

Создано: 17.12.2025 в 15:56

Обновлено: 17.12.2025 в 16:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Горсоветская, 77**

**4 750 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Горсоветская, 77

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

17/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

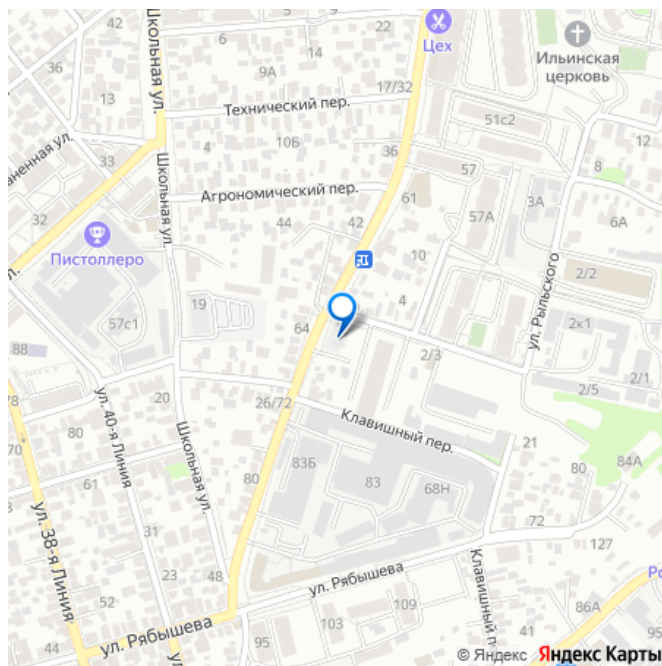
Квартира в новостройке

<https://rnd.move.ru/objects/9287484894>

**Михаил Тимофеев, Аякс Ростов-на-Дону**

**79895012436**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

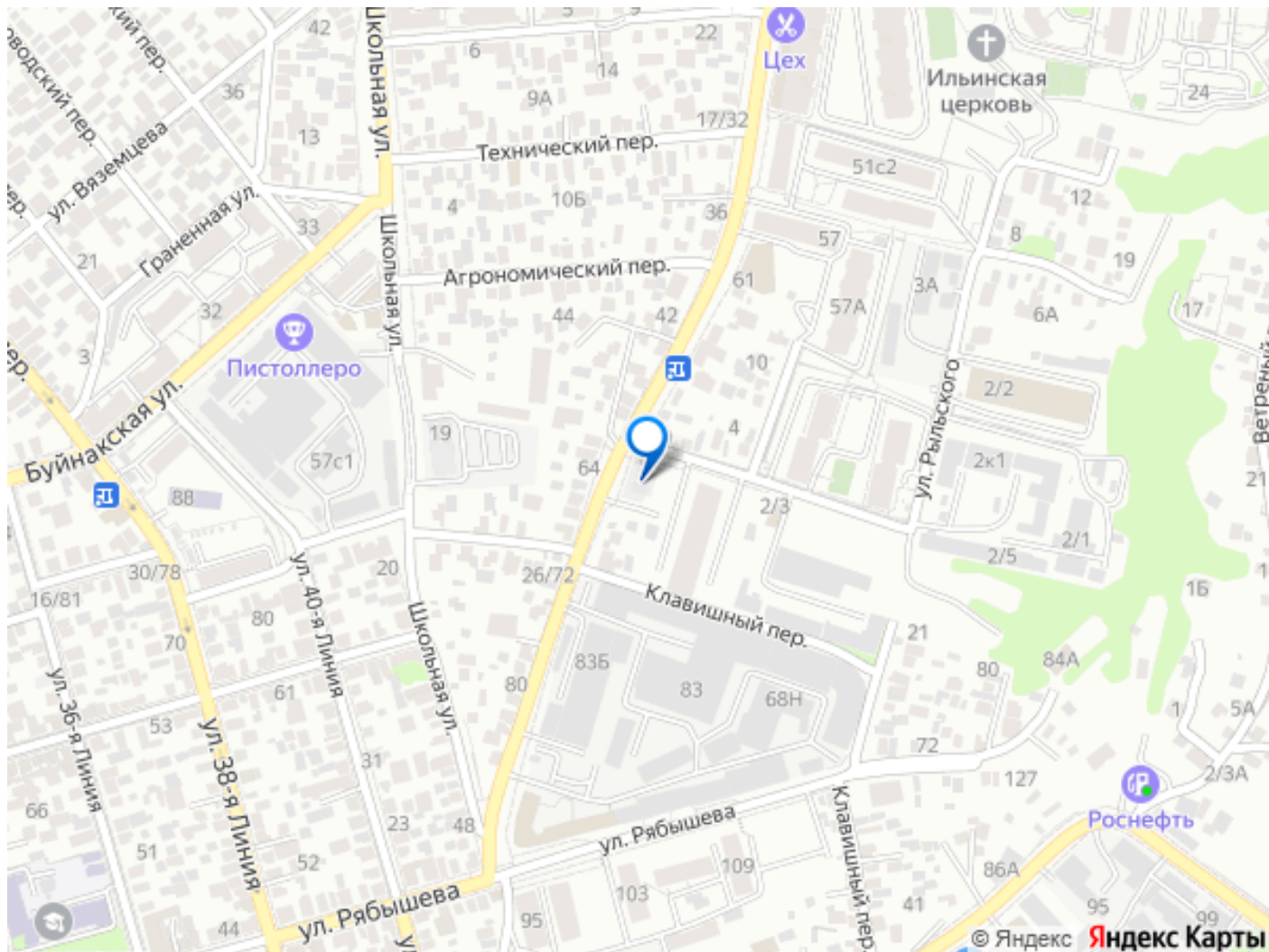
возможна ипотека, лифт

## Описание

ЖК «Эталон» Квартира в состоянии предчистовой отделки: -сделана отличная стяжка, -электропроводка заведена в квартиру, -выполнена штукатурка, -м/п окна производства Рехау, -панорамное остекление лоджии. На фасаде дома установлена корзина под сплит. Вид на ул. Горсоветская - весь город, как на ладони. В доме уже работает магазин «Пятерочка» На территории комплекса , фактически во дворе, свой медицинский центр, а также детский центр. И конечно, на территории комплекса есть современные детские площадки, спортивные площадки, подземный паркинг. ДОМ СДАН в декабре 2024 г. Квартира готова к продаже. 1 собственник. Никто не прописан. Звоните, пишите - договоримся о показе. Арт. 127176669







Move.ru - вся недвижимость России