

Создано: 15.05.2025 в 12:05

Обновлено: 05.12.2025 в 10:42

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 111/3с2**

**6 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы, 111/3с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

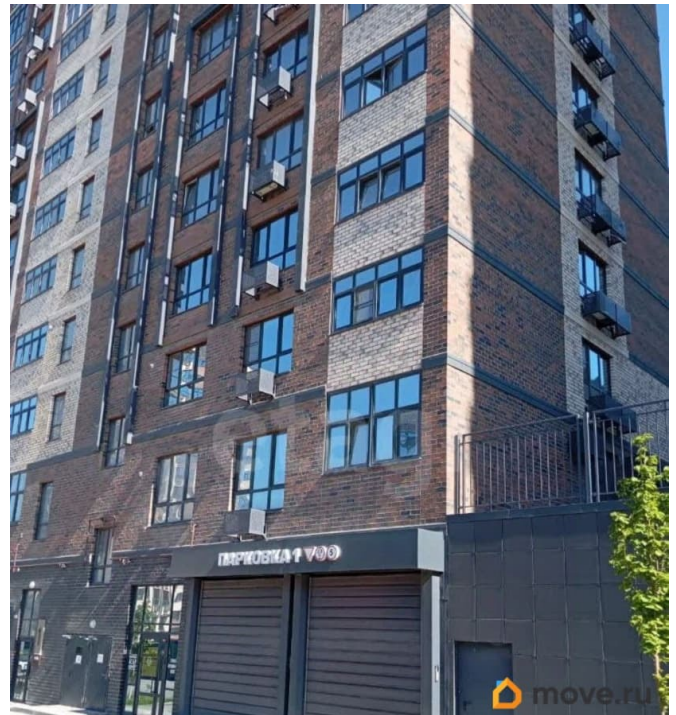
Покупка в ипотеку

да

<https://rnd.move.ru/objects/9279250354>

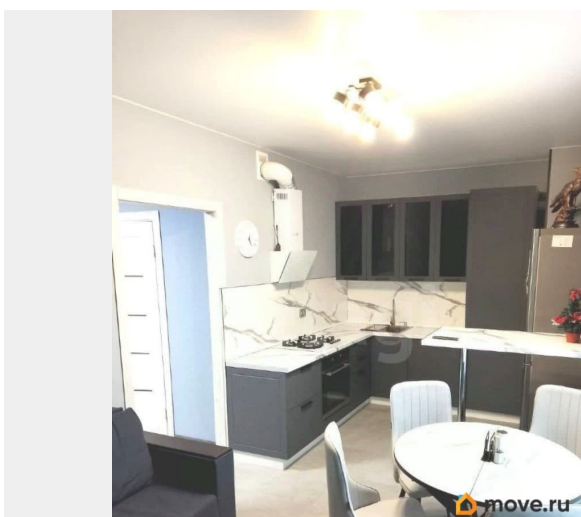
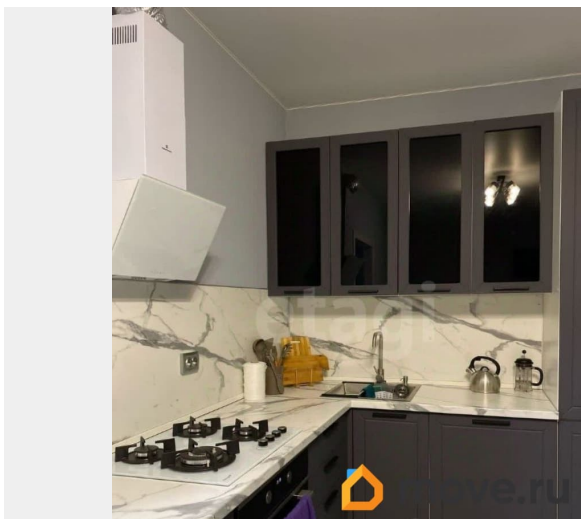
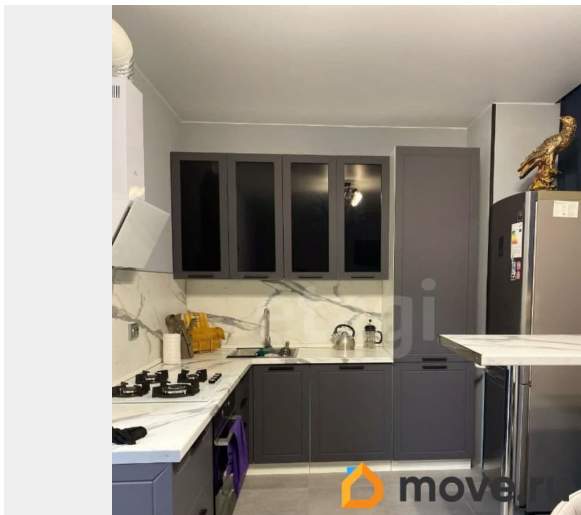
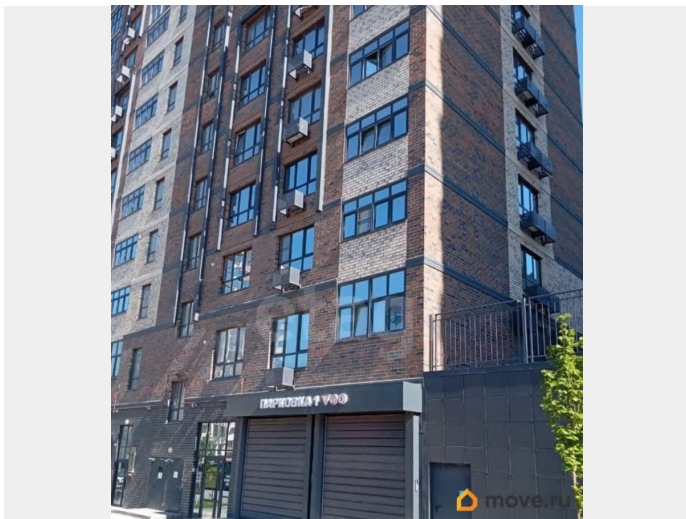
**Екатерина Олеговна Рудакова, Этажи**  
**Ростов-на-Дону**  
**79895205304**

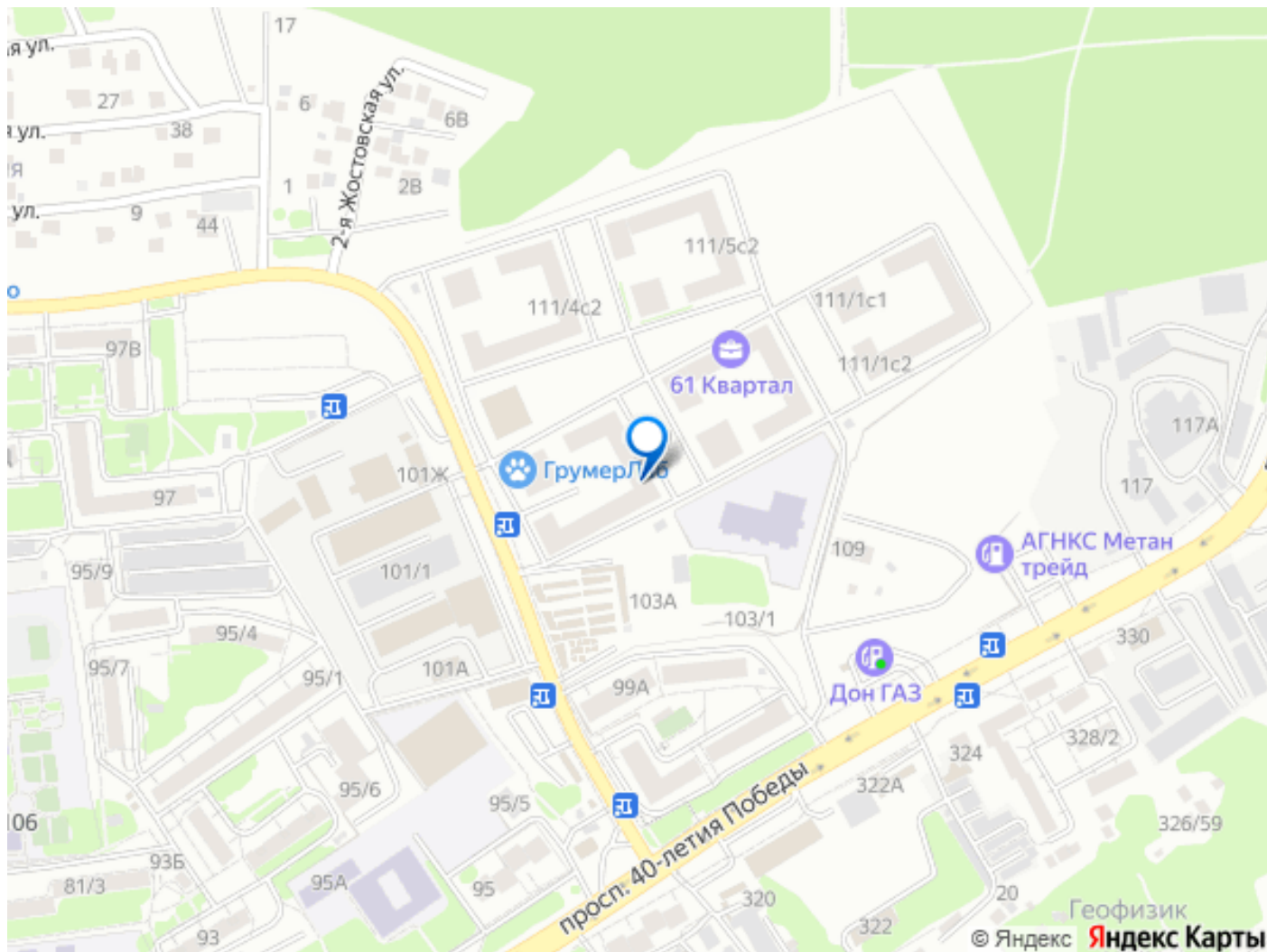
для заметок



## Описание

Продается стильная Евро двухкомнатная квартира площадью 42,2 м², расположенная на 5 этаже нового ЖК «61 квартал». Эта квартира идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, современный дизайн и развитую инфраструктуру. Характеристики квартиры: Общая площадь: 42,2 м². Кухня-гостиная: просторная и функциональная, площадью 16,2 м². Спальня: 13,5 м². Высота потолков: 2,74 м — больше воздуха и света. Ремонт: выполнен из дорогих качественных материалов. Преимущества квартиры: Полностью укомплектована мебелью и техникой, включая: Кухонный гарнитур с многофункциональной мойкой и фильтрами для воды. Две сплит-системы для комфортного климата круглый год. Лоджия с оригинальной фактурной штукатуркой. Из техники: утюг, гладильная доска и другая необходимая бытовая техника. Преимущества ЖК «61 квартал»: Закрытая охраняемая территория: без машин, с современными детскими площадками. В ближайшее время в ЖК появится детский сад. Развитая инфраструктура рядом: магазины («Пятерочка»), рынок, автобусная остановка. Готова к заселению: Просто привезите свои вещи — квартира полностью готова к комфортному проживанию, вам не придется ничего докупать! Звоните прямо сейчас, чтобы получить подробности или договориться о просмотре. Ваш новый уютный дом ждет вас! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 111880 Номер в базе: 7738774





Move.ru - вся недвижимость России