

🕒 Создано: 23.06.2025 в 13:56

Обновлено: 05.12.2025 в 15:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Казахская улица, 896**

**5 699 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица, 896

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Этаж

11/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

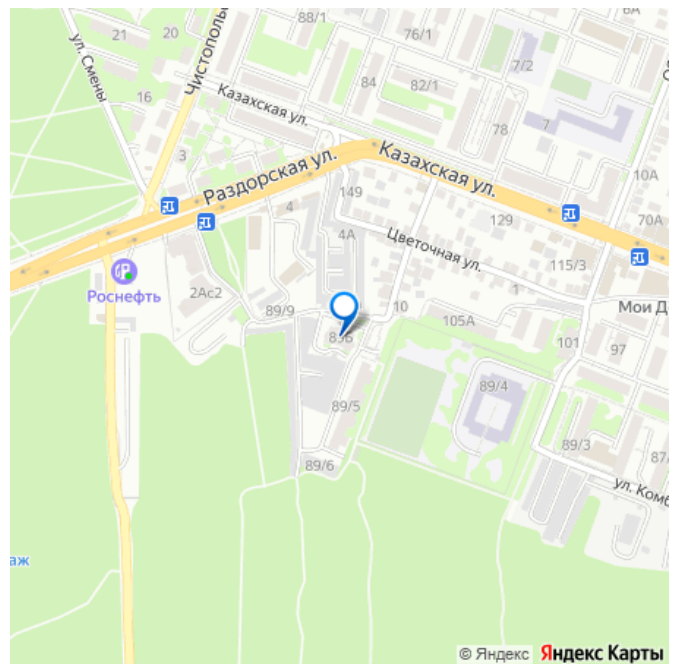
<https://rnd.move.ru/objects/9281623208>

**Елена Червонная, Домиан - офис**

**Первые Соловушки**

**79185527089**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

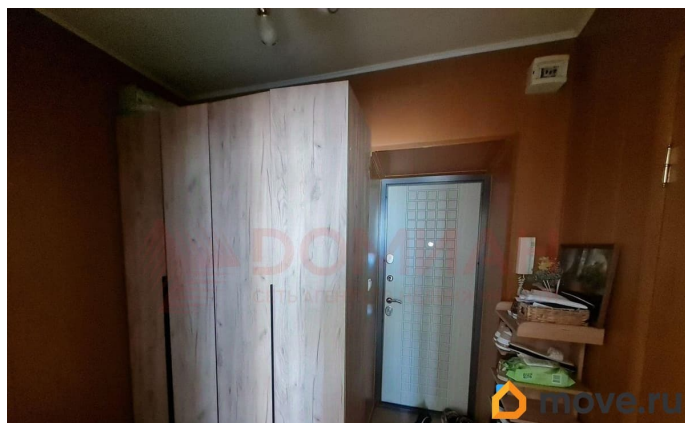
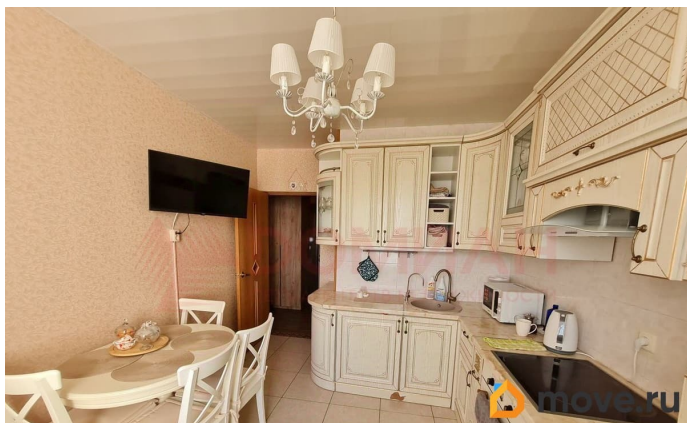
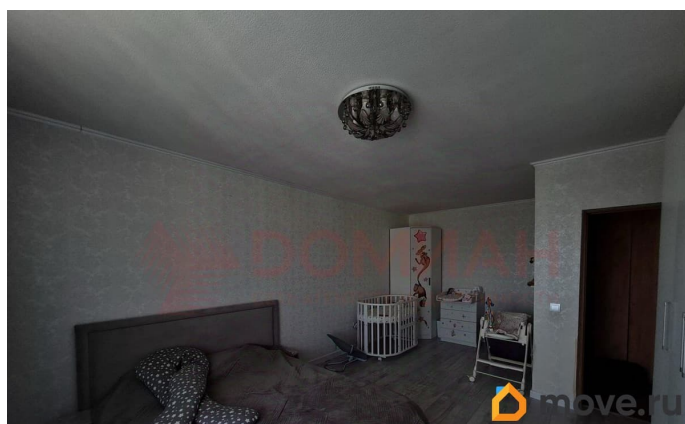
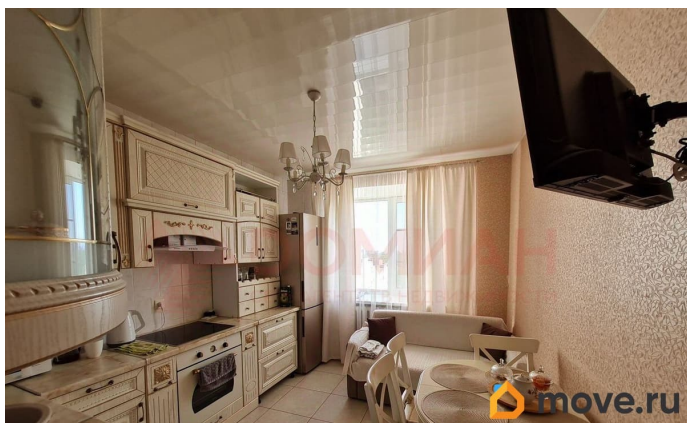
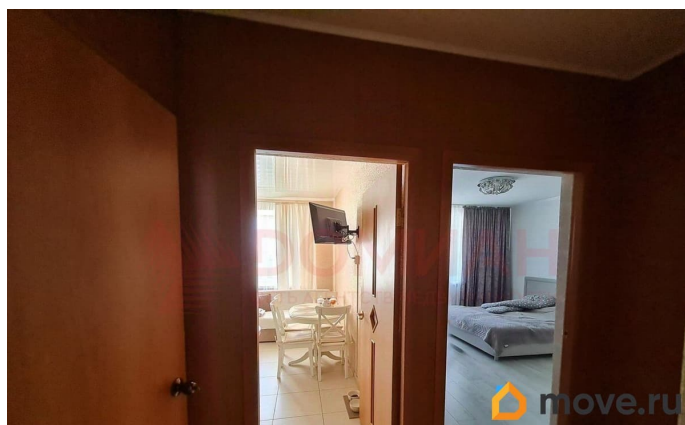
да

возможна ипотека, лифт

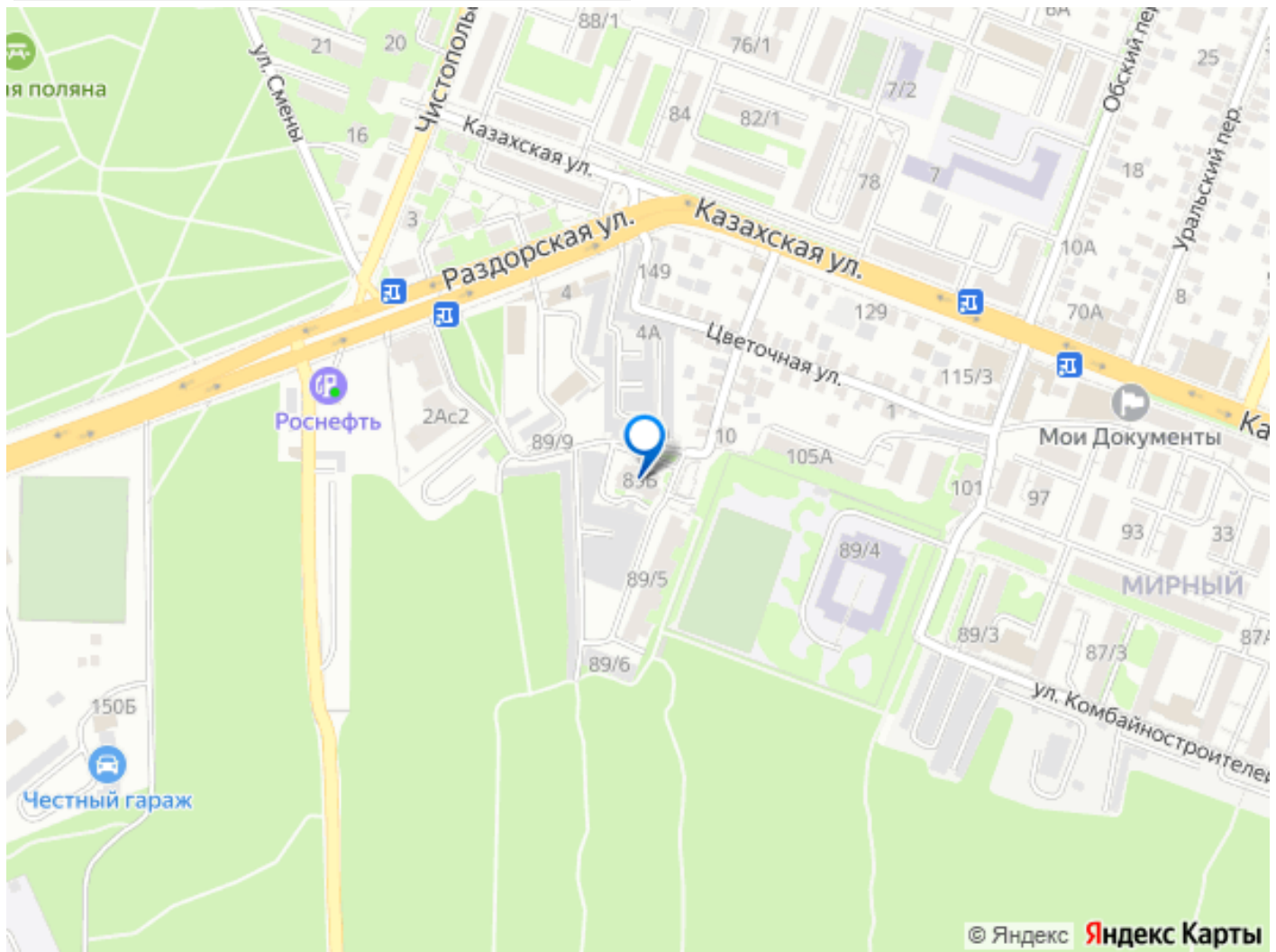
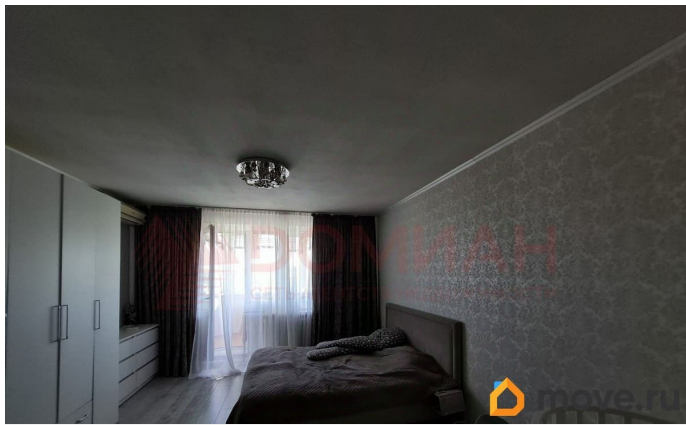
## Описание

Арт. 108400633 Просторная и светлая квартира площадью 41,9 м² расположена на 11 этаже кирпичного дома. Высокий этаж гарантирует отличный вид из окон — перед вами открывается живописная панорама рощи СКА, где можно наслаждаться природой, не выезжая за город. Почему стоит купить именно эту квартиру? • Полностью готова к проживанию: остаётся практически вся мебель и техника (кроме детской кровати и комода). Вам не придётся тратить на обустройство — можно заселяться сразу! • Отличная инфраструктура: в шаговой доступности — школа, детский сад, торговый центр и парк для прогулок. • Во дворе современная детская площадка — идеально для семей с детьми. • Тихий и зелёный район: дом расположен в спокойном месте, при этом вблизи всех необходимых объектов. • Кирпичный дом — надёжность, тепло зимой и прохлада летом. • Отличная инвестиция или комфортное жильё для себя. Эта квартира подойдёт как для молодой семьи, так и для инвестора — район востребован, аренда

стабильна. Все дополнительные вопросы Вы можете задать по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России