

Создано: 18.09.2025 в 05:48

Обновлено: 26.11.2025 в 08:00

<https://rnd.move.ru/objects/9285005470>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Лермонтовская**

**7 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лермонтовская

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Лермонтовская](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

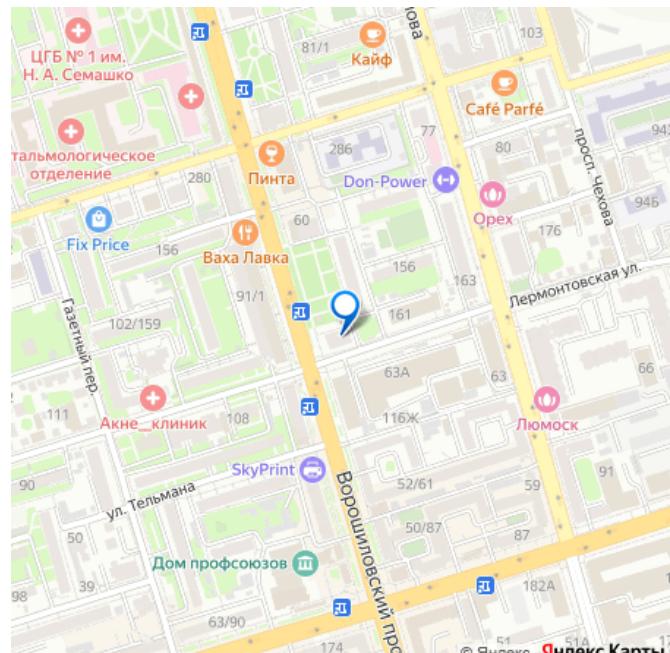
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

лифт

## **Описание**

Уникальная возможность приобрести квартиру в ТОПовой Локации города!

Квартира располагается в самом сердце Кировского района: пр. Ворошиловский и ул.

Лермонтовская •Ориентир: Напротив ЦГБ

Квартира в хорошем состоянии с отличной планировкой, большая лоджия 7.8кв.м,

санузел раздельный. Великолепный вид с

балконов на панораму Ростова-на-Дону, который не оставит вас равнодушными,

открывается потрясающая красота на город!

Развитая инфраструктура, в шаговой

доступности: -ЦГБ им. Н.А. Семашко - ДГТУ - Школа № 53 им.Б.Н.Слюсаря -Бассейн Волна»

- Стадион «Динамо» -Детский сад №118 -

Центральный гастроном ( бывший

«Кооператор Дона») В 10 минутах пешей

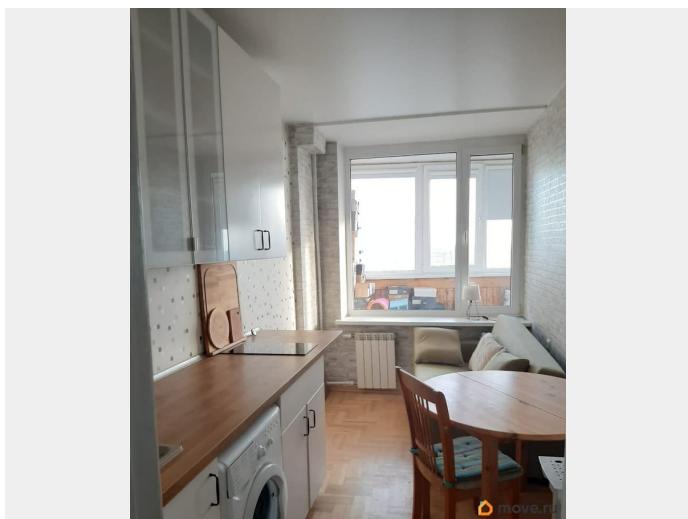
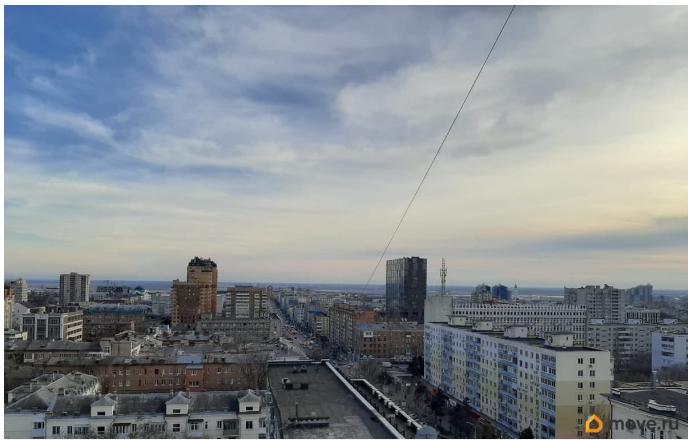
ходьбы РИНХ, ул.Пушкинская с

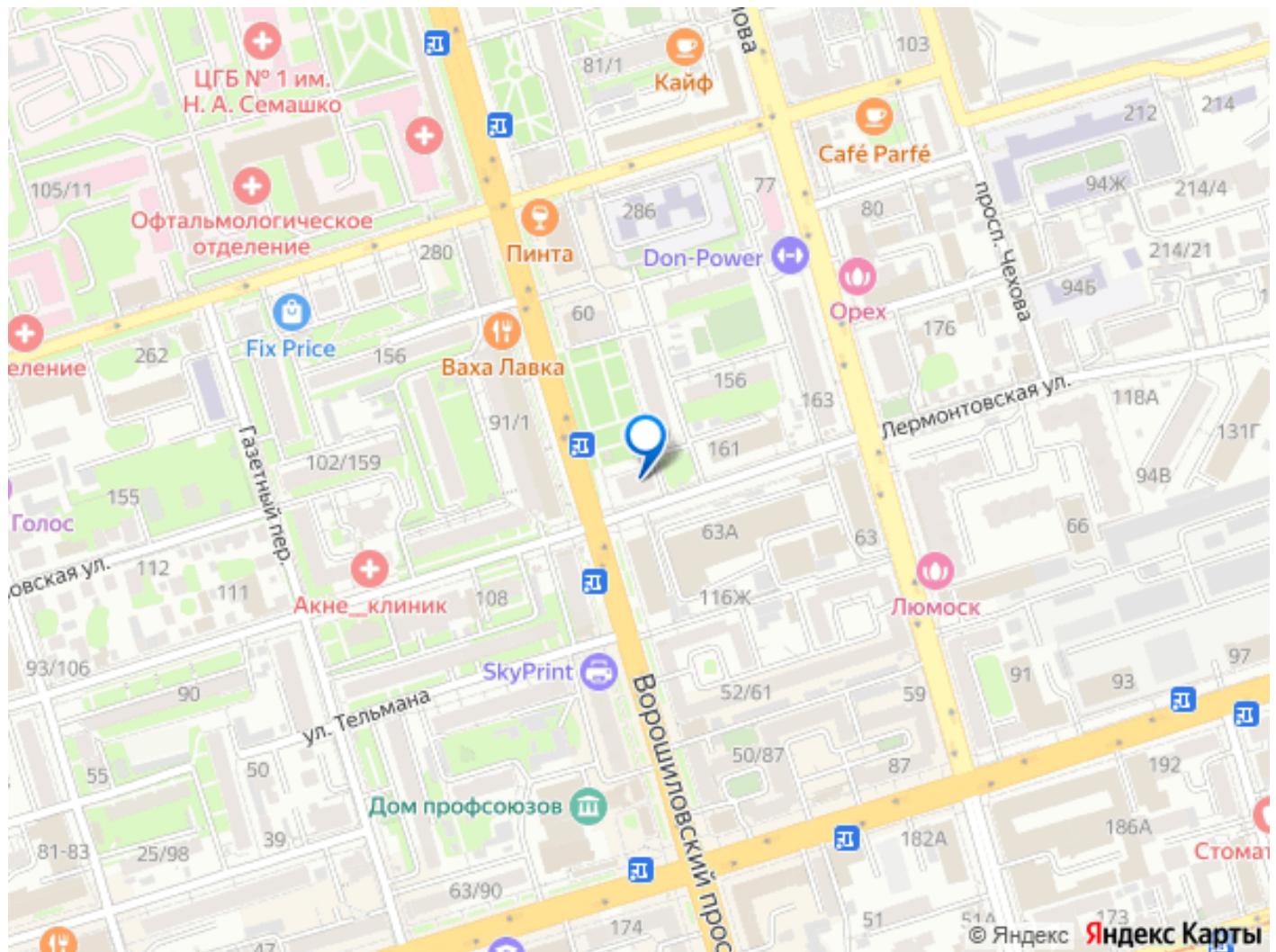
многообразием кафешек и других фишек для отдыха. Транспортная доступность: Все виды

общественного транспорта в шаговой

доступности. - Магазины, бары, кафе:

Огромное количество вариантов для шопинга и отдыха рядом с домом.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты