

Создано: 03.09.2025 в 17:09

Обновлено: 26.11.2025 в 11:11

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Солженицына проспект**

**5 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Солженицына проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

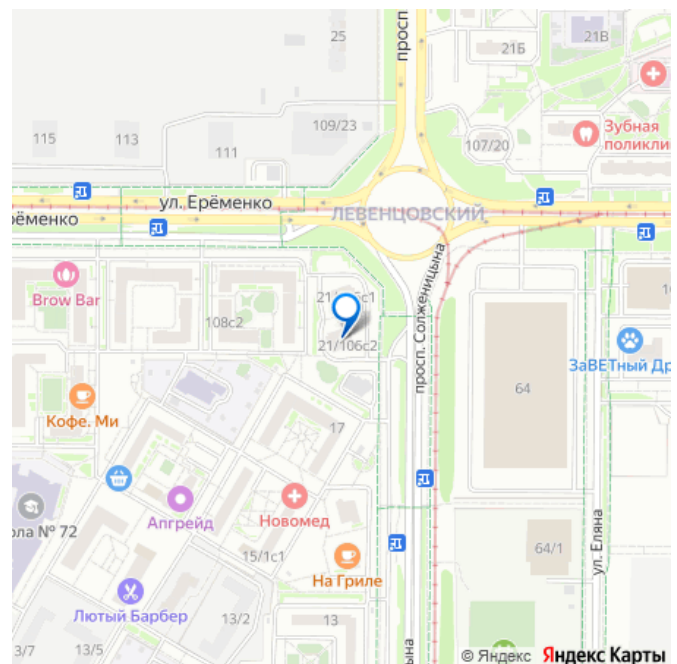
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9284620401>

Агент

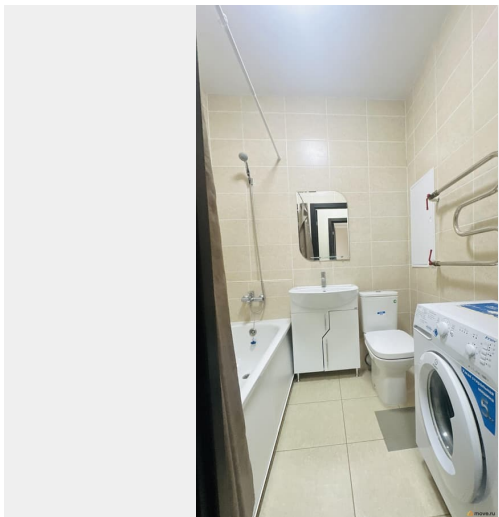
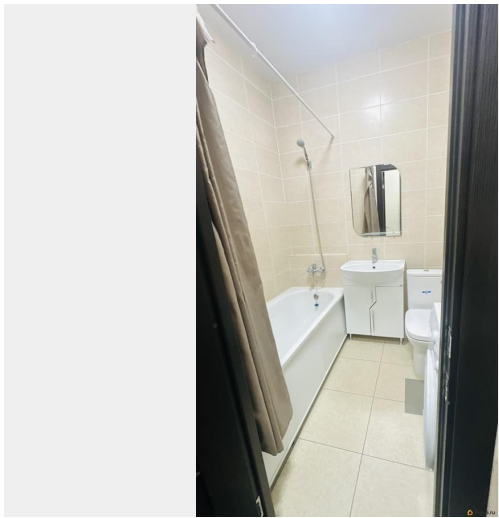
**790000000000**

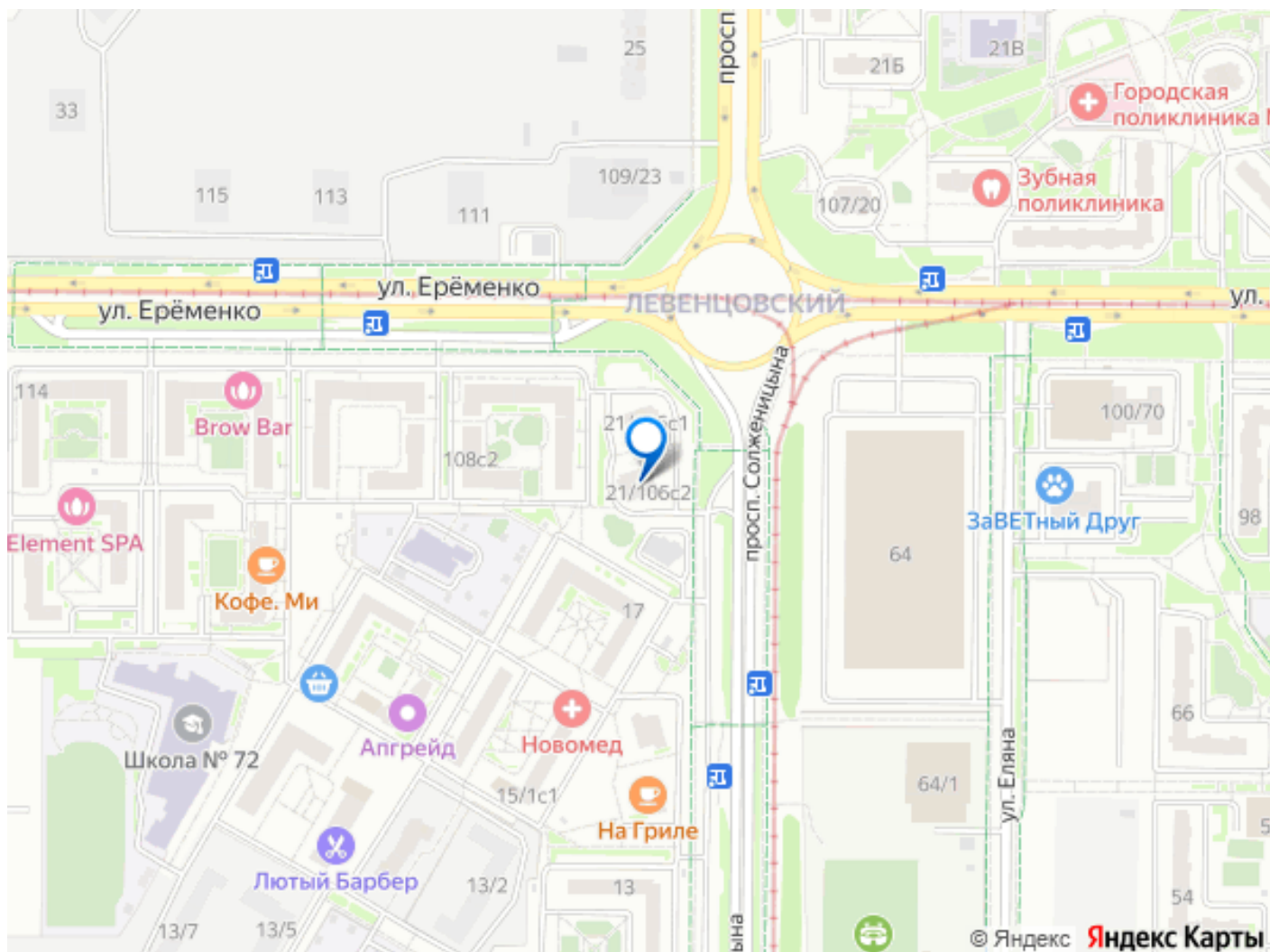
для заметок



**Описание**

id:4135. Продаем уютную и просторную однокомнатную квартиру (евро-двушка), общая площадь 42.3. Общественный транспорт ходит во все районы города с периодичностью 5-7 минут. На данный момент уже функционируют 2 школы и 4 детских сада, есть поликлиника. Сейчас строится спортивный центр и до 26 года будет еще как минимум 2 школы и 2 детских сада. В районе есть все необходимое для комфортного проживания. Отличный вариант для молодой современной семьи или готовый вариант для сдачи в аренду. В квартире правильно и грамотно распланировано пространство :спальня и кухня-гостиная, лоджия и просторный коридор. Мебель и техника остаются!!!Собственник 1.Квартира очень тёплая. Все магазины во дворе плюс детская площадка окна во двор. Соседи хорошие. Все документы готовы к продаже. Подходит любой вид расчета. Рядом расположены: - ТРЦ «Золотой Вавилон» - Гипермаркеты (Лента, Магнит, Золотой Вавилон, Метро, Окей, Касторама), - Медицинские учреждения (Ростовская областная клиническая больница, Областная детская больница, Поликлиника №45 - Авторынок «Фортуна» Звоните прямо сейчас и убедитесь сами, почему эта квартира станет лучшим выбором для Вашей семьи!





Move.ru - вся недвижимость России