

Создано: 13.11.2025 в 15:41

Обновлено: 05.12.2025 в 16:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Скачкова, 64**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Скачкова, 64

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Скачкова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

42.7 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

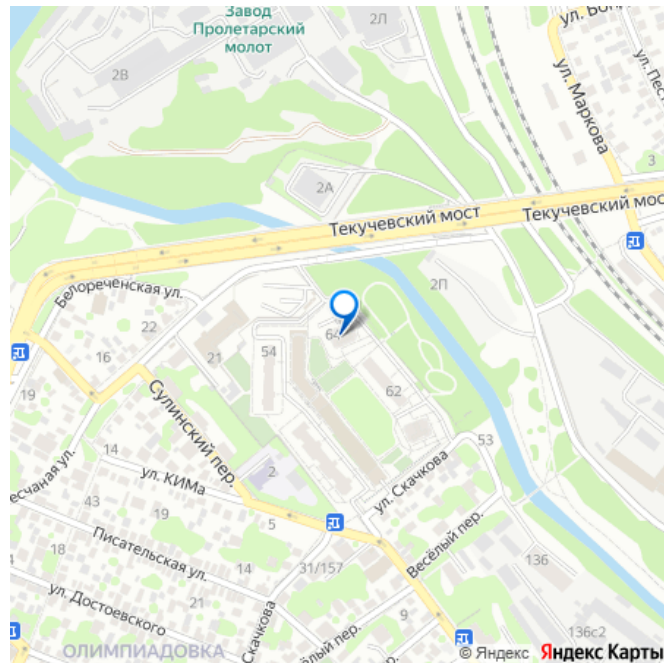
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9286540753>

Иван Бондарев, Аякс Ростов-на-Дону

79895011949

для заметок



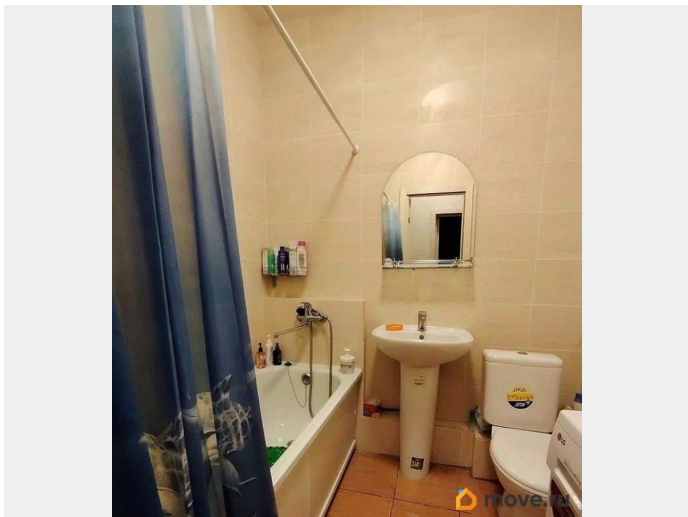
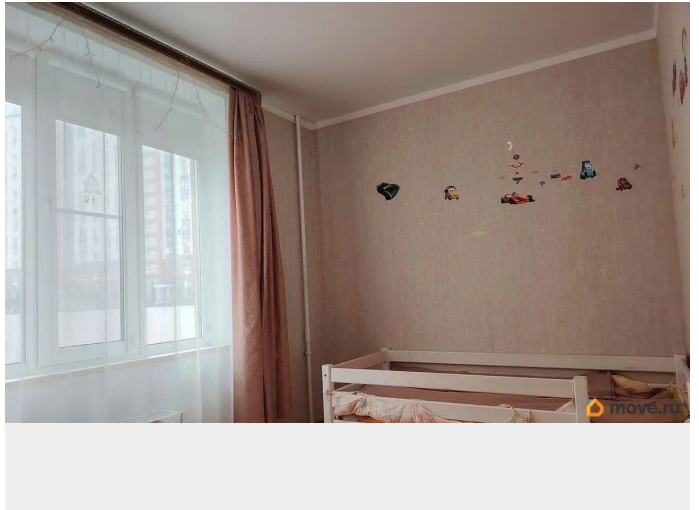
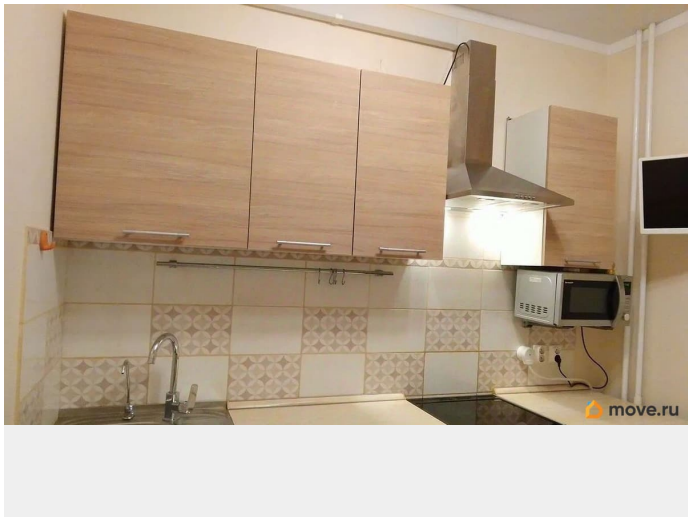
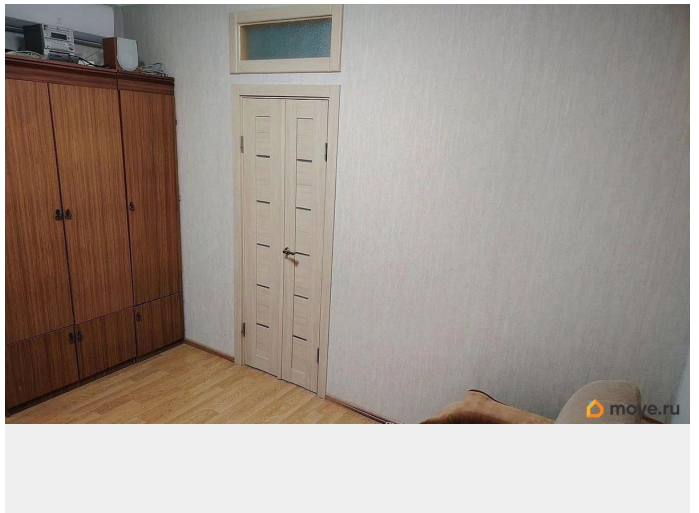
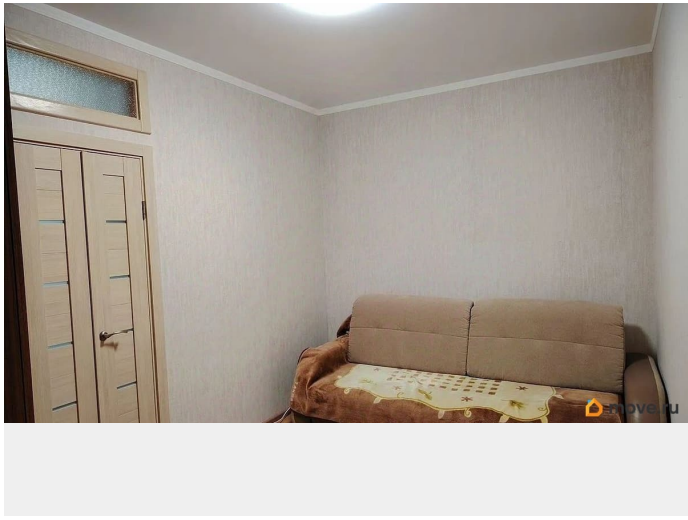
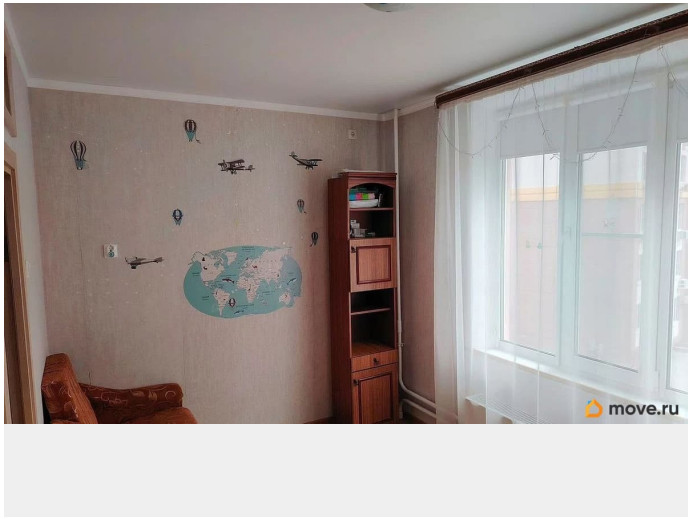
Ремонт

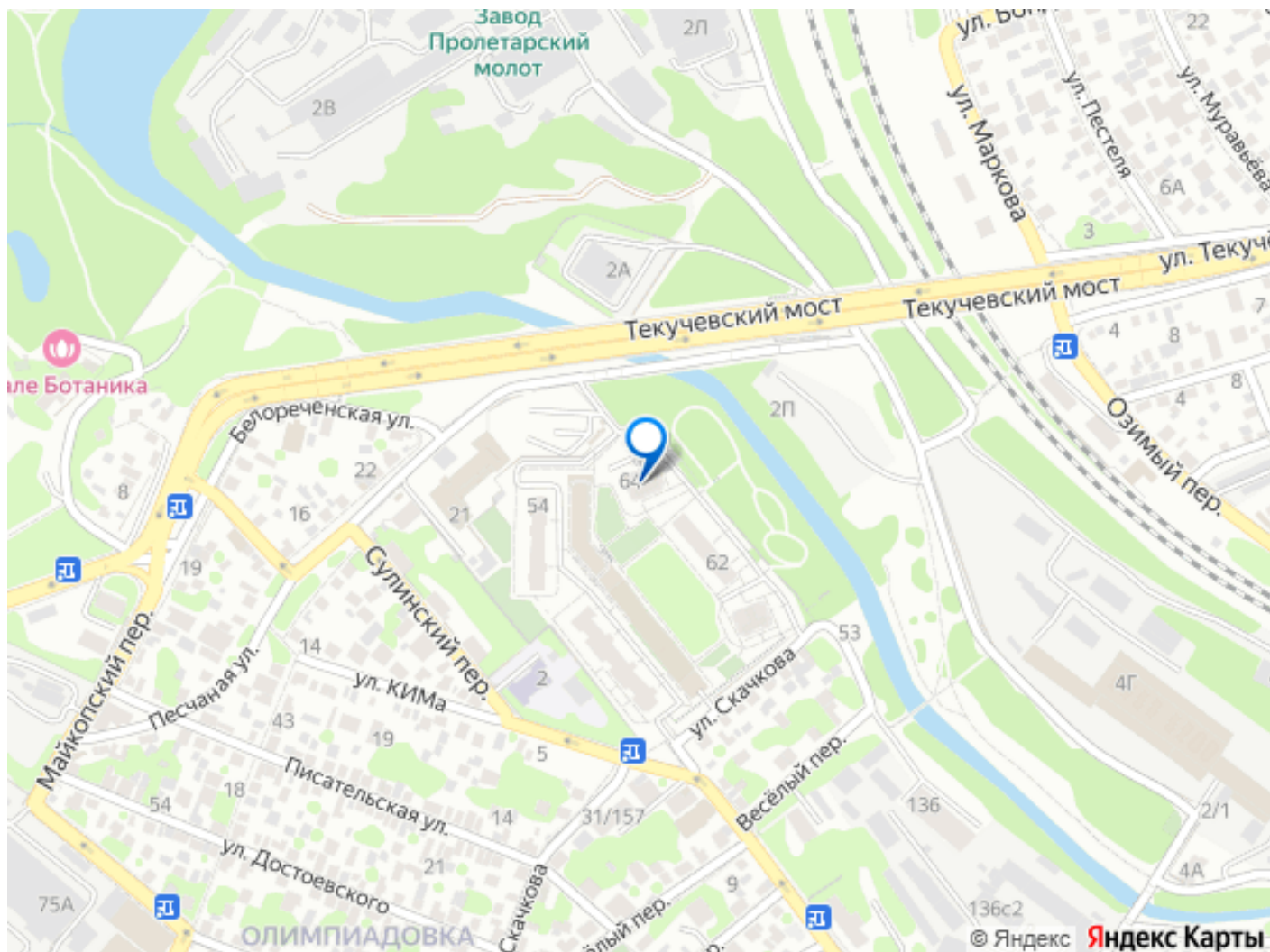
без ремонта

лифт

Описание

Продается 1-комнатная квартира в ЖК «Акварель», комната разделена на 2 равных по площади комнаты (по 11 кв.м.) - отличное решение для семьи с ребёнком. Оборудована гардеробная, оснащенная системой хранения вещей. Лоджия застеклена, в морозы не промерзает, оснащена полками для хранения вещей. На этаже 3 лифта, один пассажирский и 2 грузовых, работают отлично круглосуточно, в доме консьерж. Окна выходят во двор, тихо, всегда освещаемая территория двора. На территории ЖК имеются спортивные площадки, детские площадки, зоны отдыха, также несколько различных видов парковок: подземная многоуровневая, наземная, придомовая, круглосуточное видеонаблюдение. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью (5-8 минут до центра города). Рядом расположены школы, детсады, супермаркет, парки, Ботанический сад и остановки общественного транспорта (автобусы, трамвай). На территории ЖК ухоженный зеленый двор, несколько магазинов и овощных лавок, аптеки, WB, OZON. Арт. 116858889





Move.ru - вся недвижимость России