

Создано: 12.11.2025 в 15:40

Обновлено: 12.11.2025 в 14:46

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Заводская улица, 1/38**

**4 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Заводская улица, 1/38

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

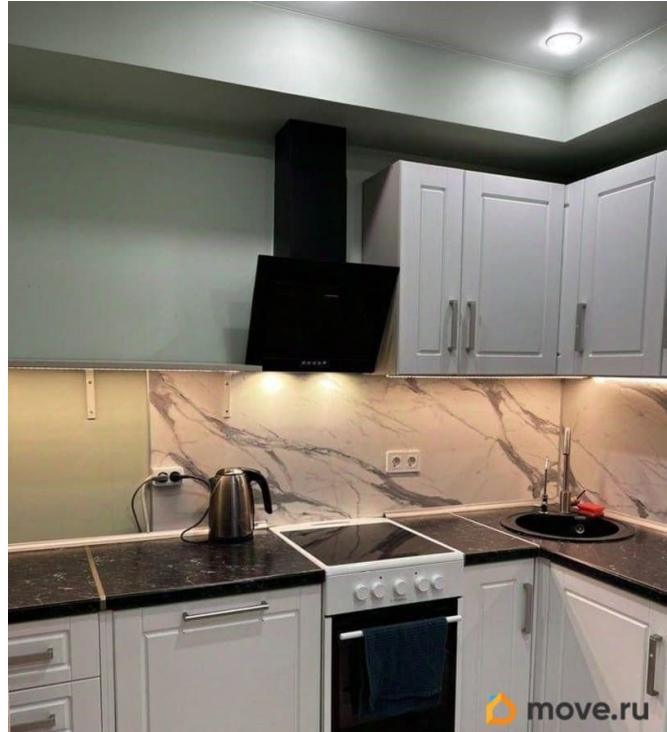
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

7/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

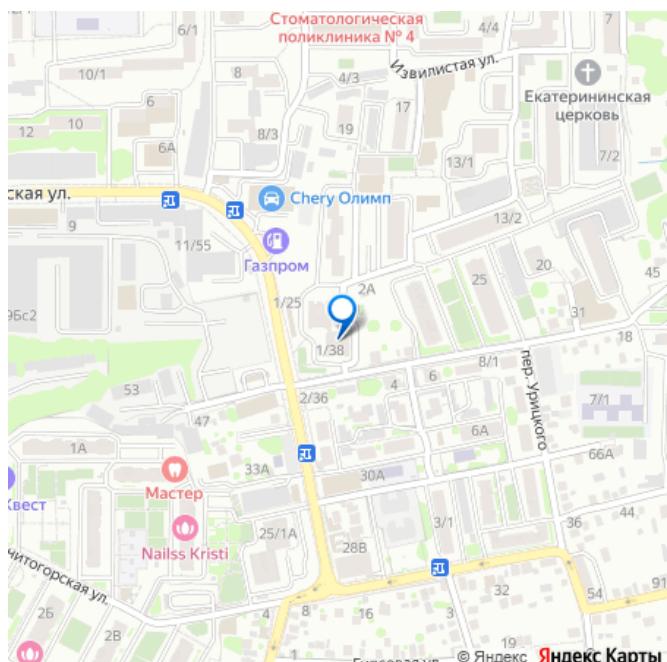
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



<https://rnd.move.ru/objects/9286506683>

**Лилия Шевченко, Форсаж 339-**

**Стрелковой Дивизии**

**79897144358**

для заметок

во двор

Ремонт

косметический

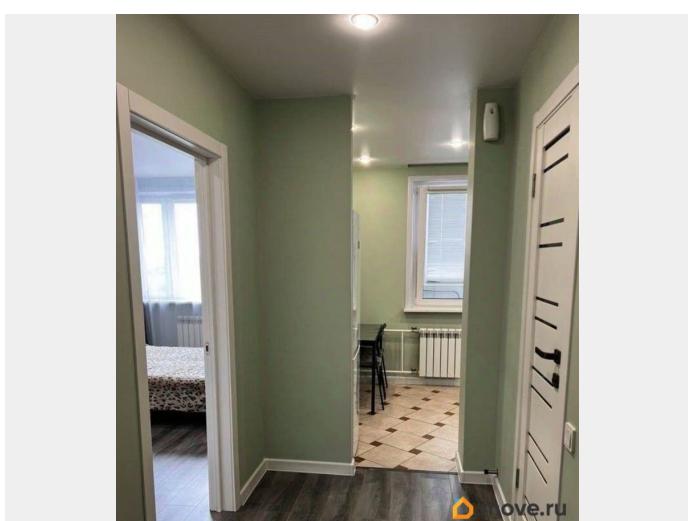
Покупка в ипотеку

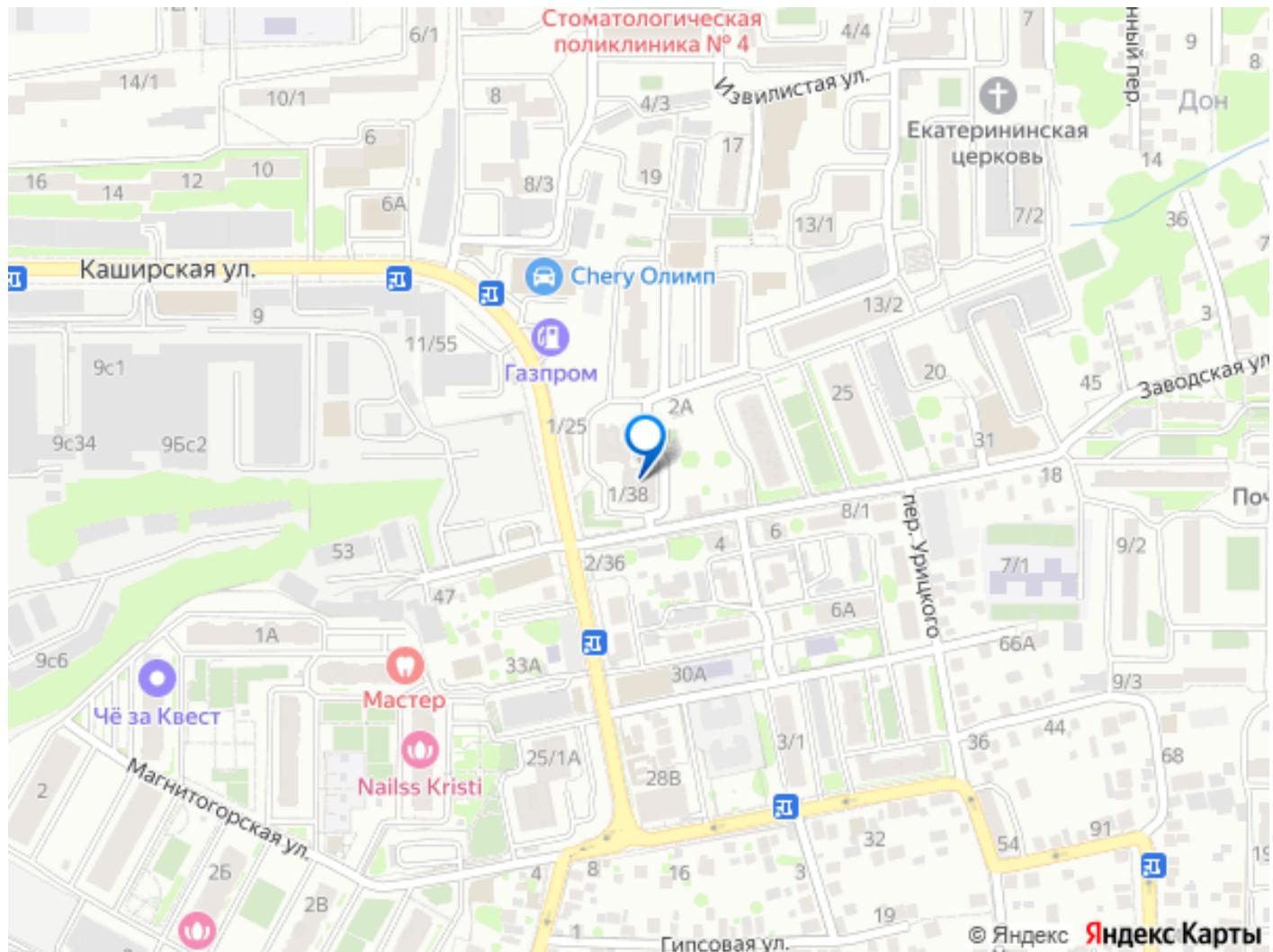
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продажа 1к квартира!!! — В квартире выполнен косметический ремонт. — Установлена кухня с наполнением. — Чистый и аккуратный подъезд — Детская и спортивная площадка во дворе. — Мебель и техника по договоренности. — Вариант подойдет как под проживание, так и под сдачу в аренду! Супермаркеты ( Магнит, Пятерочка, Магнит Косметик, Фикс Прайс, Алко-маркеты, овощные), рынки. Рядом детские сады, школы, спортивные комплексы. Парк Плевен, Аллея Роз, дельфинарий. Рядом расположены улицы: Коммунистический проспект, Портовая, Стачки Хорошая транспортная развязка во все направления города, до центра 20 минут на автобусе. АН ФОРСАЖ- на рынке недвижимости г. Ростова-на-Дону с 2011 года! Помощь в оценке вашего объекта недвижимости, бесплатный выезд специалиста!





Move.ru - вся недвижимость России