

Создано: 03.12.2025 в 16:18

Обновлено: 07.12.2025 в 16:30

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Лермонтовская улица, 159/56

6 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Лермонтовская улица,
159/56

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Лермонтовская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

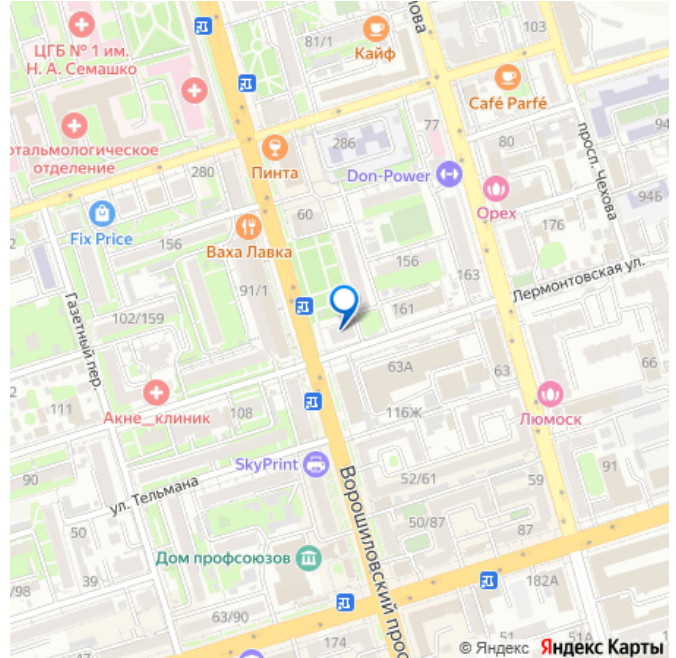
лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9287099653>

Ирина Колебошина, Дон-МТ-
недвижимость

79885707986

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

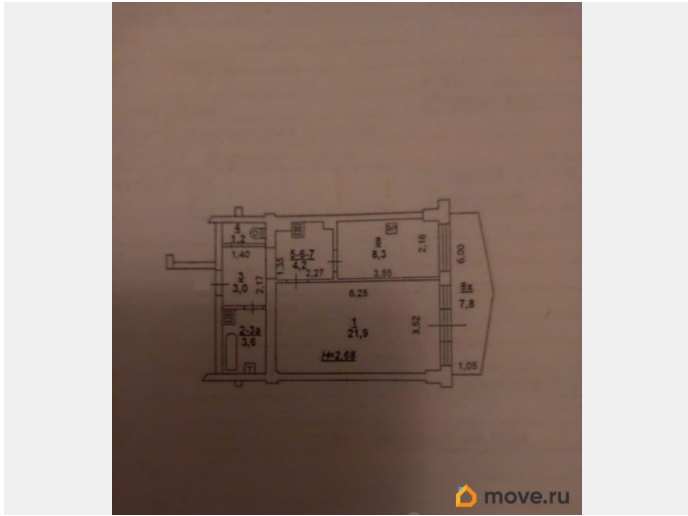
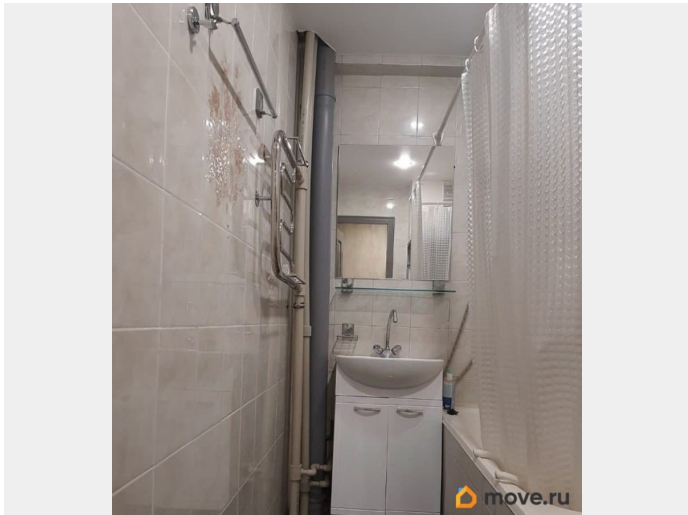
да

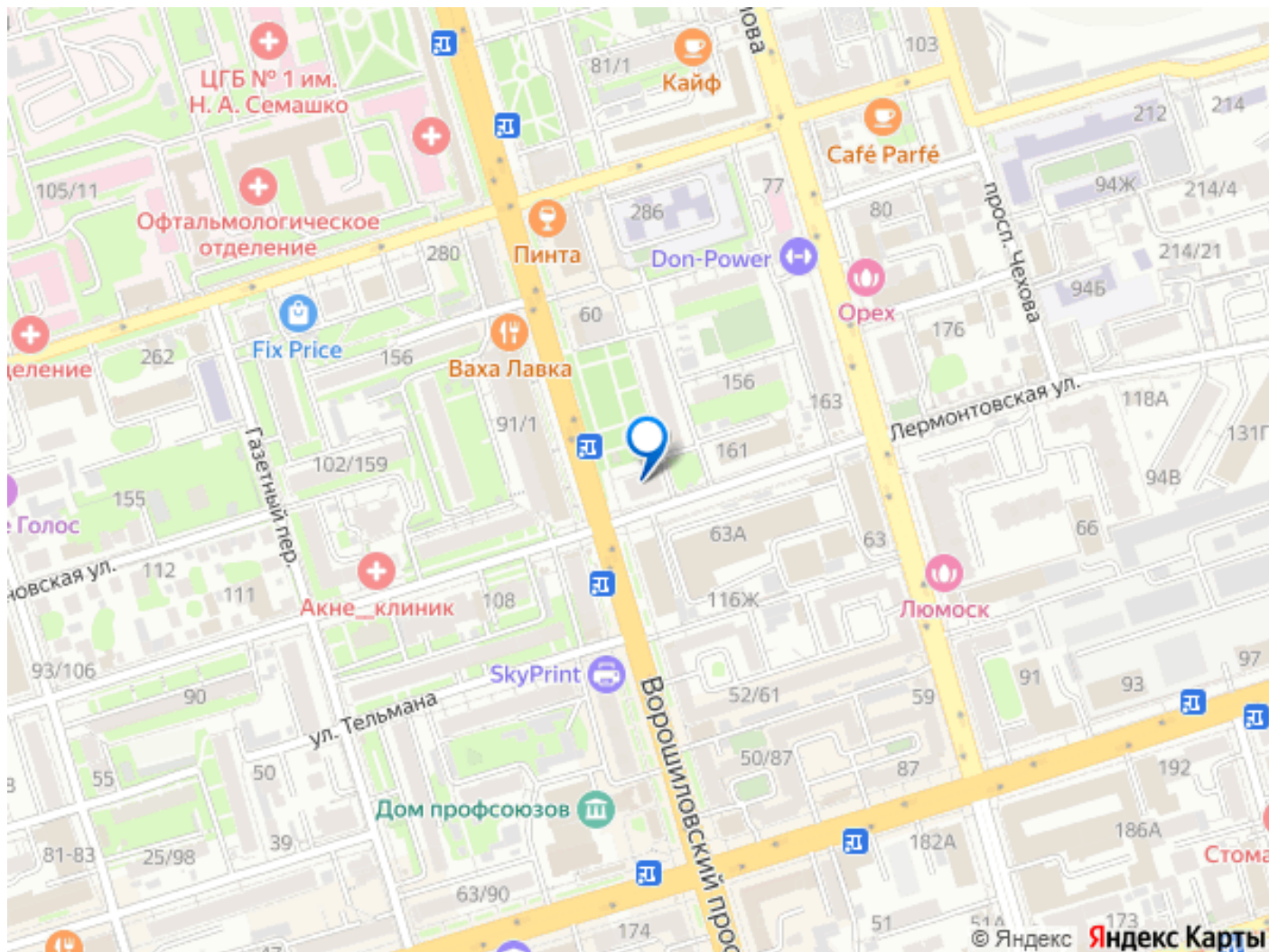
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123147838 Уникальная возможность приобрести квартиру в ТОПовой Локации города! Квартира располагается в самом сердце Кировского района: пр. Ворошиловский и ул. Лермонтовская

- Ориентир: Напротив ЦГБ Квартира в хорошем состоянии с отличной планировкой, большая лоджия 7.8кв.м, санузел раздельный. Великолепный вид с балконов на панораму Ростова-на-Дону, который не оставит вас равнодушными, открывается потрясающая красота на город! Развитая инфраструктура, в шаговой доступности: - ЦГБ им. Н.А. Семашко - ДГТУ -Школа 53 им.Б.Н.Слюсаря -Бассейн Волна» - Стадион «Динамо» -Детский сад 118 - Центральный гастроном (бывший «Кооператор Дона») В 10 минутах пешей ходьбы РИНХ, ул.Пушкинская с многообразием кафешек и других фишек для отдыха. Транспортная доступность: Все виды общественного транспорта в шаговой доступности. - Магазины, бары, кафе: Огромное количество вариантов для шопинга и отдыха рядом с домом.





Move.ru - вся недвижимость России