

Создано: 30.05.2025 в 23:45

Обновлено: 04.01.2026 в 18:38

Ростовская область, Батайск, улица  
Ленина, 168Г

**4 685 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Ленина, 168Г

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

16.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.64 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

[без ремонта](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

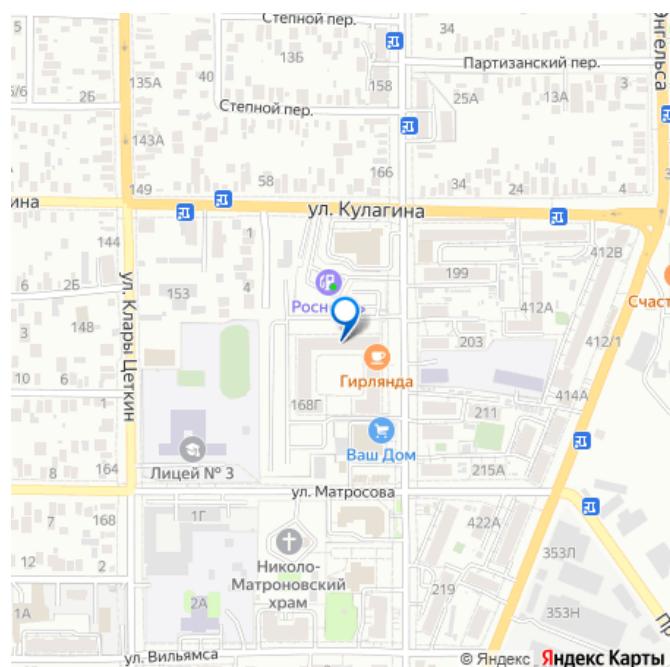
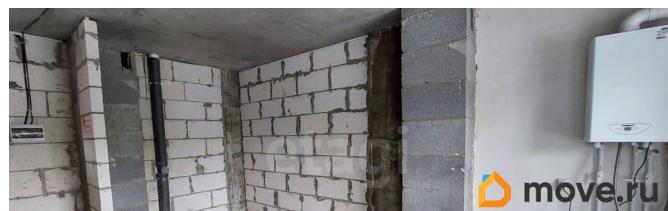
<https://rnd.move.ru/objects/9283057776>

Ирина Ивановна Луценко, Этажи

Ростов-на-Дону

**79896316519**

для заметок



4 квартал 2022 г.

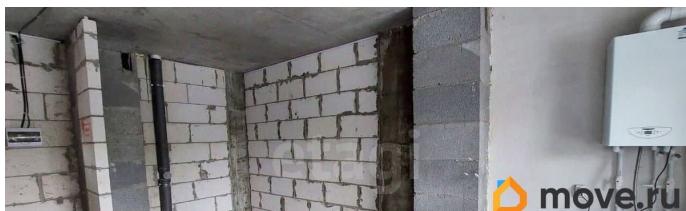
Покупка в ипотеку

да

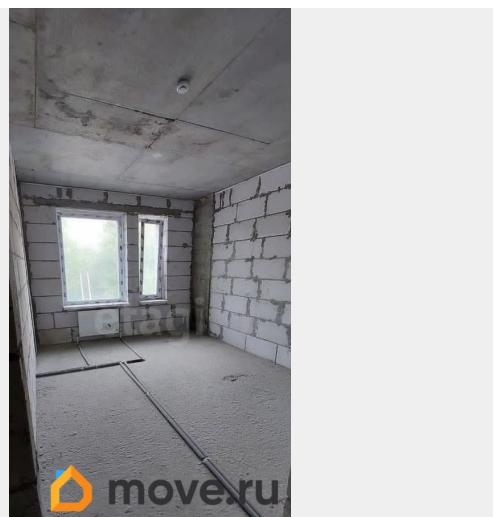
возможна ипотека

## Описание

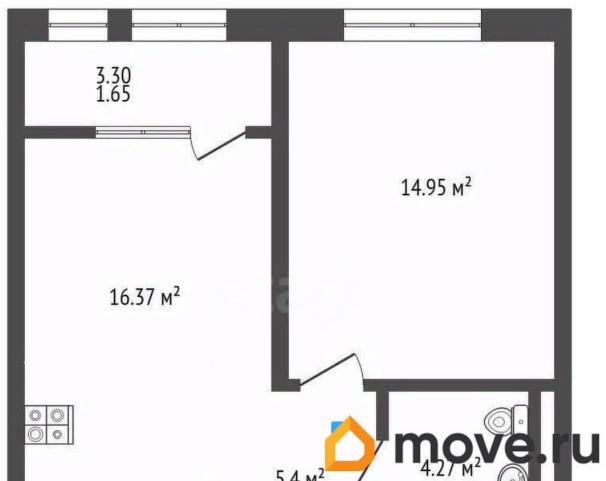
Продажа квартиры в центре города Батайска. Новая квартира в новом доме. Общая площадь 42,64 квадратных метра, кухня 16,37 квадратов, комната 15. Комфортный 3 этаж. Состояние - черновая отделка. Есть возможность сделать ремонт по собственному дизайн-проекту. Отличное вложение денег для жизни или с целью аренды. До центра Ростова-на-Дону 15 минут езды. Рядом парк, администрация, все необходимые объекты культурно-социального значения. В шаговой доступности школа, магазины, садик, поликлиника. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 164562 Номер в базе: 6784124

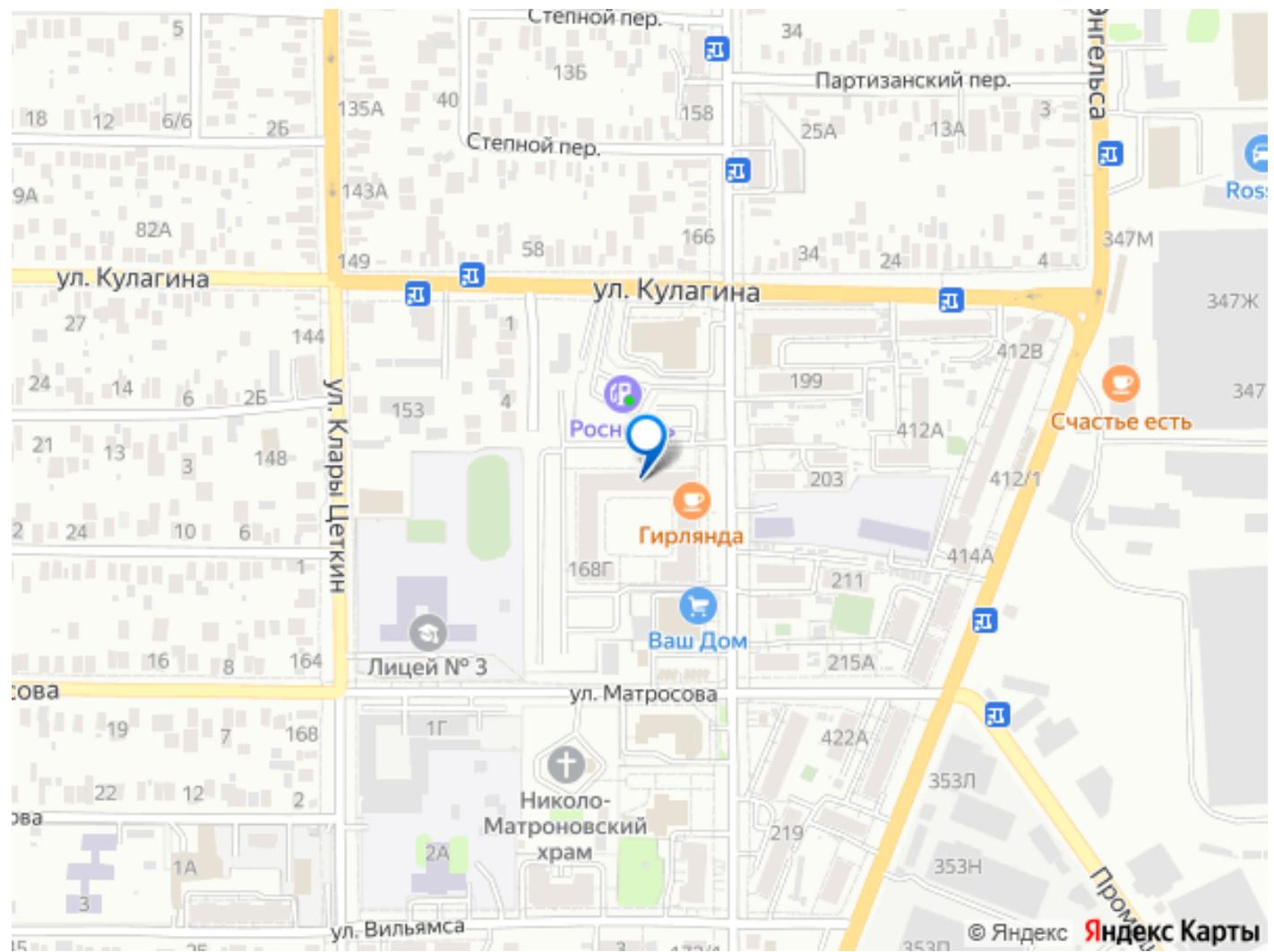


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России