

Создано: 07.10.2025 в 15:05

Обновлено: 07.12.2025 в 17:48

**Ростовская область, Батайск, улица  
Ушинского, 31к2**

**3 900 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Ушинского, 31к2

Улица

[улица Ушинского](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

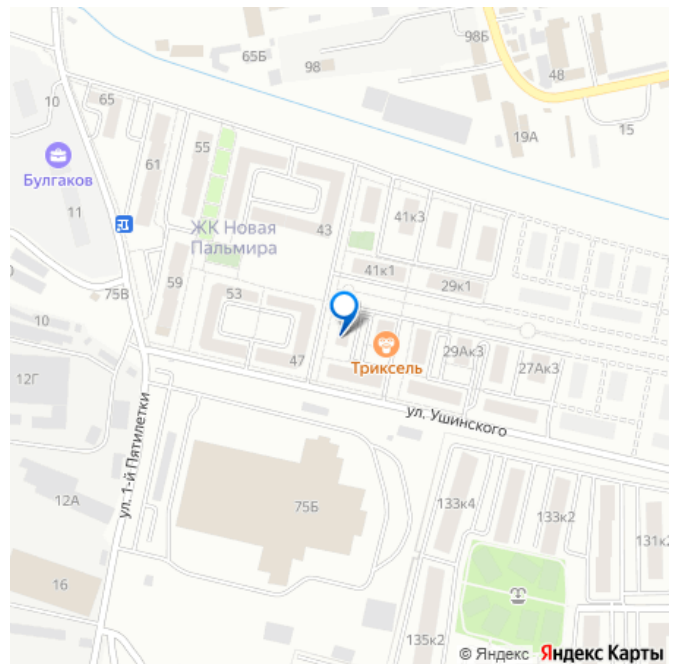
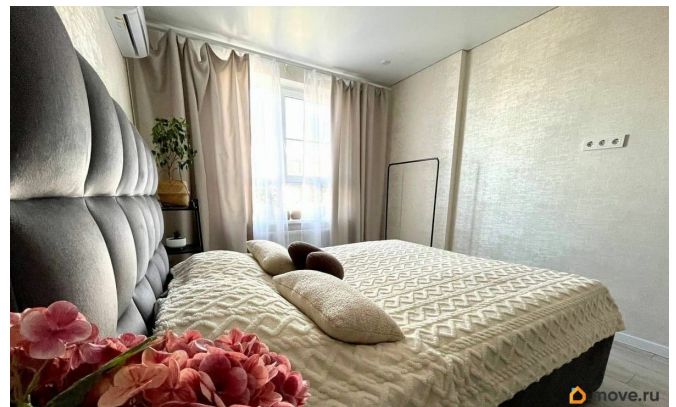
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285516786>

**Анастасия Рыбина, Аякс Ростов-на-Дону**

**79895010076**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

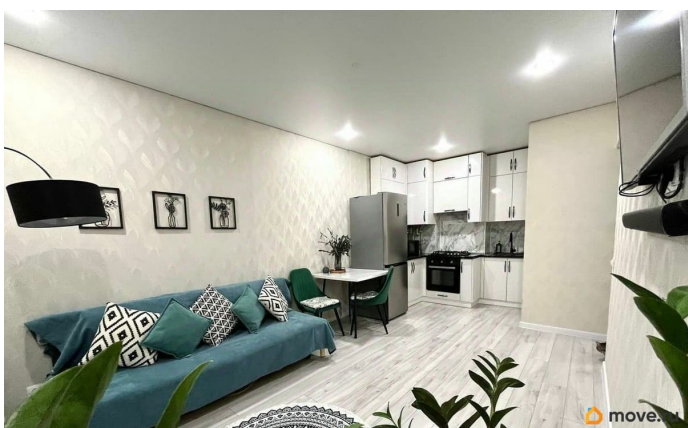
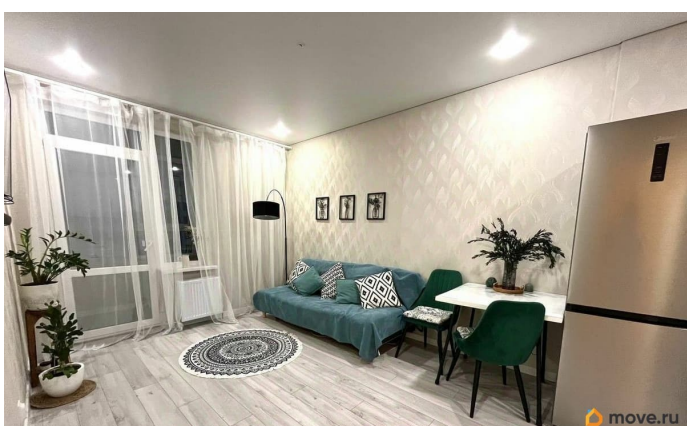
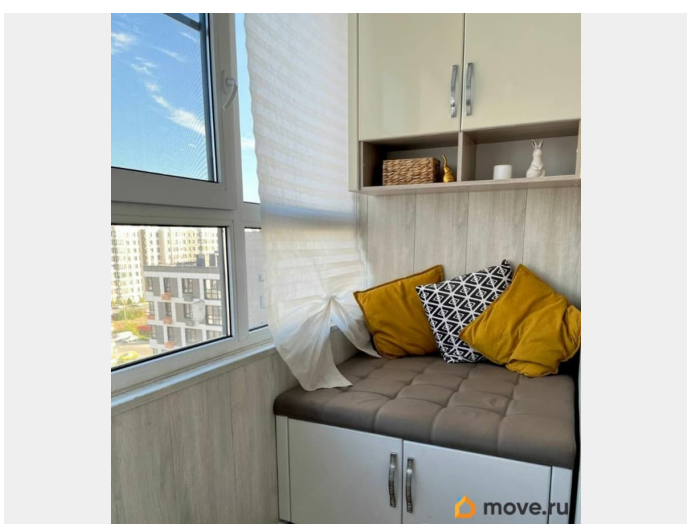
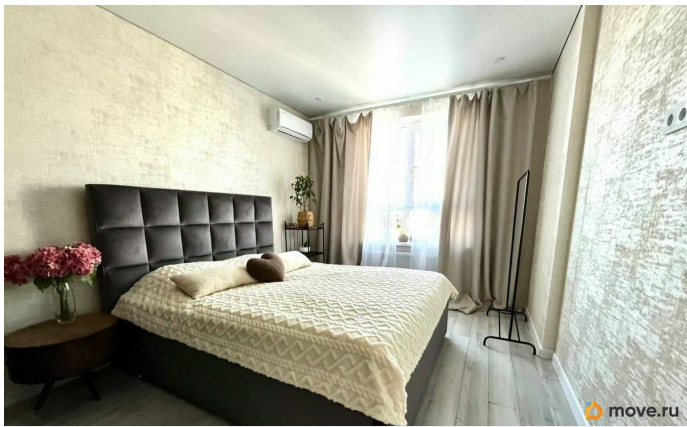
Год сдачи

1 квартал 2022 г.

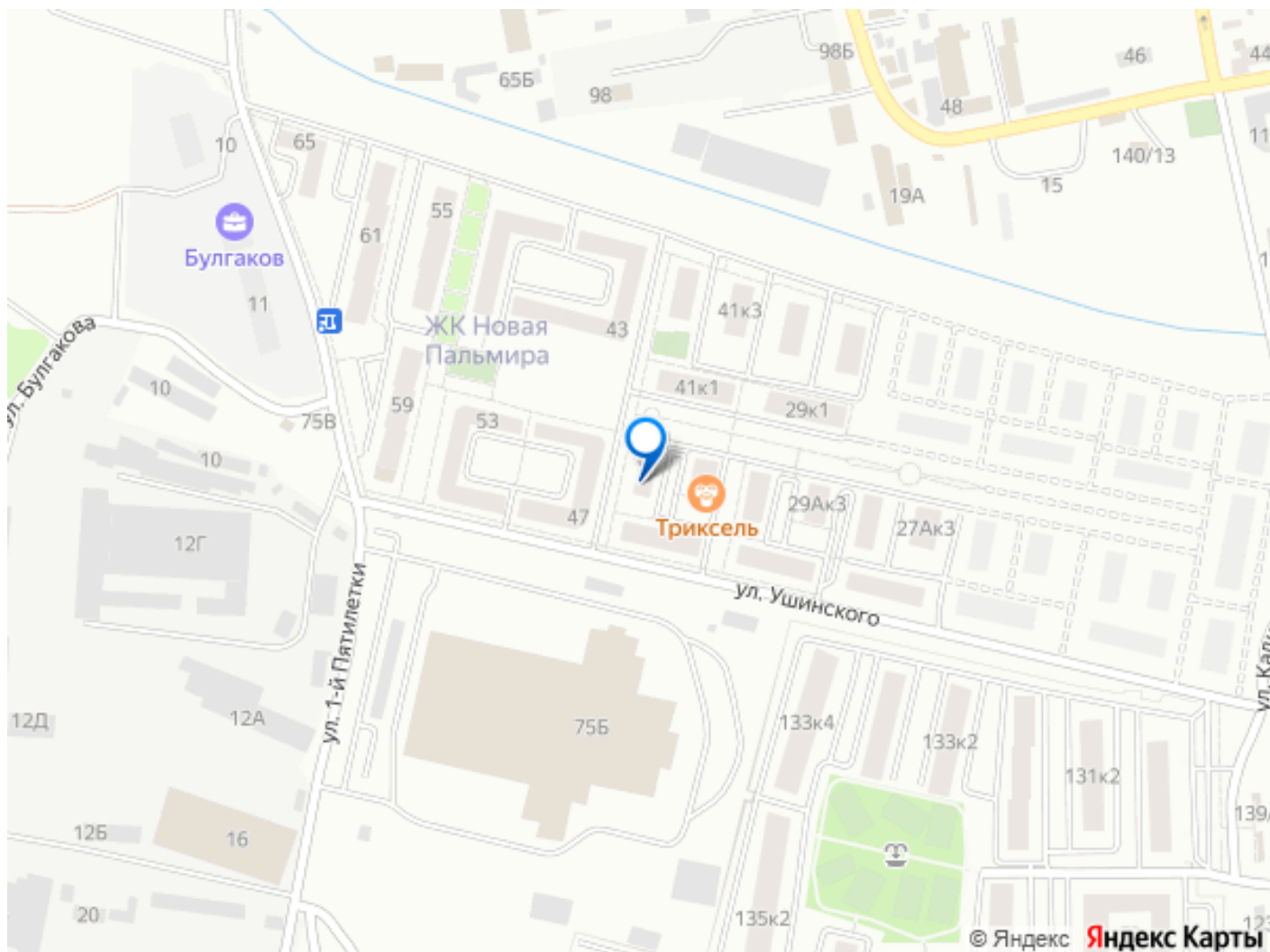
лифт

## Описание

Предлагается к продаже светлая  
однокомнатная квартира в современном ЖК  
«Новая Пальмира», г. Батайск. О квартире: •  
Квартира выполнена в светлых тонах. •  
Выполнен косметический ремонт • Частично  
остается мебель и техника О ЖК «Пальмира  
2.0» • Современные, безопасные площадки  
для детей всех возрастов. • Спортивные  
зоны: Пространства для активного отдыха и  
занятий спортом. • Коммерческие  
помещения: Первые этажи домов отведены  
под магазины, кафе, салоны красоты и  
другие сервисы. • Транспортная доступность:  
Удобный выезд на основные транспортные  
артерии Батайска и Ростова-на-Дону,  
обеспечивающий быструю связь с любым  
районом города Звоните, чтобы записаться  
на просмотр! Арт. 119224964







Move.ru - вся недвижимость России