

**6 158 250 ₽**

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2029 г.

лифт

## Описание

ЖК «Движение61» проект в «Новом Ростове», на месте Старого аэропорта. Расположение, уникальное для города: одинаково близко и удобно добраться как до центра города, так и на выезд из Ростова, в сторону Черного моря. Территория комплекса объединяет новые технологии и близость к природе. Днем здесь царит спокойствие: можно посидеть на лавочке или отдохнуть на качелях в окружении цветущей лаванды и рябины. Но когда наступает вечер, «Движение61» буквально оживает: включаются фонари, загорается яркая подсветка. Интерактивные экраны и световые инсталляции создают настоящий вау-эффект. Бульвар из тихого уголка превращается в центр жизни квартала. Дворы комплекса закрыты для машин. Это идеальное место для отдыха на свежем воздухе или тренировки в современной спортивной зоне прямо под окнами. А для детей есть безопасные и яркие игровые площадки, от которых они будут в восторге. Актуальность и наличие уточняйте в отделе продаж!







