

Создано: 03.09.2025 в 17:09

Обновлено: 04.12.2025 в 20:12

<https://rnd.move.ru/objects/9284620524>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ларина**

5 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Ларина](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

2/26

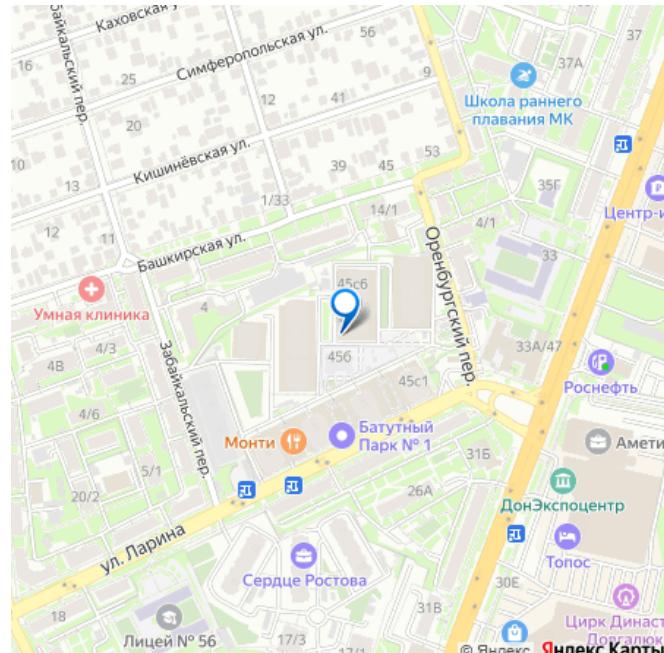
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Квартира в новостройке

да

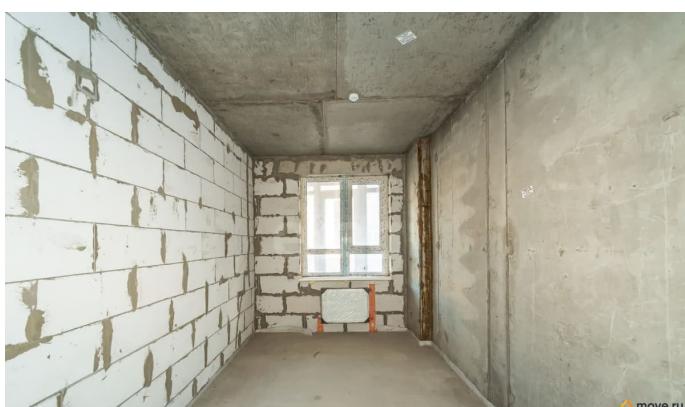
Описание

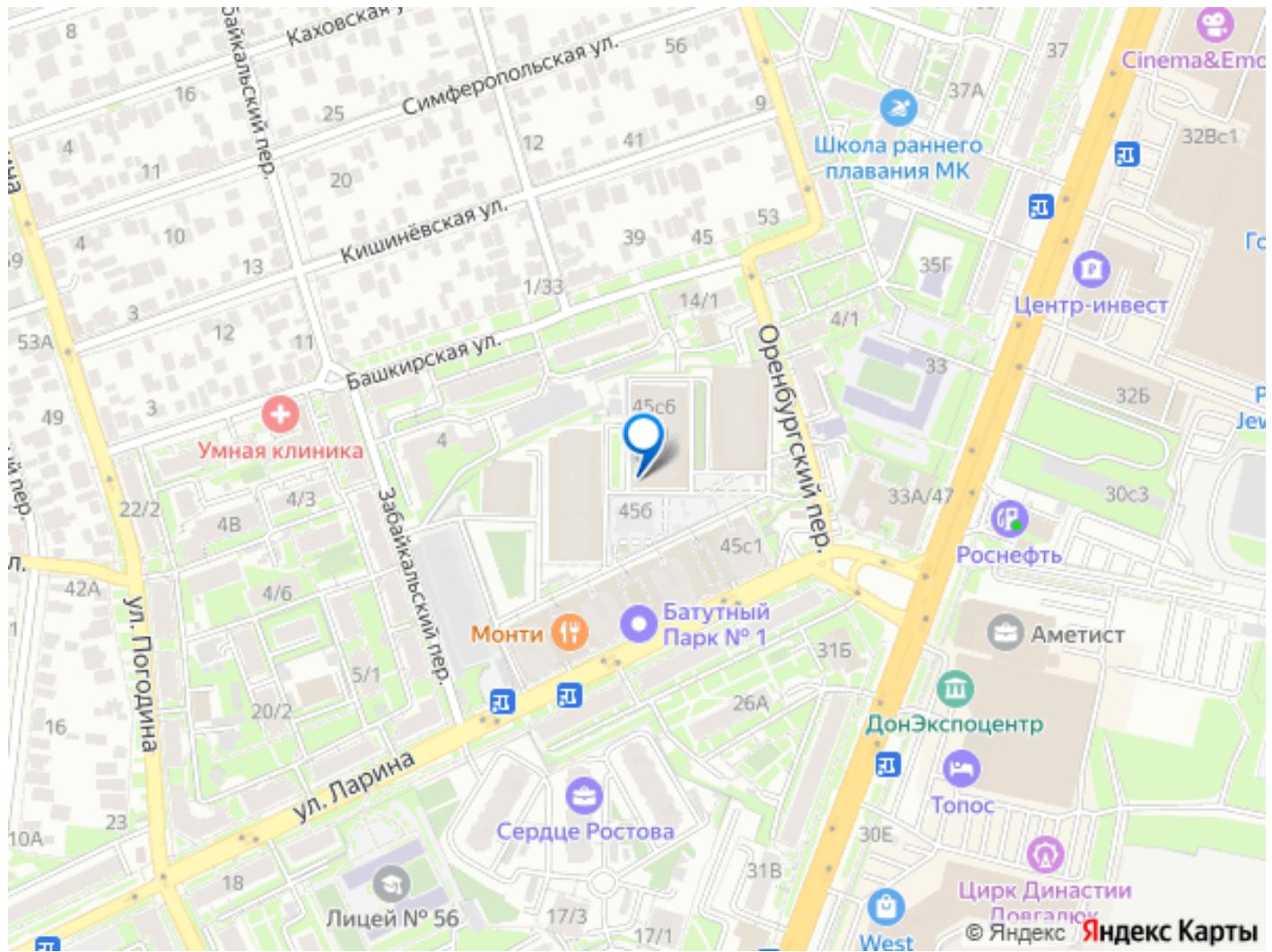
СРОЧНО!!!! ДО СЕНТЯБРЯ СКИДКА В 400

000!!!!!!! Квартира в ЖК «Сердце Ростова 2» с уникальной планировкой: просторная жилая зона дополнена панорамным балконом площадью 8 кв. м и террасой более 24 кв. м, что значительно расширяет полезное пространство. Дом сдан, документы готовы.

Общая площадь квартиры позволяет реализовать различные функциональные решения — от комфортного проживания до размещения студии или офиса. Высокие потолки и панорамное остекление создают ощущение простора и наполняют помещение естественным светом. Жилой комплекс расположен в развитом районе с хорошей транспортной доступностью: рядом остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали города. В шаговой доступности — магазины, кафе, аптеки, банки и другие объекты повседневной инфраструктуры. Район отличается спокойной атмосферой, при этом находится недалеко от делового центра Ростова-на-Дону. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для коммерческого использования: благодаря удачному расположению и нестандартной планировке она может стать студией красоты, фитнес-залом, пространством для йоги или креативным офисом.

Рассматриваются варианты продажи, обмена на недвижимость в Ростове-на-Дону или Краснодаре с доплатой, а также долгосрочная аренда. Цена обсуждается индивидуально в зависимости от условий сделки. Код пользователя: 184773 Номер в базе: 9158846





Move.ru - вся недвижимость России