

Создано: 08.09.2025 в 12:36

Обновлено: 09.12.2025 в 10:48

<https://rnd.move.ru/objects/9287305190>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Красноармейская улица**

**8 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

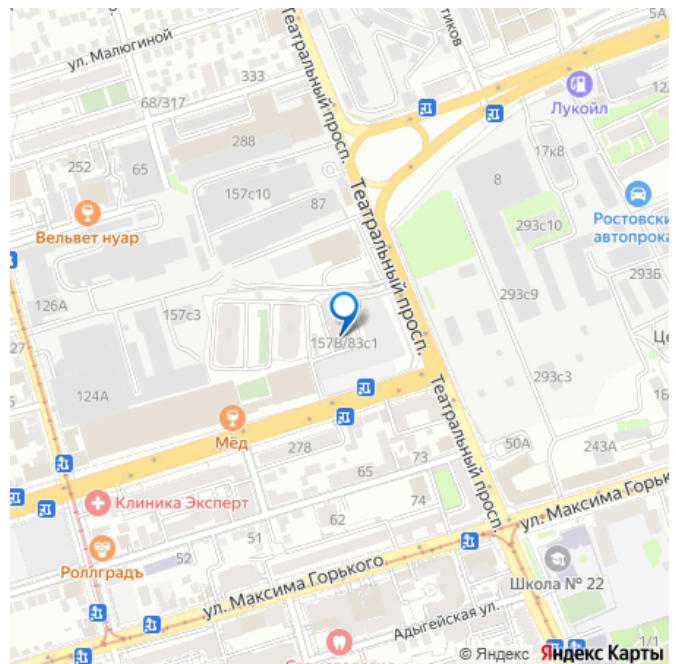
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

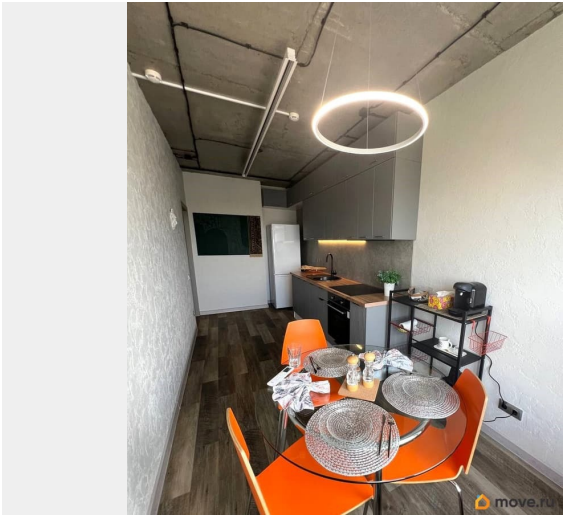
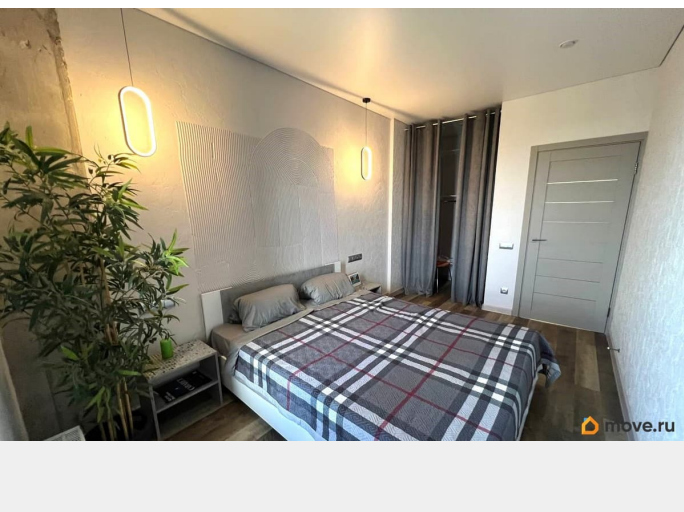
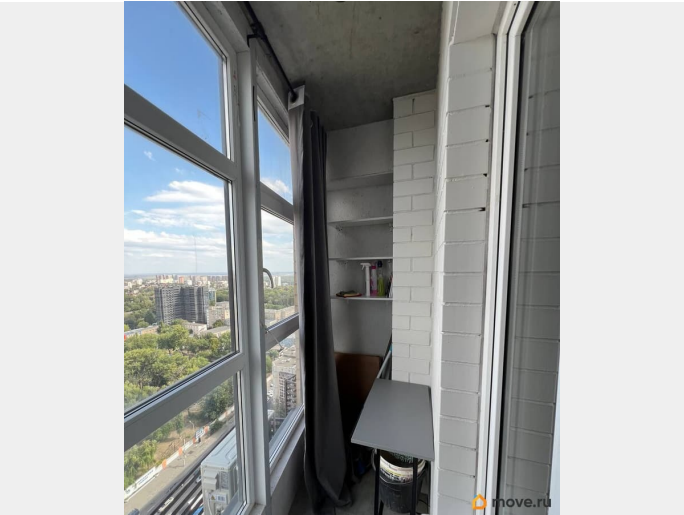
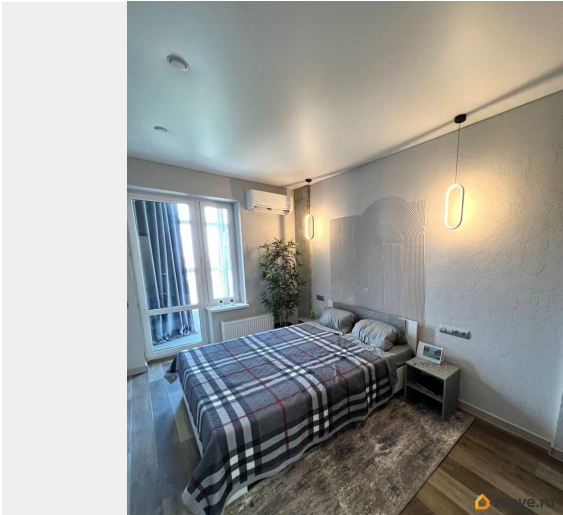
лифт

## Описание

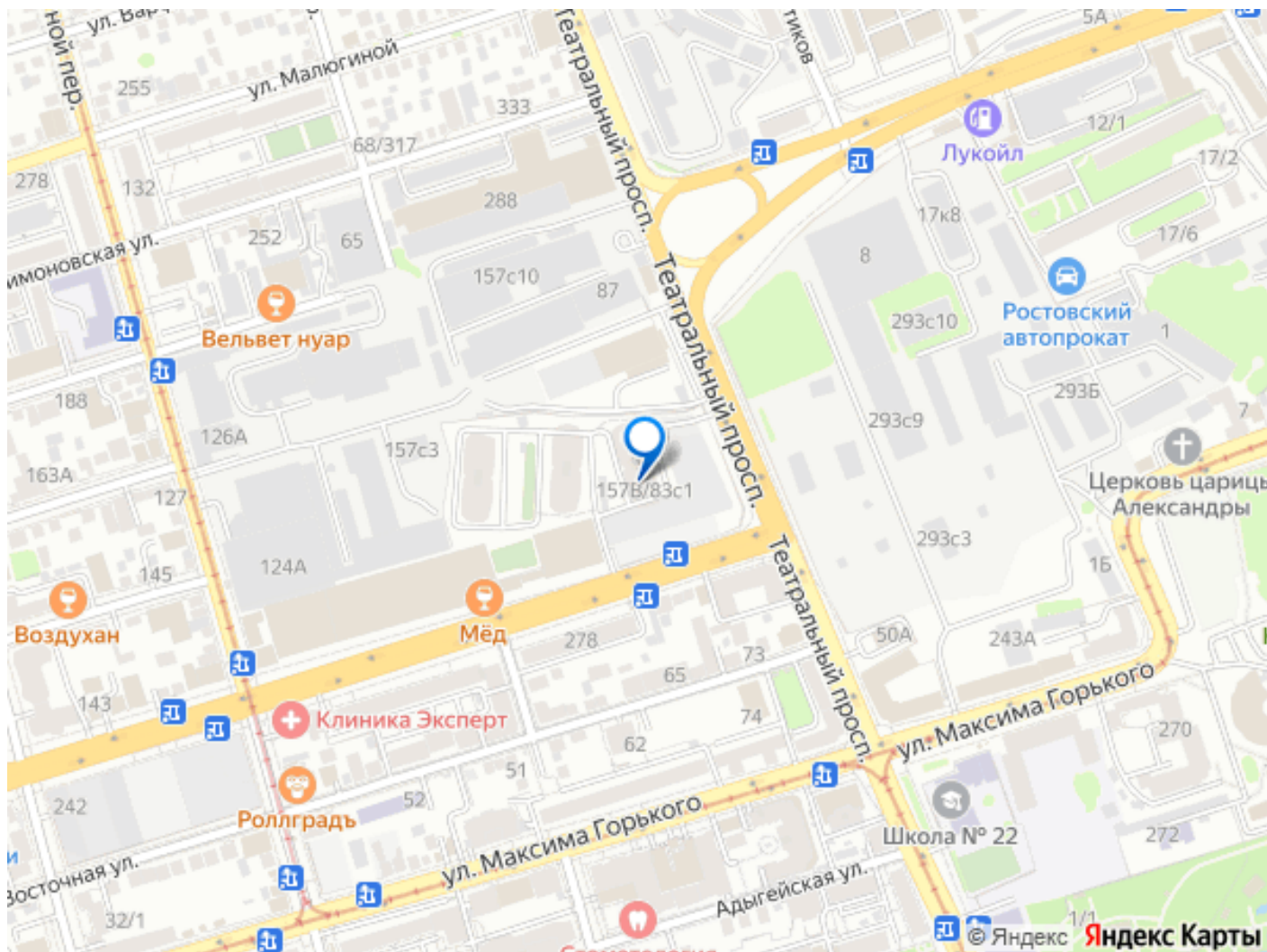
Продаётся 1-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом на 24-м этаже в ЖК «Рубин». Готовое решение для самой комфортной жизни в центре Ростова! Ваша мечта о безупречной квартире в центре Ростова с видом на город — реальность! Вам не нужно делать ремонт, докупать мебель или технику. Просто возьмите с собой зубные щётки и вдохновение — жизнь на 24-м этаже начинается сегодня. Почему это сильнейшее предложение на рынке? Вам не нужен кошелёк на ремонт! Сделан дизайнерский ремонт с продуманной планировкой, качественными материалами и стильной отделкой. Вам не нужно покупать мебель и технику! Квартира продаётся полностью укомплектованной: современная кухня с техникой (холодильник, варочная панель, вытяжка), стильная мебель в гостиной и спальне, система кондиционирования. Осталось только заселиться. Вид из окна, который стоит миллионов. Забудьте про вид на соседний дом. С 24-го этажа открывается панорамная перспектива на весь центр Ростова. Лучшая локация в городе — факт. Вы в пешей доступности от всего самого важного: Парк Горького и Набережная. Театральная площадь и Зелёный остров. Десятки ресторанов, кофеен, баров и галерей. Главные бизнес-центры и офисы. Вся необходимая инфраструктура: банки, аптеки, супермаркеты. О квартире: Общая площадь: 42,5 кв.м. Идеальный формат для

комфортной жизни пары или молодой семьи. Раздельные изолированные комнаты. Новый дом (ЖК «Рубин»): современная планировка, надежные лифты, закрытая охраняемая территория, подземный паркинг. Качественный уровень жизни без компромиссов. Идеально для: Ценителей прекрасного, которые понимают ценность готового дизайнерского решения и не хотят тратить время на ремонт. Успешных молодых людей, ценящих своё время и желающих сразу начать комфортную жизнь в самом центре событий. Инвесторов: это premium-предложение для аренды. Такие квартиры сдаются моментально и по максимальной ставке, обеспечивая высокий пассивный доход. Эта квартира продаётся быстро, потому что идеальных предложений на рынке почти нет. Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр и лично оценить каждый аргумент! Агент 50а Кат №20914з









Move.ru - вся недвижимость России