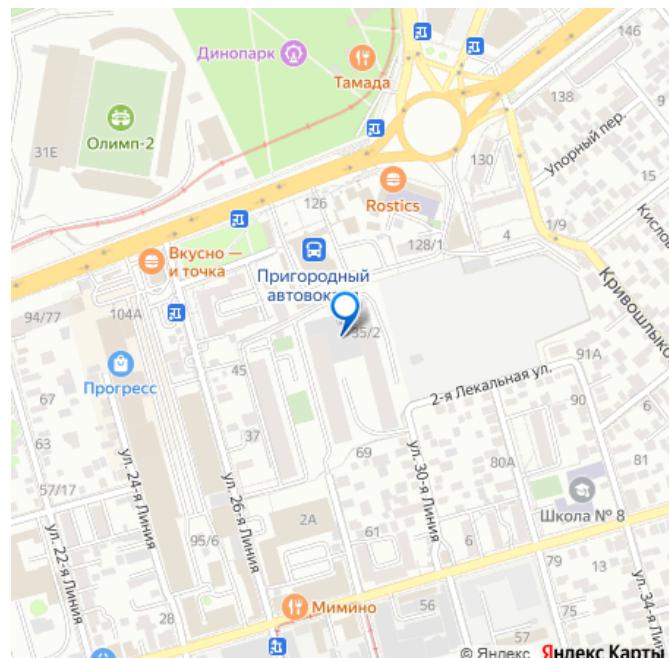
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



### Описание

Просторная однокомнатная квартира

площадью 41,8 м<sup>2</sup> в современном кирпичном доме, сданном в эксплуатацию в 2024 году.

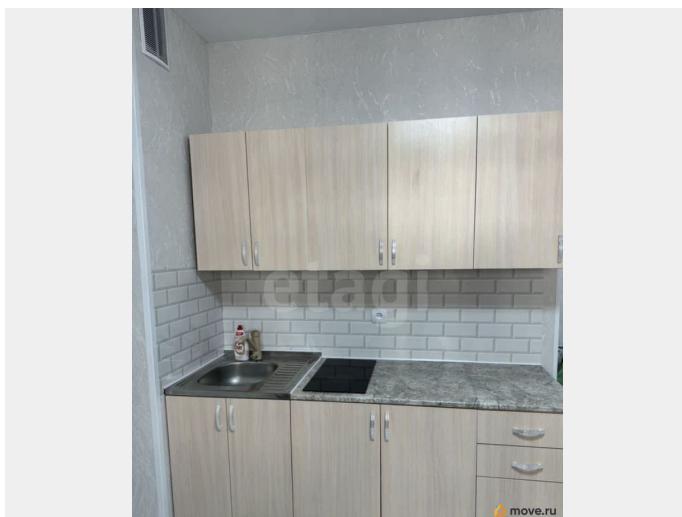
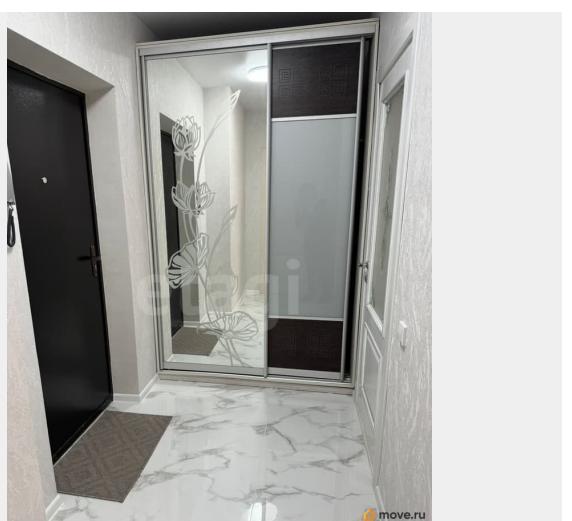
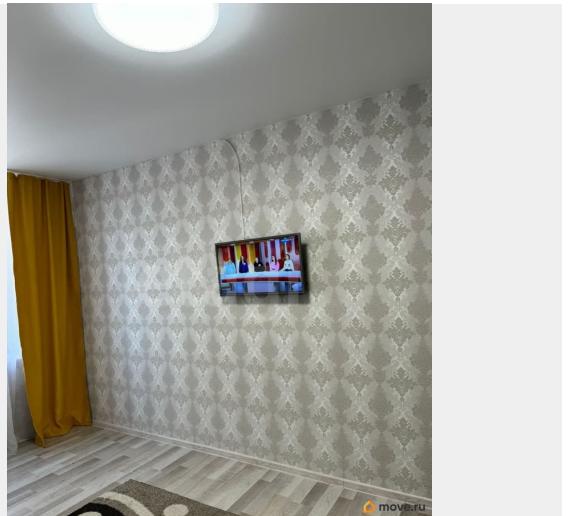
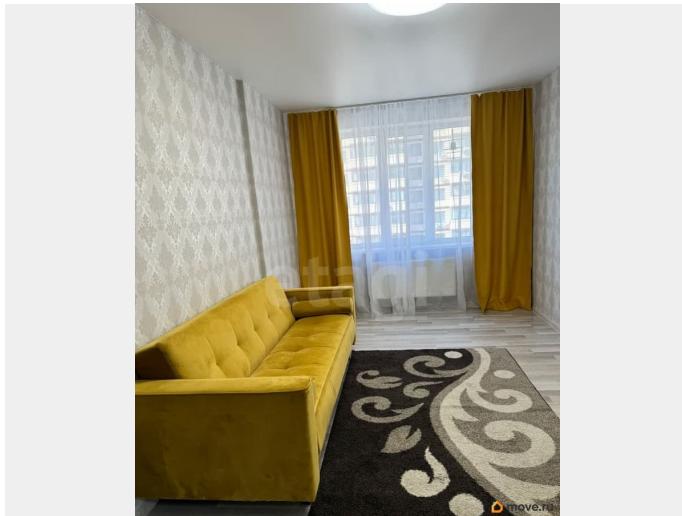
Объект предлагается в продажу с полной отделкой, с готовой мебелью и необходимой техникой, что позволяет заселиться сразу после покупки. Высота потолков 2,8 метра усиливает впечатление простора и света.

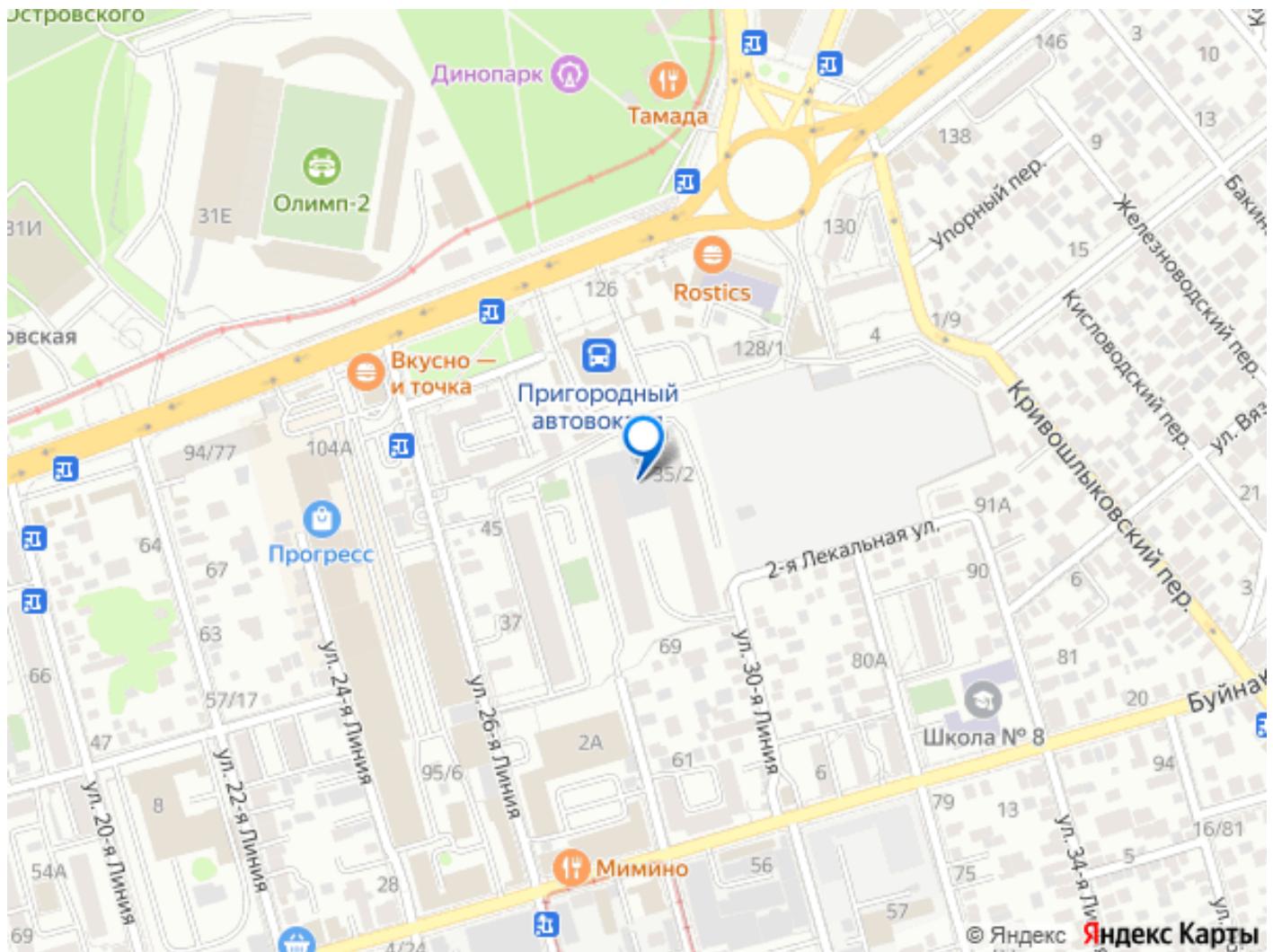
Планировка предусматривает совмещенный санузел и практичную лоджию. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и отсутствие пыли с улицы. Квартира расположена на 12 этаже 24-этажного здания, что гарантирует отличную инсоляцию и панорамный вид. В подъезде функционируют пассажирский и грузовой лифты, работает консьерж.

Придомовая территория является закрытой и благоустроенной, здесь оборудована детская игровая площадка. Дом отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Данное предложение представляет собой оптимальное решение для тех, кто ценит современное качество жизни, комфорт и готовые решения без необходимости дополнительных вложений.

Код пользователя: 87321 Номер в базе:  
9804257







Move.ru - вся недвижимость России