

Создано: 21.11.2025 в 13:29

Обновлено: 05.12.2025 в 11:46

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Казахская улица, 896**

5 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица, 896

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

11/11

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9286980629>

**Валерия Сергеевна Голубева, Этажи
Ростов-на-Дону**

79888905383

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Ростове-на-Дону идеальный вариант для комфортной жизни! **Просторная и светлая** квартира площадью **41,9 м²** расположена на **11 этаже** кирпичного дома по адресу: **ул. Казахская, 89Б, микрорайон Мирный**. Высокий этаж гарантирует **отличный вид из окон** перед

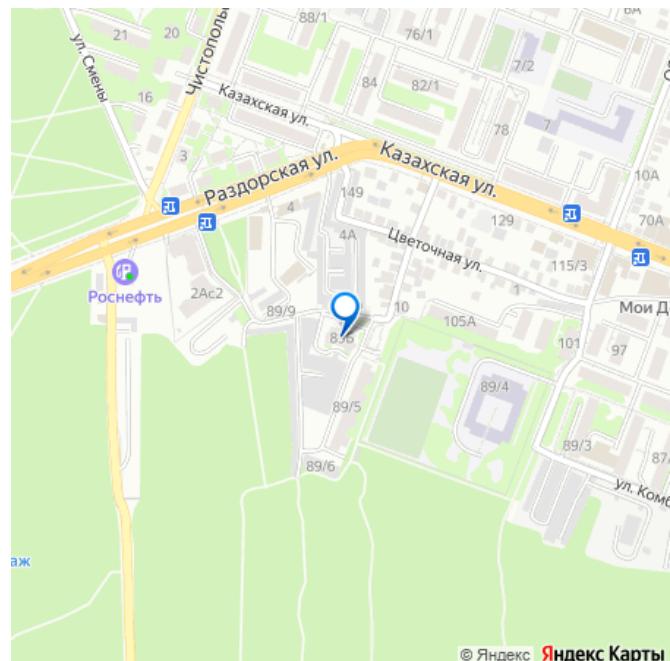
вами открывается живописная панорама **роши СКА**, где можно наслаждаться природой, не выезжая за город. ###

Почему стоит купить именно эту квартиру? **Полностью готова к проживанию** остаётся практически вся мебель и техника (кроме детской кроватки и комода). Вам не придётся тратиться на обустройство можно заселяться сразу!

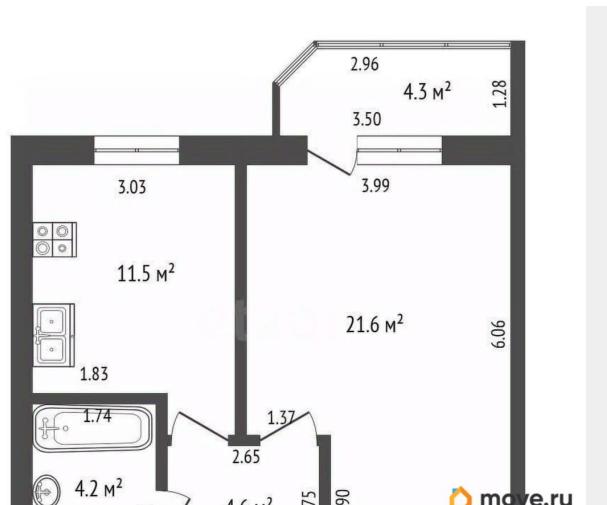
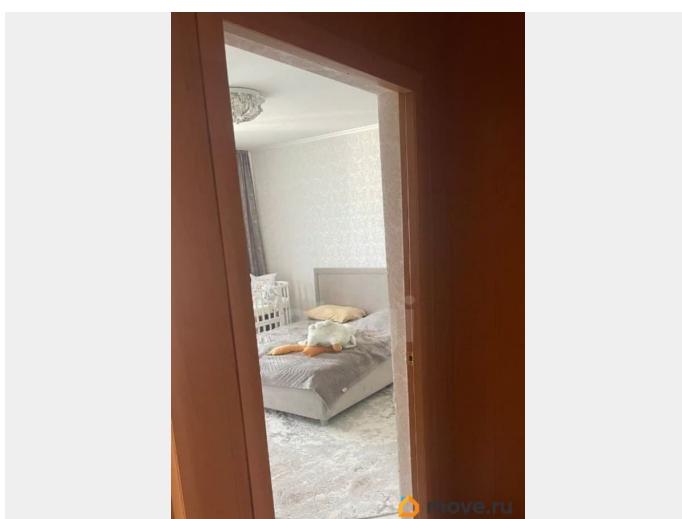
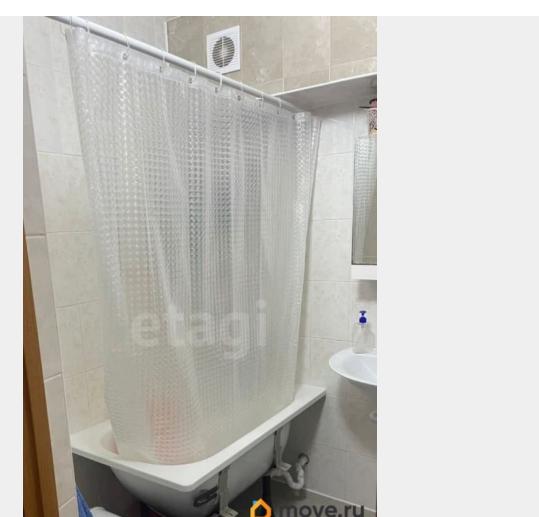
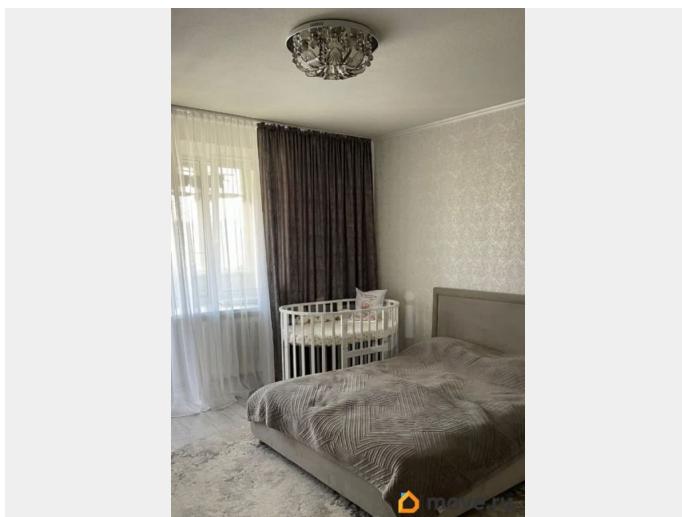
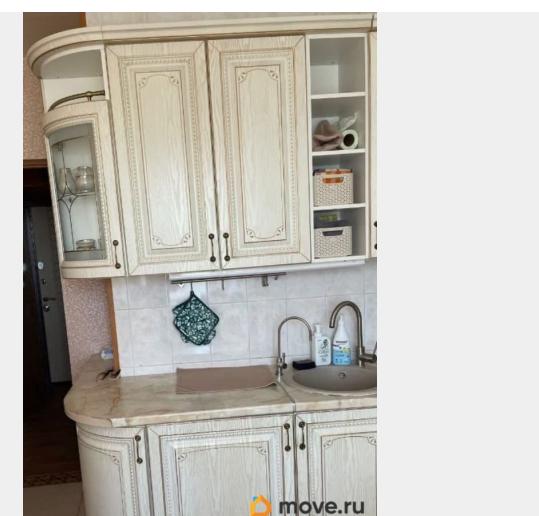
Отличная инфраструктура в шаговой доступности **школа, детский сад, торговый центр и парк** для прогулок. Во дворе есть **современная детская площадка** идеально для семей с детьми. **Тихий и зелёный район** дом расположен в спокойном месте, но при этом вблизи всех необходимых объектов. **Кирпичный дом** надёжность, тепло зимой и прохлада летом. ###

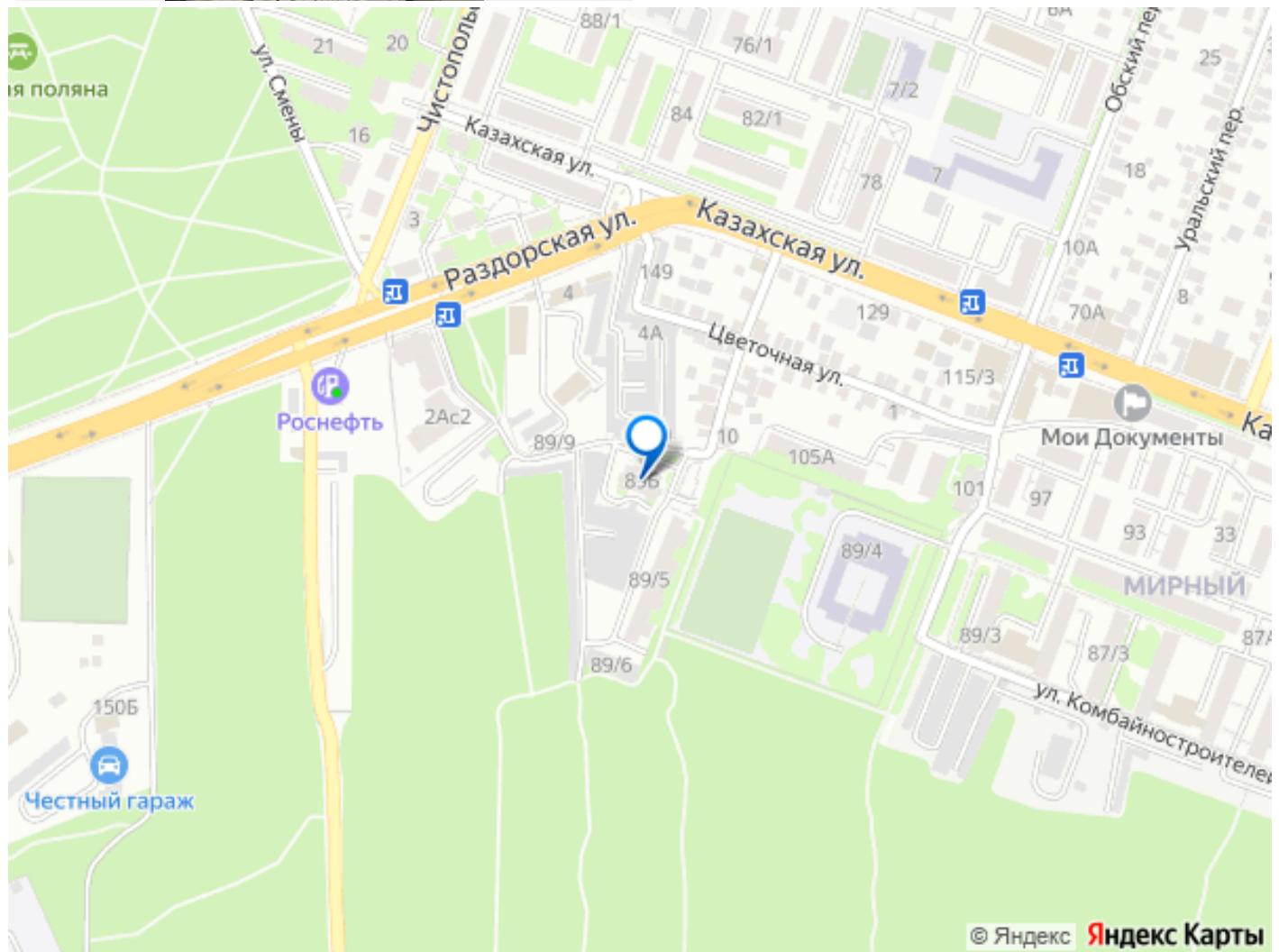
Отличная инвестиция или комфортное жильё для себя Эта квартира подойдёт как для **молодой семьи**, так и для **инвестора** район востребован, аренда стабильна, а цены на недвижимость растут.

Не упустите шанс! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр. **Ваш новый дом ждёт вас!** **Звоните, чтобы узнать детали и договориться о



встрече!** Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 191253 Номер в базе: 7709922





Move.ru - вся недвижимость России