

Создано: 06.09.2025 в 11:25

Обновлено: 15.11.2025 в 11:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Гвардейский, 11/4**

6 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Гвардейский,
11/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

14/22

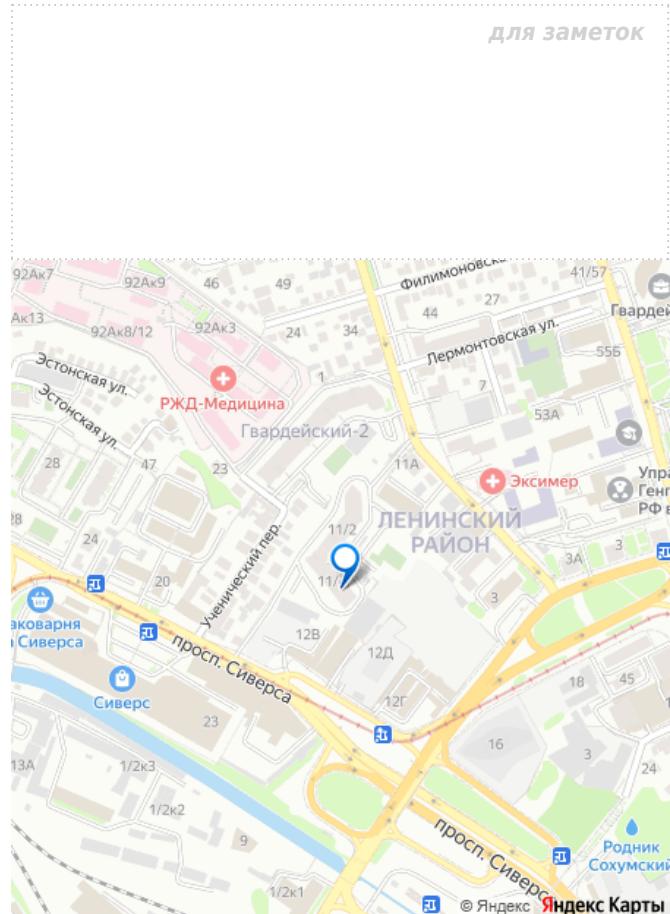
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

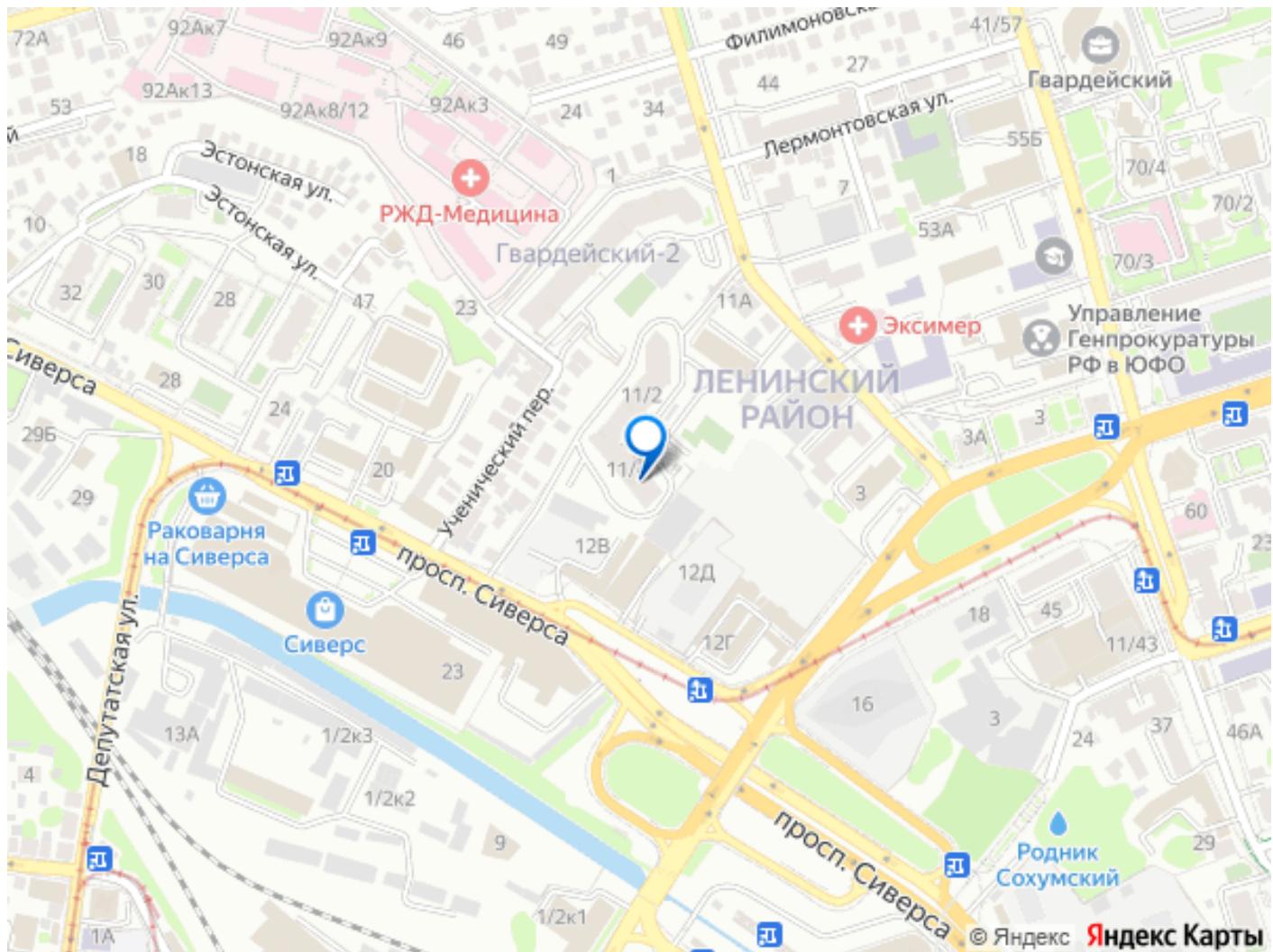
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Ростова. В квартире выполнен косметический ремонт, что дает возможность сразу заехать и жить. Квартира продается со всей имеющейся мебелью и техникой.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это создает комфортные условия для жизни как семей с детьми, так и молодых специалистов.

Удобные транспортные развязки позволяют быстро добраться до любой точки города.

Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет без задержек.



Move.ru - вся недвижимость России