

Создано: 27.11.2025 в 13:25

Обновлено: 27.11.2025 в 13:18

<https://rnd.move.ru/objects/9286966149>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена**

7 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

4/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

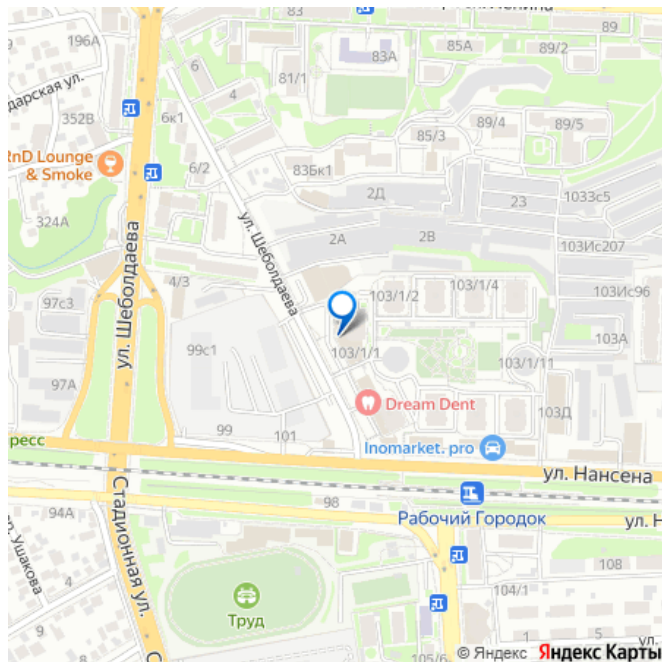
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

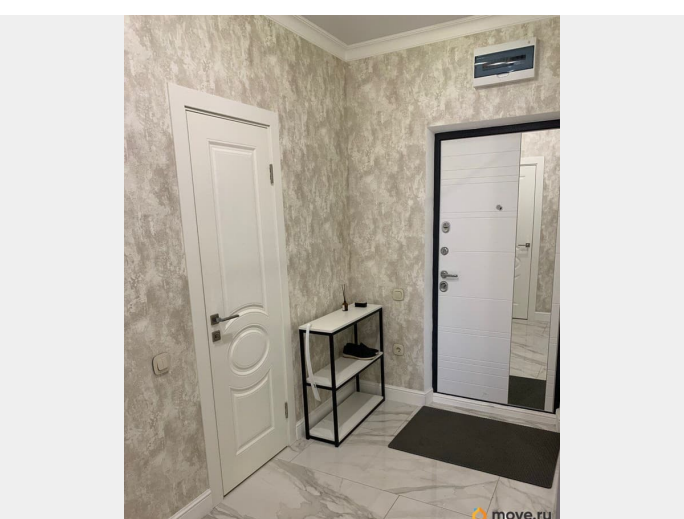
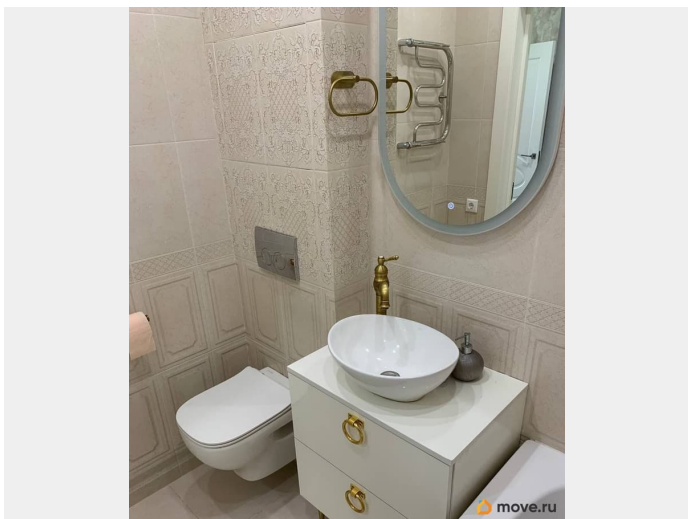
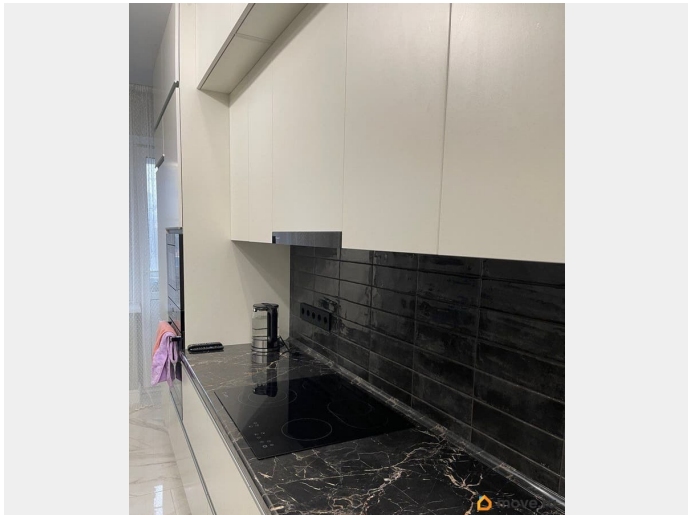
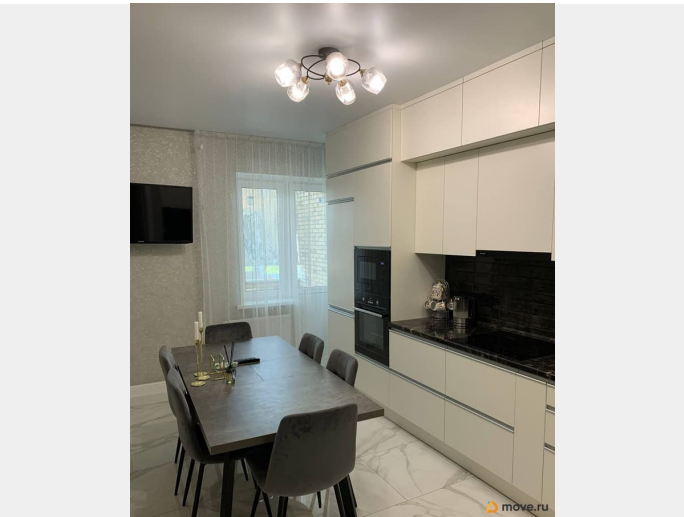
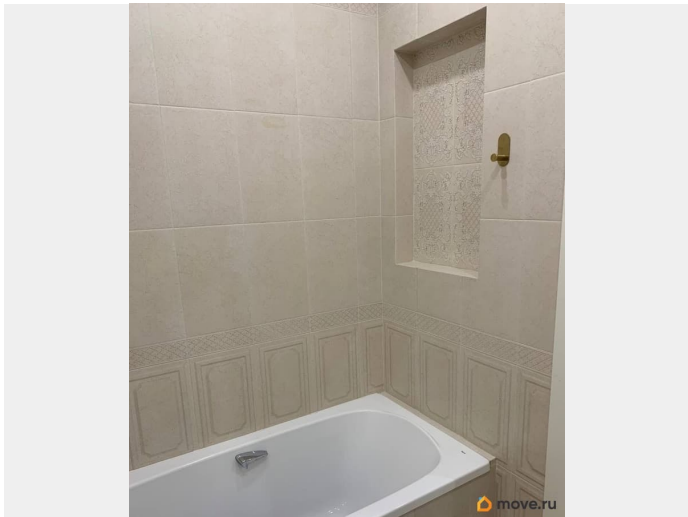
для заметок

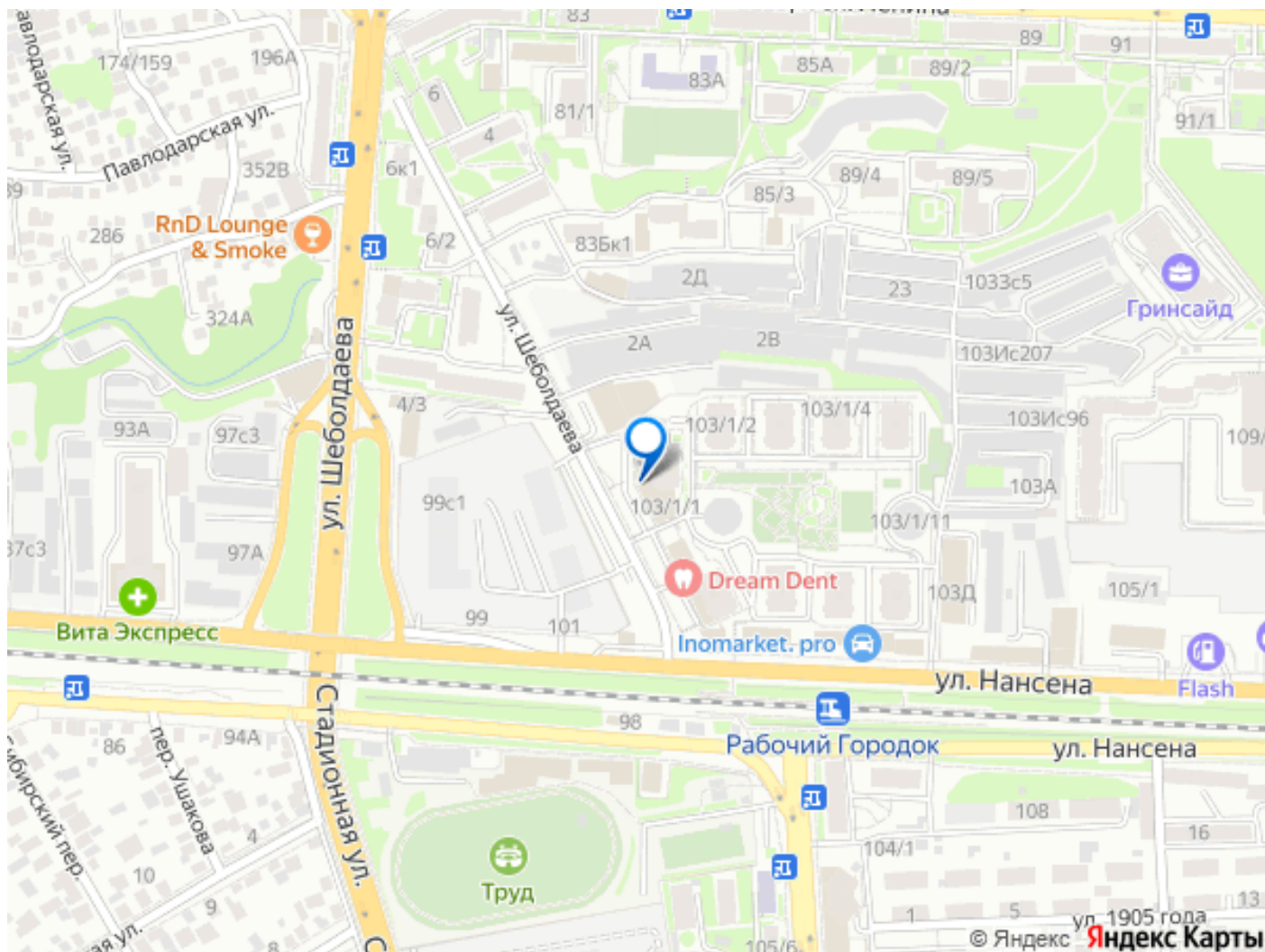


лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 41 квадратный метр на четвёртом этаже монолитно-кирпичного дома новой постройки (2020 год), расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, улица Нансена, 103/1 ст1. Жильё обладает просторной кухней площадью 12 квадратных метров, где удобно разместится всё необходимое для приготовления и приёма пищи. Квартира после качественного евро ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видом на тихий двор. Для вашего комфорта в доме функционирует консьерж, а также имеется подземная парковка, что является несомненным преимуществом для автовладельцев. Во дворе дома обустроена детская площадка, где малыши смогут весело проводить время на свежем воздухе. Расположение жилья предусматривает все необходимые условия для комфортной жизни: рядом находятся супермаркеты «Пятёрочка», «Магнит» для ежедневных покупок, магазины-пекари и кафе «Брецель» для быстрого перекуса и свежие медикаменты можно приобрести в аптеках «Здесь» и «Апрель». Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, безопасность и качество своего жилища. Приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России