

Создано: 01.09.2025 в 09:49

Обновлено: 18.11.2025 в 06:05

<https://rnd.move.ru/objects/9284558643>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Петренко**

4 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Петренко

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Петренко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

15/19

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

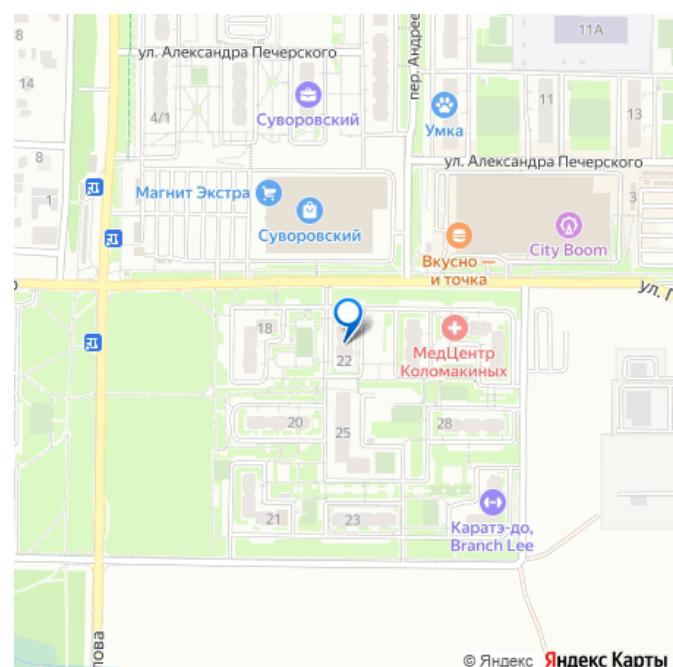
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Описание

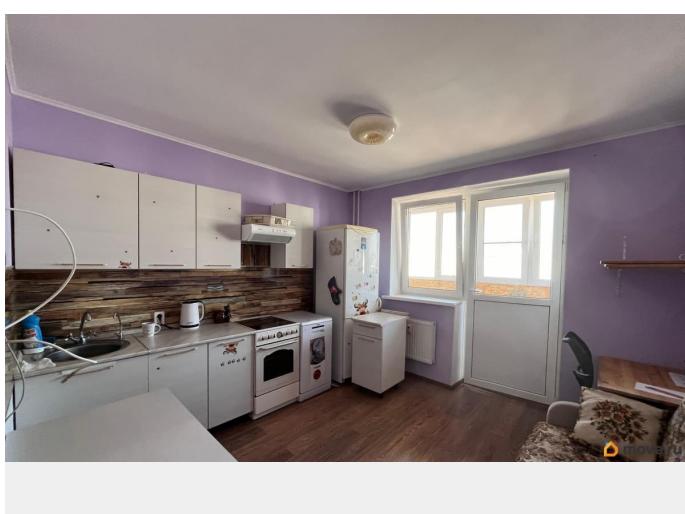
Реальная уютная однокомнатная квартира.

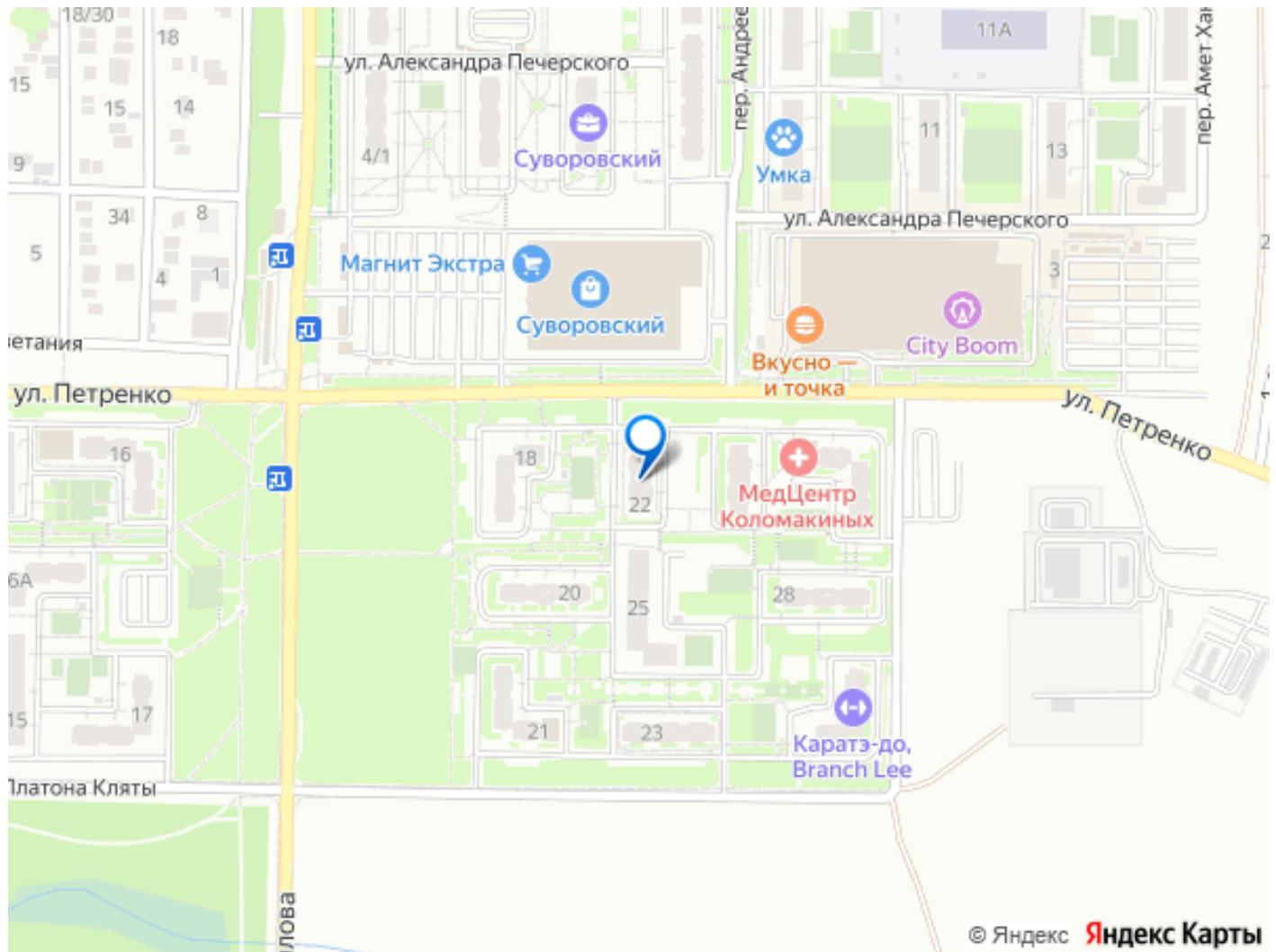
Общая площадь 40,8 м² без учёта застеклённого балкона. Комната 17м² и кухня 12 м² правильной прямоугольной формы, что позволяет легко расставить мебель. В квартире постелен на полах ламинат, переклеены обои, утеплён балкон, установлен бойлер. Покупателям в подарок останется кухонный гарнитур с электроплитой, духовым шкафом и вытяжкой, диван в комнате и сплит-система. Остальное по договорённости. Легко купить: Обременений нет, Материнский капитал не использовался, Полная стоимость в договоре, Один взрослый собственник.

Инфраструктура: Во дворе расположены современные детские площадки для отдыха и развлечений. Есть просторная гостевая парковка. В доме два лифта - грузопассажирский и пассажирский.

Отличное месторасположение: Всё находится в шаговой доступности: -ТЦ Суворовский 1 с гипермаркетом «Магнит» и ТЦ Суворовский 2 с гипермаркетом «DNS», -Школы и детские сады, -Разнообразные магазины, аптеки, точки и сервисы сферы обслуживания, - Остановка общественного транспорта.

Гарантирую безопасность сделки. Окажу помощь в одобрении ипотеки, что существенно упростит процесс приобретения квартиры. Звоните в любое время. Номер объекта по каталогу #192240





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России