

Создано: 07.10.2025 в 16:31

Обновлено: 02.12.2025 в 17:46

<https://rnd.move.ru/objects/9285516937>

Юрий Бережной, Муза

**79188914408**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Новаторов, 28в**

**3 298 855 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Новаторов, 28в

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

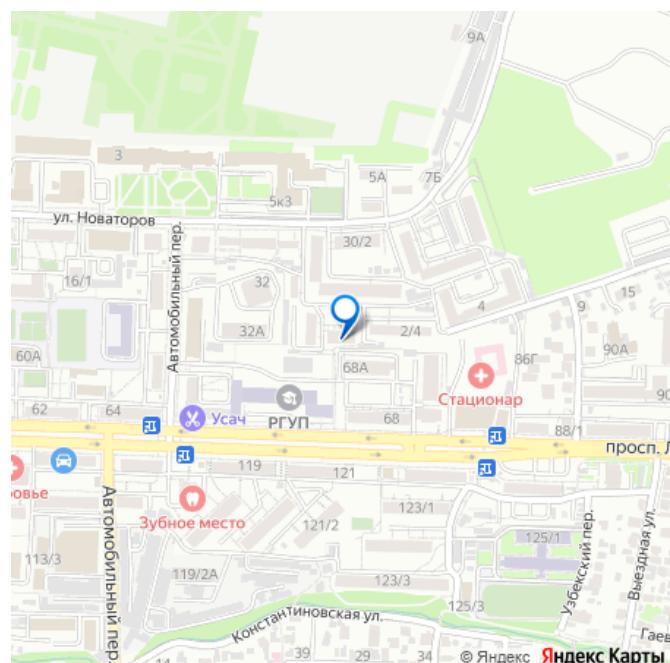
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 119844846 Продаю квартиру на Ленина, рядом с проходной вертолетного завода. Одна большая гостиная с диваном, креслами и столом, окно во всю стену, вдоль которой большая батарея. К комнате прилегает подиум с окном, в котором стоит ещё одна кровать и загораживается шторой + отдельная комната с одним спальным местом, окно, тумбочка и небольшие встроенные полочки для постельного или личных вещей. Крыша не течёт не прогревается, дом советской постройки, прохладно летом и тепло зимой. Мебель вся есть. Горячая вода всегда есть от колонки. Колонка новая. В квартире газ. Интернет и тв проведены. Один сосед на лестничной клетке. Старый фонд ухоженные дворики местно для парковки во дворе. Остановка во все концы города рядом. Звоните

